



## **CAPÍTULO 3**

### **GESTIÓN EN INFRAESTRUCTURA Y BARRIOS**

En el transcurso del año 2015 -el tercero en el Gobierno Comunal vigente- se ha ejecutado una diversa cartera de iniciativas de inversión en el área de Infraestructura, en Áreas Verdes, Equipamiento Comunitario, Pavimentación, Alumbrado, Canales, Edificios Públicos y mejoramiento de los espacios públicos de la comuna.

Esto, paralelamente al programa regular de mantención de los servicios básicos de Alumbrado Público en calles y áreas verdes de la comuna, Semaforización de calles y otros.

La mayor parte del presupuesto comprometido para esta inversión fue de origen municipal, alcanzando los 7.558 millones de pesos. No obstante, el municipio demostró una notable capacidad de gestión en la obtención de más de 3.529 millones de pesos efectivos desde fuentes regionales y sectoriales del Gobierno Central, para 8 proyectos ejecutados en el año, y otros 13.491 millones aprobados para una cartera aprobada de 27 iniciativas, a ejecutar durante 2015. En suma, la Administración gestionó exitosamente sobre 17 mil millones de pesos para el desarrollo comunal a través de sus equipos encargados de la planificación, seguimiento y evaluación de la inversión; de ellos, siete mil millones fueron devengados en el ejercicio presupuestario y otros tantos se encontraban incorporados en recursos aprobados -fundamentalmente de origen regional o sectorial- por devengar.

Es importante hacer notar el énfasis que la presente Administración ha mostrado en ampliar la dotación de recintos de Equipamiento Comunitario, nuevas áreas verdes y, en general, mejorar los entornos barriales. Todo esto ha sido guiado sobre el principio de procurar un mejoramiento en la calidad de vida de nuestros vecinos, en condiciones de mayor equidad territorial.

Con relación a la gestión de financiamiento externo al municipio, durante 2015 se ejecutó una extensa cartera de obras civiles y equipamiento, que se detallan en una sección especial, más adelante.



## Gestión urbana de la comuna

La Dirección de Obras Municipales está a cargo de velar por el cumplimiento de la ley de urbanismo y construcciones, y su ordenanza en la comuna, así como resguardar la correcta ejecución de obras de infraestructura, públicas y privadas, que se ejecutan en nuestro territorio.

### Permisos de edificación, aprobaciones y recepciones

CONSOLIDADO PERMISOS DE EDIFICACIÓN PERÍODO 2013 – 2015										
DESTINOS DE EDIFICACIÓN	N° DE PERMISOS OTORGADOS			SUPERFICIE m2			TOTAL PERMISOS	SUPERFICIE m2	VARIACIÓN N° DE PERMISOS	
	2013	2014	2015	2013	2014	2015			2013-2014	2013-2015
Viviendas	376	457	398	107.776,52	73.332,69	187.981,04	1.231	369.090,25		
Comercio	114	155	95	48.178,62	45.945,42	76.150,11	364	170.274,15		
Industrias	4	20	20	11.725,28	67.690,91	106.825,57	44	186.241,76		
Servicios	49	69	39	59.880,09	16.964,98	25.960,51	157	102.805,58		
Otros Permisos		27	49		7.466,51	69.911,47	76	77.377,98		
Viviendas Ley del Mono	384	3	0	26.684,31	149,44		387	26.833,75		
Ley 20.671	32	249	14	643,61	5.648,40	9.535,79	295	15.827,80		
Microempresas Ley del Mono	83	79	289	7.479,80	8.036,90	1.373,99	451	16.890,69		
<b>TOTAL</b>	<b>2.201</b>	<b>1.059</b>	<b>904</b>	<b>892.437,65</b>	<b>225.235,25</b>	<b>477.738,48</b>	<b>4.164</b>	<b>1.595.411,38</b>	<b>-14,63645</b>	<b>-58,90%</b>

RECEPCIONES DE EDIFICACION, AÑOS 2013 – 2015								
Mes	AÑO 2013		AÑO 2014		AÑO 2015		Acumulado	
	N°	Superficie	N°	Superficie	N°	Superficie	N°	Superficie
Enero	19	11875,874	23	10103,03	29	9.543,79		
Febrero	20	14960,35	43	9997,61	13	1.983,58		
Marzo	16	12766,46	25	6293,62	22	23.155,14		
Abril	20	20925,36	8	102899,24	27	9.321,58		
Mayo	15	9649,8	38	18698,81	9	15.186,45		
Junio	33	22275,02	27	19830,72	38	21.594,47		
Julio	24	16694,96	30	53809,65	21	10.258,46		
Agosto	21	6090,14	23	37917,74	27	20.843,91		
Septiembre	12	15980,31	22	52853,888	24	20.456,55		
Octubre	17	812,09	13	3706,24	27	10.246,46		
Noviembre	6	461,19	24	26162,13	17	14.238,64		
Diciembre	28	170095,38	22	25911,67	34	11.034,34		
<b>TOTAL</b>	<b>231</b>	<b>302.587</b>	<b>298</b>	<b>368.184</b>	<b>288</b>	<b>167.863</b>	<b>817</b>	<b>838.635</b>
<b>Variación bienio 2014- 2015</b>							<b>-3,3%</b>	
<b>Variación trienio 2014- 2015</b>							<b>+24,6%</b>	

**Recepciones finales de edificación.** Durante el año 2015 se constataron 288 recepciones, lo que significa una leve disminución respecto del año anterior y un repunte con respecto al año 2013. Eso representa un promedio bastante estable de 272 lores recepcionados por año, en promedio.



	AÑO 2013		AÑO 2014		AÑO 2015		Acumulado	
	N°	Superficie	N°	Superficie	N°	Superficie	N°	Superficie
<b>TOTAL</b>	231	302586,934	298	368184,348	288	167863,368	<b>817</b>	<b>838.634,65</b>

RECEPCIÓN DE NUEVOS LOTEOS, PERÍODO 2013 – 2015						
BARRIO	N° DE VIVIENDAS RECEPCIONADAS			TOTAL PERÍODO	VARIACIÓN N° DE LOTES RECEPCIONADOS	
	2013	2014	2015		2013-2014	2013-2015
RIESCO CENTRAL	6			6		
LOS BOSQUINOS	338	246	125	709		
CIUDAD SATELITE	70	100		170		
SANTA ANA DE CHENA	80	24	22	126		
PEHUEN	160	98		258		
EL ABRAZO DE MAIPÚ	172	34	140	346		
PORTAL DEL SOL	192	146		338		
HOSPITAL - CAMPOS DE BATALLA	80			80		
LA FARFANA	195	244	364	803		
CLOTARIO BLEST		72	176	248		
PAJARITOS SUR		80		80		
TEMPLO VOTIVO			174	174		
<b>TOTAL</b>	<b>1.293</b>	<b>1.044</b>	<b>1.001</b>	<b>3.338</b>	<b>-19,26%</b>	<b>-22,58%</b>

NUEVOS LOTEOS APROBADOS EN EL AÑO 2015				
PERMISO	NOMBRE DEL LOTE	BARRIO	LOTES CON VIVIENDAS PROYECTADAS	SUPERFICIE (m2)
19066	CONDOMINIO SAN ANTONIO (TIERRA FERTIL N°1745)	LONGITUDINAL	92	5.773,62
19090	EDIFICIO EL DESCANSO (EL DESCANSO N° 1400)	LONGITUDINAL	344	28.235,17
19103	CONDOMINIO LA CAMPINA DE MAIPU I	SANTA ANA DE CHENA	22	3.104,22
19115	CONJUNTO HABITACIONAL HIJUELAS	LOS BOSQUINOS	186	10.188,57
19122	CONJUNTO HABITACIONAL LAS CATALPAS 2	LOS BOSQUINOS	203	16.488,48
19123	EDIFICIO HABITACIONAL DON CARLOS (AV. ARGENTINA N°456)	LOS BOSQUINOS	17	3.103,56
<b>TOTAL</b>			<b>864</b>	<b>66.893,616</b>

**Cesiones de equipamiento municipal.** El año 2015 se registraron dos cesiones de equipamiento, correspondientes al loteo “Portal del Bosque Poniente”, localizado en el Barrio Los Bosquinos, con una superficie de 915,2 m<sup>2</sup>. y “Sol de Abril”, en Barrio Portal del Sol, con una superficie de 641,69 m<sup>2</sup>. En el siguiente cuadro encontramos cifras comparativas del período, sobre esta materia.



CESIONES DE EQUIPAMIENTO MUNICIPAL (Art. 2.2.5 OGUC)						
BARRIO	SUPERFICIE (m <sup>2</sup> )			TOTAL PERÍODO	VARIACIÓN	
	2013	2014	2015		2013-2014	2013-2015
PEHUEN	2.050,67			2.050,67		
PORTAL DEL SOL	742,49			742,49		
LOS BOSQUINOS	998,52	3.557,89	915,20	5.471,61		
LA FARFANA		828,00		828,00		
HOSPITAL - CAMPOS DE BATALLA		205,31		205,31		
<b>TOTAL</b>	<b>3.791,68</b>	<b>4.591,20</b>	<b>915,20</b>	<b>9.298,08</b>	<b>21,08%</b>	<b>-241,14%</b>

APROBACIÓN DE NUEVOS LOTEOS, PERÍODO 2013 - 2015										
BARRIO	LOTES CON VIVIENDAS PROYECTADAS			SUPERFICIE (m <sup>2</sup> )			TOTAL VIVIENDAS PROYECTADAS	SUPERFICIE (m <sup>2</sup> )	VARIACIÓN N° DE VIVIENDAS PROYECTADAS	
	2013	2014	2015	2013	2014	2015			2013-2014	2013-2015
LA FARFANA	95	188		7408,56	14.479,96		283	21.888,52		
PORTAL DEL SOL	501			204.372,26			501	204.372,26		
EL ABRAZO DE MAIPÚ	1.503			182.652,11			1.503	182.652,11		
LOS BOSQUINOS	253		406	47004,95		29780,61	659	76.785,56		
LA FARFANA	236			29.792,72			236	29.792,72		
SANTA ANA DE CHENA		42	22		5.877,90	3.104,22	64	8.982,12		
LONGITUDINAL			436			34.008,79	436	34.008,79		
<b>TOTAL</b>	<b>2.588</b>	<b>230</b>	<b>864</b>	<b>3.682</b>	<b>4.776</b>	<b>9.322</b>	<b>3.682</b>	<b>17.780,00</b>	<b>-887,17%</b>	<b>-333,85%</b>

**Gestión del patrimonio inmobiliario municipal.** El Municipio inscribió en el Conservador de Bienes Raíces de Santiago, durante el año 2015, 8 lotes de equipamiento adquirido por cesión gratuita, correspondientes a cesiones realizadas en años anteriores, en virtud del art. 2.2.5. de la Ley General de Urbanismo y Construcciones. Esto implicó un aumento en el patrimonio municipal. La asignación de Rol por parte del Servicio de Impuestos Internos está en trámite.

DIRECCION	SUPERFICIE	FOJAS Y N°	DESLINDES	ORIGEN ADQUISICION
Hidumea 3255	264,6	Fjs. 18.613, N° 27.537	al Norte, en 12,50 metros con pasaje Hidumea; al Sur, en 12 metros con lote N° 1 manzana D; al Poniente, en 22,50 metros con área verde y al Oriente, en 20,80 metros con pasaje Colomba	Cesión de Inmobiliaria e Inversiones Ingesol S.A



DIRECCION	SUPERFICIE	FOJAS Y N°	DESLINDES	ORIGEN ADQUISICION
Argentina 889	756	Fjs. 32.545, N° 48.183	al Norte: con reserva: al Sur: en 28 metros con calle Argentina: al Poniente: con pasaje Vesubio y al Oriente: en 27 metros con pasaje Etna.	Cesión de Serviu R.M.
Urbanistas 240	965	Fjs. 40.812, N° 60.476	al Norte: con pasaje Krishna: al Sur: en 29,64 metros con calle Capellán Florencio Infante: al Poniente: en 20,4 metros con sitio 9 y en 14,41 metros con lote 8 y al Oriente: en 33,5 metros con calle Los Urbanistas.	Cesión de Inmobiliaria Gama Delta
Avenida Esquina Blanca 510	320	Fjs. 45.373, N° 67.129	al Norte: Avenida Cinco de Abril, en 20,75 metros: al Sur: con Avenida Esquina Blanca, en 20,50 metros: al Poniente: Con sucesión Alamiro Castro, ex lote Cinco guión A en 15 metros y al Oriente: con don Manuel Montoya, ex lote 7 guión A en 16 metros.	Compraventa a Oscar Cuevas Lazcano
Kilimanjaro	205,31	Fjs. 48.404, N° 71.571	al Norte: en 12,21 metros con pasaje Kilimanjaro; al Sur: en 12,21 metros con calle Los Andes; al Poniente: en 16,82 metros con sitios N° 69 y 70 del Loteo Habitacional; y al Oriente: En 16,82 metros con sitios N° 67 y 68 del Loteo Habitacional.	Cesión de Comité de Allegados Trabajando por un Sueño
El Leñador 3156	1.150,05	Fjs. 48.404, N° 71.572	al Norte: en 41,82 metros con calle Camino del Leñador; al Sur: en 41,82 metros con calle Chillan Viejo; al Poniente: en 13,75 metros con sitio N° 12 y en 13,75 metros con sitio N° 13; y al Oriente: EN 27,50 metros con área verde.	Cesión de Inmobiliaria Pretohue
Avenida El Parque 2507	5.209,35	Fjs. 53.845, N° 79.611	al Norte: tramo R-S en 34,35 metros con Avenida El Parque: al Sur: tramo Q-P en 34,75 metros con otros propietarios: al Oeste: tramo Q-Q` en 107,15 metros con sitios del Conjunto Barrio Lautaro; tramo Q`-R en 0.40 metros con sitios del Conjunto Barrio Lautaro; tramo R`-R en 43,25 metros con sitios del Conjunto Barrio Lautaro y al Este: tramo P-S en 150,40 metros con otros propietarios	Cesión de Inmobiliaria Socovesa
Vicaria	476,00	Fjs. 63.849, N° 94.169	al Norte: con sitio 31 y sitio 26: al Sur: con calle Vicaria: al Oeste: con calle Pangal y al Este: con pasaje Solidaridad	Cesión de Cooperativa Cardenal Silva Henríquez
<b>TOTAL</b>	<b>9.346,31</b>			

### Otorgamiento de comodatos y permisos de uso

Se otorgó un comodato sobre el inmueble de dominio municipal ubicado en Alfredo Silva Carvallo N°2751 (966,52 m<sup>2</sup>.), inscrito a fojas 57.722 N° 87.342 de 2014, por 20 años, para uso de capilla católica. D.A. de autorización 5077/20145.

Se oficializó aprobó el otorgamiento de 29 permisos de uso precario sobre superficies de bien nacional de uso público y 70 predios de dominio municipal, con el objetivo de instalar infraestructura de uso comunitario.



D. ALCALDICIO	ORGANIZACIÓN BENEFICIARIA	FECHA	DIRECCIÓN	SUPERFICIE	TERRENO	AÑOS
969/2015	Junta de Vecinos Villa Javiera Carrera	13/02/2015	San José frente a los N° 2538 y 2515	72	B.N.U.P	5 años
970/2015	Junta de Vecinos Villa Los Condores	13/02/2015	Marina Grande frente al N° 1358	145	B.N.U.P	5 años
971/2015	Junta de Vecinos Villa Santa Ana	13/02/2015	San José con Cuatro Poniente	270	B.N.U.P	5 años
2069/2015	Junta de Vecinos Hijuela La Favorita	01/04/2015	La Vendimia esquina Los Artilleros y Los Generales	968	B.N.U.P	5 años
3674/2015	Agrupación Social, Ambiental, Cultural y Deportiva Villa Parque la Farfana	17/06/2015	La Sinfonia N° 1300	1.374	Inmueble Municipal	3 años
3975/2015	Comité de Adelanto Pehuén de Aquelarre	26/06/2015	Diego Barros Ortiz N° 2.555	1.994,09	Inmueble Municipal	5 años
3976/2015	Junta de Vecinos Jardín Los Heróes	26/06/2015	Clotario Blest, Ramón Barros Luco y Oscar Bonilla	660,65	B.N.U.P	3 años
3977/2015	Comité de Adelanto Social, Cultural, Deportivo y de Seguridad Bicentenario	26/06/2015	Exodo N° 1591	70	B.N.U.P	5 años
5076/2015	Club Deportivo Social y Cultural La Rojita de Versalles	13/08/2015	Las Meninas / Santa Elena y Gustavo Eiffel	1.107	B.N.U.P	5 años
5166/2015	Junta de Vecinos Versalles II	14/08/2015	Las Meninas N° 4706	93,8	B.N.U.P	5 años
5167/2015	Junta de Vecinos Renacer	14/08/2015	El Labrador N° 16.900	1.101,23	Inmueble Municipal	5 años
5168/2015	Junta de Vecinos Villa Paraíso	14/08/2015	La Fortuna N° 570	1.335,89	Inmueble Municipal	5 años
5169/2015	Junta de Vecinos José Joaquin Perez	14/08/2015	Calle Puren N° 974	200	B.N.U.P	5 años
5485/2015	Junta de Vecinos Villa Jardines de Santa María	27/08/2015	Intersección de Zanjón de la Aguada con calle Priscilla	320	Inmueble Municipal	5 años
5487/2015	Junta de Vecinos Los Llanos de Maipú 1	27/08/2015	Abisinia N° 1450	370,5	Inmueble Municipal	5 años
5585/2015	Centro Social, Cultural, Recreativo Rumbo a la Tercera Edad "La Juventud Se Va"	01/09/2015	Etiopía N° 337	204	B.N.U.P	5 años
5586/2015	Centro de Madres Ensueño de Maipú	01/09/2015	Etiopía N° 337	150	B.N.U.P	5 años



D. ALCALDICIO	ORGANIZACIÓN BENEFICIARIA	FECHA	DIRECCIÓN	SUPERFICIE	TERRENO	AÑOS
5587/2015	Junta de Vecinos Javiera Carrera	01/09/2015	Etiopia Nº 337	100	B.N.U.P	5 años
5588/2015	Christian Rojas Gonzalez	01/09/2015	Av. Luis Alcalde Larrain Nº 1550	8	B.N.U.P	1 año renovable
5674/2015	Junta de Vecinos Jardin Los Heroes	03/09/2015	Clotario Blest, Ramón Barros Luco y Oscar Bonilla	660,65	B.N.U.P	3 años
6860/2015	Empresa Buses Vule S.A	02/11/2015	Avenida el Rosal con Isabel Riquelme	15,36	B.N.U.P	2 años renovables

### Indicadores de gestión de la Dirección de Obras Municipales

Como producto de la ejecución de su programa de gestión anual 2015, la DOM obtuvo los siguientes registros de su producción, que constituyen indicadores de gestión para retroalimentar su organización interna y planificación del año 2016:

#### Urbanismo

Porcentaje de Certificados de Urbanización cumplida: 71,4% (25)

Porcentaje de solicitudes de urbanización aprobadas: 56,5% (39)

En ambos indicadores la diferencia entre los antecedentes ingresados y las aprobaciones otorgadas se explica por el no cumplimiento de los aspectos normativos requeridos tanto en la Ley General de Urbanismo y Construcción (LGUC) como en su Ordenanza (OGUC).

#### Gestión y Procesos

Porcentaje de certificados entregados (de número, A.U.P. y Vivienda Social): 99,5% (12.486)

Porcentaje de documentos y planos entregados: 100% (1.907)

Porcentaje de manuales de procedimientos aprobados: 75% (6)

El no haber contado oportunamente con un especialista con dedicación exclusiva para la confección de los procedimientos retrasó el logro de lo planificado, pero desde el 1º de diciembre se cuenta con un Administrador Público dedicado a completar esa tarea.



### Inspección

Porcentaje de fiscalizaciones realizadas: 100% (459)

### Propuestas

Porcentaje de proyectos supervisados: 68,6% (24)

Porcentaje de visaciones de proyectos aprobados: 34,7% (35)

En el caso de los Proyectos Supervisados la diferencia se explica porque la DOM aún no ha recibido desde las unidades de origen el resto de los proyectos visados para ejecución (Codeduc, Smapa, Dideco, etc.).

Para entender este indicador debe considerarse cada uno de los cuatro diferentes estados en que puede hallarse un proyecto, tal como se indica a continuación:

• Proyectos con observaciones .....	20
• Proyectos con Vº Bº .....	35
• Proyectos con Decreto Aprobación .....	24
• Proyectos Ejecutados .....	12
• Proyectos en Ejecución .....	10
<b>Total de solicitudes de proyectos para revisión:</b>	<b>101</b>

### Edificación

Porcentaje de permisos de edificación aprobados: 39,1% (559)

Este indicador requiere de una mayor explicación porque en la práctica las solicitudes de edificación pueden hallarse en cuatro diferentes estados, tal como se indica a continuación:

• Solicitudes Aprobadas .....	559
• Solicitudes Rechazadas .....	629
• Solicitudes con Observaciones .....	193
• Solicitudes en Revisión .....	48
<b>Total de solicitudes ingresadas</b>	<b>1.429</b>







## Gestión de la normativa territorial

### Asesoría urbana

Durante el año 2015 la unidad ha trabajado en temas normativos, labores en terreno, colaboración permanente con otras Direcciones y unidades municipales, con entidades gubernamentales como JUNJI, Ministerio de vivienda y Urbanismo y Ministerio de Medio Ambiente, actualización de Inmuebles Municipales.

### Cumplimiento según Ley 20.791 y nuevo artículo 59°, en cuanto asignaciones zonas adyacentes predominantes y nómina de exención:

**Nómina de exención.** Con la puesta en vigencia de la Ley 20.791, se estableció nómina de exención que contiene aquellas superficies que quedaron sin afectación a utilidad pública producto de la aplicación de artículo transitorio de la Ley 20.791. Las áreas contenidas en el documento fueron desafectadas tanto por la municipalidad de Maipú como por la Secretaría Ministerial de Vivienda y Urbanismo RM y publicadas en el Diario Oficial el 13 de abril 2015.

### ASIGNACIÓN DE NUEVAS NORMAS

Las nuevas normas Urbanísticas otorgadas a los terrenos localizados en el área urbana comunal, correspondiente a fajas viales del plan Regulador Comunal declaradas con desafectación a utilidad pública, los cuales no fueron materializados ni entregada a Bien Nacional de Uso Público (BNUP). Y que fueron incluidas en la nómina de desafectación aprobadas por decreto Alcaldicio N° 2064 de fecha 01.04.2015 (publicada D.O. 13.04.2015), y también a vías y parques del PRMS que fueron desafectados por Res. N° 1198 de fecha 22.04.2015 (publicada D.O. 27.04.2015).

**Plan Regulador Comunal-PRC vialidades.** Las áreas que se asignaron en esta propuesta pertenecen a fajas no materializadas de las vías con desafectación a Utilidad Pública según Decreto Alcaldicio 2.064, de Categoría Local, Servicios, Colectora cuya situación es “Ensanche y de Apertura” que no tienen normas que están identificadas y detalladas en el cuadro que se adjunta.

### Plan Regulador Metropolitano de Santiago – PRMS-vialidades

En cuanto a las áreas desafectadas por la Secretaria Ministerial de Vivienda y Urbanismo éstas corresponden a las vías René Olivares Becerra (C11P). Avenida Portales (C10P) y Costanera Norte Zanjón de la Aguada (T10P).

Respecto a la situación de las vías René Olivares Becerra y Avenida Portales, éstas quedaron contenidas en el Plan Regulador Comunal por medio de la modificación N°3, referido a las Prórrogas viales donde quedaron incorporadas a la ordenanza local con los códigos C20M y C19M respectivamente, por tanto se mantiene lo que hoy está vigente en el Plan Regulador Comunal.

Sobre la Avenida Costanera Norte Zanjón de la Aguada T10P, específicamente el tramo que va desde Providencia hasta Américo Vespucio, fue asignado con nuevas normas urbanísticas por decreto



Alcaldicio n°3617 de fecha 11.08.2010, no fue considerado en la trama vial que contenía la Modificación N°99 PRMS propuesto por SEREMI MINVU y que fue publicada en el mes de febrero del mismo año.

**Por tanto en estos dos últimos casos, se hace valer lo dispuesto en tercer inciso del punto 5.2 de la DDU 279/2015, es decir se mantendrá lo ya asignado y publicado en el Diario Oficial.**

## PARQUES

De acuerdo en lo dispuesto en decreto exento n° 1.178, deja sin efecto las declaratorias de utilidad pública de terrenos urbanos destinados a Áreas Verdes Metropolitanas e Intercomunales, establecidos en los artículos 5.2.2 Parques Metropolitanos y 5.2.3 Parques Intercomunales, de la ordenanza del Plan Regulador Metropolitano de Santiago, todos emplazados en la nueva área de extensión urbana.

- **Áreas correspondientes a Artículo 5.2.2 Parques Metropolitanos:**  
**Parque del Río Mapocho** (cuenca del río Mapocho): desafectación parcial, conforme al Plano RM-PRMS-15-C3.
- **Áreas correspondientes a Artículo 5.2.3 Parques intercomunales:**  
**Parque Santa Lorenza** (artículo 5.2.3.1): desafectación Parque conforme a plano RM-PRMS-15-C3.  
**Parque El Rosal** (artículo 5.2.3.1): desafectación Parque conforme a plano RM-PRMS-15-C3.  
**Parque Isabel Riquelme Zanjón de la Aguada** (artículo 5.2.3.4 avenidas parque numeral 1 parques adyacentes a cauces): desafectación Parque conforme a plano RM-PRMS-15-C3.  
El siguiente cuadro contiene lo dispuesto aprobado y publicado en Diario Oficial

Vía y Código	Tramo PRC 2004	Descripción del Tramo y Sub-tramos a Asignar	Destino de la afectación a utilidad pública según PRC 2004 desafectada	Faja no materializada al 2015	Zona a Asignar 2015	
S47M Camino Las Flores	2	Desde 23 m. al Nororiente de Las Achileas hasta 27 m. al Surponiente de Las Mariposas	Corresponde al Sub-tramo que va desde Mar del Norte hasta 27 metros al Sur-Poniente de Las Mariposas	vialidad	Apertura	ZH6
	4	Desde Los Tulipanes hasta Américo Vespucio	Corresponde al Sub-tramo que va desde 22 metros al sur de Pupuya hasta 15 metros al sur de Flor del Notro.	vialidad	Apertura	ZH6
			Corresponde al Sub-tramo que va desde 20 metros al Norte de Doquilla hasta Américo Vespucio	vialidad	Apertura	ZH8



<b>S61M</b> <b>Las Araucarias</b>	1	Desde Av. El Rosal hasta Camino las Flores	Corresponde al Sub-tramo que va desde Av. El Rosal hasta 188 metros al Oriente de Camino las Flores.	vialidad	Ensanche Norte	<b>ZH6</b>
			Corresponde al Sub-tramo que va desde Camino las Flores hasta 190 metros al poniente de Av. El Rosal	vialidad	Apertura	<b>ZH6</b>
<b>C30M</b> <b>Av. Jorge Alessandri</b>	1	Desde Camino las Flores hasta Batalla Chorrillos	Corresponde al Sub-tramo que va desde Av. El Rosal hasta 15 metros al Norte de Batalla de Chorrillos	Vialidad	Apertura	ZH6
<b>S87M</b> <b>Bosque Alto</b>	1	Desde Cuatro poniente hasta 255 m. al poniente de Cuatro poniente por eje de Bosque Alto	Corresponde al Tramo que va desde Cuatro poniente hasta 255 metros al poniente de Cuatro poniente	vialidad	Apertura	<b>ZH6</b>
			Corresponde al Sub-tramo que va desde 255 metros al poniente de Cuatro poniente hasta 25 metros al Oriente de la Galaxia Sur.	vialidad	Apertura	<b>ZH6</b>
	2	Desde 255 m. al poniente de Cuatro Poniente por eje de Bosque Alto hasta Límite Urbano poniente	Corresponde al Sub-tramo que va desde 25 metros al oriente de la Galaxia Sur hasta Límite Urbano Poniente	vialidad	Ensanche sur	<b>ZH6</b>
<b>L85M</b> <b>Francisco Flores del Campo</b>	1	Desde Av. Cuatro poniente hasta Camino del Alarife	Corresponde al Tramo que va desde Cuatro Poniente hasta Camino del Alarife	vialidad	Ensanche Norte	<b>ZH6</b>
<b>S84M</b> <b>Camino del Alarife</b>	1	Desde Presidente Gabriel González Videla hasta Francisco Flores del Campo	Corresponde al Tramo que va desde Presidente Gabriel González Videla hasta Francisco Flores del Campo	vialidad	Ensanche Sur	<b>ZH6</b>
<b>S41M</b> <b>Presidente Gabriel González Videla</b>	2	Desde Astro Rey hasta Límite Urbano Sur poniente	Corresponde al Sub-tramo que va desde Astro Rey hasta 31 metros al norte Límite Urbano Sur poniente	vialidad	Ensanche Oriente	<b>ZH6</b>
			Corresponde al sub-tramo que va desde 71 metros al sur Astro Rey hasta Límite Urbano Sur poniente	vialidad	Ensanche Oriente	<b>ZE8</b>
<b>L113M</b> <b>Capellán Florencio Infante</b>	1	Desde Av. Cuatro poniente hasta El Tranque	Corresponde al Sub-Tramo que va desde Camino el Bosque hasta 41m al Norte de El Tranque	vialidad	Ensanche Poniente	<b>ZH2</b>
			Corresponde al Sub-Tramo que va desde 14m. al Sur de Nemesio Antúnez hasta 44 metros al norte el Tranque	vialidad	Ensanche Oriente	<b>ZE5</b>



<b>L112M Gandarillas</b>	1	Desde El Tranque hasta 20 m. al Norponiente del Límite Comunal Sur	Corresponde al Sub-tramo que va desde El Tranque hasta 80m al Sur del Tranque.	vialidad	Apertura	<b>ZH2</b>
<b>S49M Camino Vecinal</b>	1	Desde El Bosque hasta Límite Comunal Sur	Corresponde al Sub-tramo que va desde 155 metros al sur de La Balada hasta Límite Comunal Sur	vialidad	Ensanche Norte	<b>ZH2</b>
<b>L118M El Labrador</b>	1	Desde Av. Cuatro poniente hasta Esdras	Corresponde al Sub-tramo que va desde 8 metros al Sur de Av. Cuatro poniente hasta Longo vilo.	vialidad	Apertura	<b>ZH2</b>
<b>L127M Esdras</b>	2	Desde Lautaro hasta Camino Lonquén	Corresponde al Sub-tramo que va desde 129 metros al Oriente de Lautaro hasta 390 metros al Poniente de Armando Concha Bascuñán	vialidad	Ensanche norte	<b>ZH2</b>
			Corresponde al Sub-tramo que va desde 22 metros al Oriente de La Canela hasta 76 metros al Oriente de La Canela.	vialidad	Ensanche Sur	<b>ZH1</b>
			Corresponde al Sub-tramo que va desde 76 metros al Oriente de La Canela hasta Armando Concha Bascuñán.	vialidad	Apertura	<b>ZH1</b>
<b>C29M Libertador Bernardo O'Higgins</b>	1	Desde Porvenir Hasta Av. Tres Poniente	Corresponde al Sub-tramo que va desde El Porvenir hasta Casas de Lo Espejo	Vialidad	Apertura	<b>ZH9</b>
	5	Desde San Martin Hasta Pajaritos	Corresponde al Sub-tramo que va desde San Martin Hasta 124 metros al Poniente de Pajaritos	Vialidad	Ensanche Sur	<b>ZH5</b>
			Corresponde al Sub-tramo que va desde 112 metros al Oriente de Manuel Rodriguez Hasta Pajaritos	Vialidad	Ensanche Sur	<b>ZC3</b>
<b>C32M San Martin</b>	5	Centenario hasta Lib. Bernardo O'Higgins	Corresponde a Sub-tramo que va desde 30 metros al sur de Futrono hasta Blanco Encalada	Vialidad	E poniente	<b>ZH5</b>
	6	Lib. Bernardo O'Higgins hasta Av. Chile	Corresponde a Sub-tramo que va desde 112 metros al sur de Libertador Bernardo O'Higgins hasta Chile	Vialidad	E predios poniente	<b>ZH5</b>
	8	Libertad hasta Maipú	Corresponde al Sub-tramo que va desde Libertad hasta 80 metros al Norte de Maipú	Vialidad	E oriente	<b>ZH5</b>



			Corresponde al Sub-tramo que va desde 77 metros al Sur de Libertad hasta Maipú	Vialidad	E oriente	<b>ZE10</b>
9	Maipú hasta General Ordoñez		Corresponde al Sub-tramo que va desde Maipú hasta General Ordoñez	Vialidad	E poniente	<b>ZH5</b>
			Corresponde al Sub-tramo que va desde Maipú hasta General Ordoñez	Vialidad	E oriente	<b>ZC3</b>
10	General Ordoñez hasta Camino a Rinconada		Corresponde al Sub-tramo que va desde General Ordoñez hasta 28 metros al Norte de Camino a Rinconada	Vialidad	E Ambos Lados	<b>ZC3</b>

**DESCRIPCIÓN DE LAS SUPERFICIES DESTINADAS ANTERIORMENTE A PARQUES PRMS, CON DESAFECTACIÓN DE DECLARATORIA DE UTILIDAD PÚBLICA SEGÚN SEREMI MINVU Y ASIGNACIÓN DE NUEVAS NORMAS URBANÍSTICAS.**

Polígono	PRMS 1994	Destino de la afectación a utilidad pública según PRMS 1994	Zona a asignar 2015 a zona desafectada	Descripción de la superficie a Asignar	Observación Sobre Asignación
1	Parque El Rosal	5.2.3 Parques Intercomunales	<b>Zona Urbanizable Condicionada ZUC</b>	Lo dispuesto según plano RM-PRMS-15-C3.	Corresponde a área emplazada en actual área de extensión urbana, según aprobación de MPRMS-100, por tanto mantiene todos los condicionamientos, para acogerse a factibilidad territorial
2	Parte del Parque Isabel Riquelme Zanjón de la Aguada	Artículo 5.2.3.4 avenidas parque numeral 1 parques adyacentes a cauces	<b>Zona Urbanizable Condicionada ZUC</b>	Lo dispuesto según plano RM-PRMS-15-C3.	Corresponde a área emplazada en actual área de extensión urbana, según aprobación de MPRMS-100, por tanto mantiene todos los condicionamientos, para acogerse a factibilidad territorial
3	Parte del Parque del Río Mapocho (cuena del río Mapocho)	Artículo 5.2.2 Parques Metropolitano	<b>Zona Urbanizable Condicionada ZUC</b>	Lo dispuesto según plano RM-PRMS-15-C3.	Corresponde a área emplazada en actual área de extensión urbana, según aprobación de MPRMS-100, por tanto mantiene todos los condicionamientos, para acogerse a factibilidad territorial.



4	Parque Santa Lorenza	5.2.3 Parques Intercomunales	Zona Urbanizable Condicionada ZUC	Lo dispuesto según plano RM-PRMS-15-C3.	Corresponde a área emplazada en actual área de extensión urbana, según aprobación de MPRMS-100, por tanto mantiene todos los condicionamientos, para acogerse a factibilidad territorial
---	----------------------	------------------------------	-----------------------------------	---	--

### MODIFICACIONES AL PLAN REGULADOR COMUNAL:

La Unidad de asesoría Urbana durante el año 2015 ha trabajado en 3 propuestas de cambio del Plan Regulador Comunal:

- **Modificación Plan Regulador N°4**, que conlleva rectificaciones normativas como propuesta que complementa la modificación N°2, y cuyo detalle se entrega en Anexo N° 5 de la presente Cuenta Pública.
- **La modificación N° 5**, se definió en el centro de la comuna entre los ejes de 5 de Abril y Pajaritos y área en torno a las estaciones del Metro. Comprende una superficie de hectáreas, modificando las zonas ZC-1,2 y 3; parte de las ZH-4, 5 y 6.

Para esta modificación, en 2015 se licitó y adjudicó el estudio de Capacidad vial como parte de los estudios complementarios necesarios en la modificación: sobre los términos de referencia, se debe indicar que éste se dividió en dos capítulos uno es referente al análisis estratégico en base a la metodología MINVU de estudios de capacidad vial; el segundo capítulo es la realización de un análisis táctico que deberá arrojar medidas a corto, mediano y largo plazo. Este estudio culminó en diciembre.

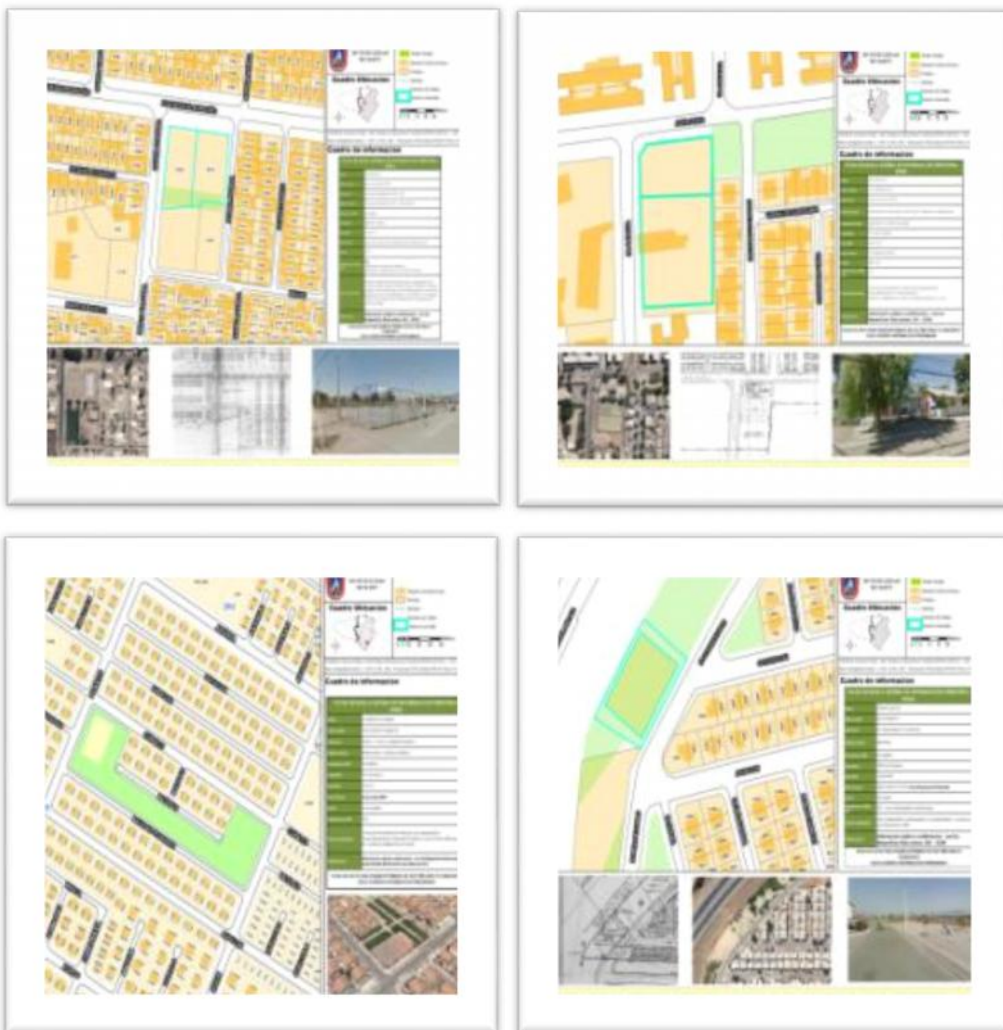
- **La modificación N°6**, corresponde netamente a ordenar y establecer normativa actualizada y acorde al entorno y los nuevos escenarios urbanos de las áreas de **conservación prioritarias** definidas en el Plan regulador comunal vigente desde el año 2004.

Esta se compone hasta el momento de la consolidación de fichas, según lo indicado por la normativa vigente contenidas en Anexo N° 5, de esta Cuenta.

### ASESORÍA Y COLABORACIÓN A UNIDADES MUNICIPALES

- En el campo de gestión territorial, la Unidad de Asesoría Urbana ha participado activamente en el ser apoyo técnico de consultas territoriales para organizaciones comunitarias, Unidad de Vivienda y comités de allegados.

- Se ha recopilado información legal y cartográfica para dar solución a proyecto habitacional Flor del Valle.
- Se elaboraron 40 fichas técnicas, para mesa de comodatos y todas aquellas solicitadas por Organizaciones Comunitarias DIDECO. Se suma a ellas la ayuda y asesoría normativa necesaria. A continuación se muestran cuatro ejemplos de las fichas técnicas elaboradas.



**Con Operaciones, DOM, Tránsito, Medio Ambiente:**

- Análisis normativo sobre propuesta de proyecto habitacional en sector de El Descanso con Tierra Fértil.
- Entrega de información disponible sobre Parques Intercomunales y áreas verdes.





- Entrega de cartografía de áreas de asignación normativa, para establecer áreas con permiso previo a la entrada en vigencia de Ley 20.791.
- Asistencia técnica frente a SEREMI MINVU para desafectación terreno para subcomisaría.
- Levantamiento de información y propuesta de plano final sector arque La Aguada.

**Colaboración con DAJ, Administración Municipal, SMAPA:**

- Colaboración para análisis normativo en proceso de licitación de pozos, se reviso las áreas propuestas por la sanitaria. Se confecciono fichas para localización de plantas de la sanitaria y terrenos de propiedad municipal, se entrego antecedentes de la medicación n°5, para aclarar nuevas densidades.
- Entrega de antecedentes para responder a Contraloría tema demanda Modificación N°2 al Plan Regulador Comunal 2012 y todos los antecedentes legales y territoriales de terrenos aptos para consolidar equipamiento vecinal, que deben ser adquiridos.
- Elaboración de Propuesta de cartografía en base a información entregada por la Dirección de Obras “áreas prioritarias, prohibidas y condicionadas para la localización de antenas”.
- Apoyo a Recurso de Nulidad de Derecho Público presentada por Agrícola Los Nogales S.A. en contra de la Ilustre Municipalidad de Maipú por un monto de \$1.000 millones de pesos.
- Proceso de Adquisición Inmueble para la materialización del Centro del Adulto Mayor de Maipú, siendo estudiadas 3 propiedades.
- Proceso de Estudio de Capacidad Vial de la comuna de Maipú, actuando como contraparte municipal.
- Apoyo y gestión de Comodatos a diversas organizaciones sociales, destacándose la solución a la Agrupación de Ex Conscriptos de la comuna de Maipú.
- Acompañamiento en proceso llevado por la Ilustre Municipalidad de Maipú en virtud de nuevas declaratorias a utilidad pública dictadas por el nuevo artículo 59° de la Ley General de Urbanismo y Construcciones.
- Gestiones y acompañamiento legal para el proceso de adquisición de terreno particular de propiedad de la Sucesión Walker Arangua, con el objeto de materializar el Parque Intercomunal La Aguada (Sector El Pajonal).
- Apoyo legal a Gestión de Soterramiento para la materialización de Corredor Rinconada de Maipú y Boulevard.



- Trabajo y alianza estratégica con la Superintendencia de Electricidad y Combustibles con Director del Departamento de Combustibles José Antonio Muñoz Salvo, por tema BLEVE presente en la Empresa Nacional de Petróleos (ENAP).
- Apoyo a la Unidad de Derecho Público de la Dirección de Asesoría Jurídica en materias de pronunciamientos de Contraloría General de la República contra la Municipalidad de Maipú.
- Apoyo en solicitud de decreto de abandono y posterior cierre de sitios eriazos en la comuna de Maipú, como son terreno eriazo ubicado en la intersección de las calles Emiliano Llona con Chacabuco y propiedad ubicada en Lago Bracciano en Ciudad Satélite.
- Gestión de consultas derivadas por Un Techo para Chile, sobre afectación a utilidad pública de terreno de propiedad SERVIU ubicado en Aguada Sur N° 1451.
- Asesoría Legal a vecinos afectados por expropiaciones realizadas por el proyecto de Corredor Rinconada de Maipú – Transantiago.
- Apoyo en Estudio y recopilación de antecedentes legales para efectuar cesión de terrenos municipales a la Ilustre Municipalidad de Cerrillos, concretamente retazo de terreno del conjunto habitacional Raúl Mazzone.
- Con el objeto de apoyar la labor de la Unidad de Licitaciones de la Secretaría Comunal de Planificación se procede a la acreditación del perfil Abogado con un 90% de aprobación. Permitiendo participar en el proceso de revisión de bases administrativas confeccionadas por la Unidad y sus analistas.
- Conformación de Alianza con Seremi de Medio Ambiente – Daniel Sanchez Muñoz, encargado de Evaluación Ambiental Estratégica- con el objeto de conformar el equipo que desarrollará la EAE de la Modificación N° 4 del Plan Regulador Comunal de Maipú.
- Apoyo en normativa legal urbanística en pronunciamiento de Contraloría General de la República sobre Modificación N° 2 al Plan Regulador Comunal de Maipú.
- Apoyo Legal a DAOGA en proceso de postulación Parque La Aguada, dentro de la clasificación del mismo como **VIRS** (Vertedero Ilegal de Residuos Sólidos).
- Apoyo en proceso de confección de Ordenanza de Antenas y presentación ante Concejo a través de la Comisión de Regulación Interna





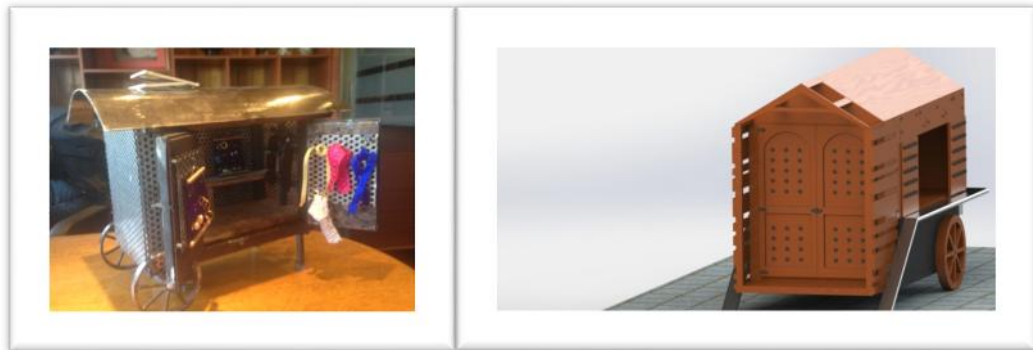
### Colaboración con DIDECO unidades de Turismo, Biblioteca y CEDEP:

**Plan de Gestión Ruta Histórica.** Asistencia técnica para desarrollar términos de referencia de Estudio Ruta Histórica, además participar como contraparte y revisión de los documentos entregados avance 1 y 2 hasta la fecha. Participación de mesas temáticas. Elaboración y coordinar encuesta y diseño participativo Pre guion Patrimonial

**Muros Históricos Participativos.** Confección de términos de referencias y acompañamiento técnico en proceso de contratación directa; trabajo activo en terreno para definiciones de muro a intervenir; coordinación y reuniones del presentación del proyecto con instituciones involucradas; reunión otras unidades municipales que participan. Coordinación grupo de trabajo con ilustrador a cargo

**Libro Patrimonial.** Coordinación de trabajo y antecedentes con diseñadora, ilustrador e historiador.

**Pueblito Los Artesanos** Definición contratación directa; elaboración de términos de referencias y envió a Asesoría Jurídica; estudio de maqueta y modelo; reunión con maestranza, definición de estructura para pueblitos los artesanos; participación en mesas de artesanos presentando proyecto.



**Terrenos y tasaciones.** Coordinación Licitación Tasaciones, términos de referencias, corrección observaciones, respuestas; apoyo técnico a proyecto "Acceso Cerro Primo Rivera". (elaboración de propuesta)

**Alianzas técnicas con SECTRA, MOP, JUNJI y MINVU-SERVIU.** Se estableció una alianza con la Secretaria de Transporte, con el fin de revisar propuestas de mejoramiento vial a corto plazo. Se efectuó un análisis y cartografía de proyecto Conexión ruta 78-68 a MOP. Además, se elaboró catastro y fichas, de terrenos disponibles para consolidación de jardines infantiles en la Comuna, en conjunto con JUNJI.



- Se ha trabajado en conjunto para dar solución a enlace vial de Tres Poniente con Presidente Frei Montalva; también en sector de Avenida Las Industrias con Lo Espejo y tres poniente con Aguada.
- Se ha trabajado con los especialistas del ministerio sobre la aplicación de la Ley 20.791 especialmente en sectores Parque la Aguada, Parque Isabel Riquelme.

### OFICINA DE INFORMACIÓN TERRITORIAL PARA LA GESTIÓN (SITMA) 2015

**Infraestructura de datos espaciales.** Durante el año 2015 se iniciaron los trabajos para la implementación de la Infraestructura de Datos Espaciales, trabajo definido a 5 años, esto en conjunto con la Secretaria Nacional de Información Territorial (SNIT) dependiente del Ministerio de Bienes Nacionales.

En la actualidad los trabajos se encuentran en la etapa de revisión de convenio, por parte del departamento de Jurídico de Ministerio de Bienes Nacionales, para su posterior firma por ambas partes. En paralelo ya se encuentran definidos y revisados los perfiles de usuarios, editores y coordinadores que se deben aplicar en la IDE.



**Cooperación entre la subdirección de pavimentación y obras civiles y SITMA:** Esto con el fin de aumentar el registro de puntos geodésicos existentes en la comuna y que provengan de otras fuentes. Por lo cual se entregó a esta subdirección cuatro puntos geodésicos, en Cerro Primo de Rivera, Centro de Atención Municipal del Parque Central Oriente, Plaza de Avenida Las Parcelas con Avenida Pajaritos y Parque Municipal.

Actualmente se encuentra a la espera del envío de los puntos corregidos ya existentes y los nuevos puntos de la comuna de Maipú que provengan de otras fuentes.

**Capacitaciones a funcionarios municipales:** Durante el año 2015 se capacitó un total de 27 funcionarios en el uso del software ArcGIS nivel básico, lo que les permite el desarrollo de operaciones de consulta e ingreso de información a SITMA.

<b>Dirección</b>	<b>Número de Capacitados</b>
DAF	7
DIPRESEC	4
Normalización	3
Rentas	5
SII	1
SMAPA	3
Tránsito	4
<b>Total</b>	<b>27</b>

**Desarrollo página web:** Durante el año 2015 se creó la nueva página web de SITMA, la cual se encuentra en proceso de revisión y a la espera de que se aprueben para ser subida a la web y reemplazar a la que existe actualmente.



[INICIO](#)

[NUESTRA COMUNA](#)

[NOSOTROS](#)

[NUESTROS BARRIOS](#)

[CONTACTO](#)

## IAPAS INTERACTIVOS

### MAPAS NORMATIVOS



EXPEDIENTES D.O.M.



PRMS



PLAN REGULADOR  
COMUNAL



PLANO COMUNAL

PREDIOS  
ROLES  
UNIDADES VECINALES  
MANZANAS  
PRC



[ORDENANZAS](#)

[MAPAS DESCARGABLES](#)

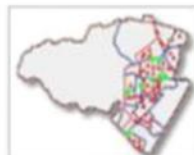
[MANUALES ARCOIS](#)

[VIDEOTUTORIALES  
ARCOIS](#)

### MAPAS COMUNALES



BARRIOS Y SECTORES



PUNTOS VERDES



VILLAS



ÁREAS VERDES



**Apoyo a otras unidades en producto** :A solicitud de Control de Gestión de CAF se realizó la especialización del programa “24 Horas” para los años 2013 y 2014, tanto para el domicilio del menor infractor y el lugar donde ocurrió el delito, además de asociar la variable de barrio a esta información. Junto con esto, se realizaron cuatro mapas de la información asociada a esta temática. Como ayuda a la difusión y entendimiento de las obras asociadas al corredor del Transantiago de Cinco de Abril es que, en conjunto al encargado de esta obra, se realizó un mapa web explicativo donde se muestra el emplazamiento de la obra, plazos, montos y desvíos asociados a esta. Este mapa es de uso interno para las unidades asociadas al tema de Transantiago.

A la Dirección de Salud Municipal se le preveyó cartografía relacionada con la ubicación de sus centros de salud y la población asociada a ellos, esto con el fin de certificarse frente al servicio de salud central metropolitano.

**Actualización de bases de datos.** Se actualizó tabla de Avalúo Fiscal al segundo semestre de 2015 para los predios en zonas urbana y rural de la comuna de Maipú; cobertura de Juntas de Vecinos a abril del 2015, cobertura de Beneficiarios de programas al año 2014 (información va con un año de desfase); se incorporó la ubicación y características de las cámaras de televigilancia y módulos de Prevención al año 2015





## Mantenimiento y conservación vial

La Dirección de Operaciones del municipio, a través de su Departamento de Pavimentación y Aguas Lluvias, administra el servicio de mantenimiento y reparaciones de calles y pasajes de nuestra comuna, financiadas con recursos del SERVIU -bajo cuya tuición se encuentra una parte importante de la red vial comunal- o del propio municipio.

En el siguiente cuadro se exhiben los montos de inversión acumulada en pavimentación, durante el reciente trienio, en los 21 barrios de la comuna.

INVERSION ACUMULADA POR BARRIOS, AÑOS 2013-2015				
BARRIO	SUP. (m2)	FUENTE DE FINANCIAMIENTO	MONTO INVERSIÓN EJECUTADA SEGÚN FUENTE (\$)	INVERSIÓN ACUMULADA POR BARRIO (\$)
Lo Errázuriz	1.900,00	GORE - SERVIU	43.413.143	\$ 611.225.445
	0,00	MINVU	435.669.733	
	13.286,98	Municipal	132.142.569	
Longitudinal	16.170,00	GORE - SERVIU	206.355.800	\$ 682.099.660
	0,00	MINVU	104.708.496	
	14.108,47	Municipal	371.035.364,4	
La Farfana	0,00	GORE - SERVIU	-	\$ 726.224.467
	2.028,00	MINVU	456.625.820	
	15.545,33	Municipal	269.598.647,1	
Rinconada Rural	0,00	GORE - SERVIU	-	\$ 730.720.272
	0,00	MINVU	643.303.838	
	15.673,00	Municipal	87.416.434	
Portal del Sol	3.319,00	GORE - SERVIU	46.466	\$ 229.585.461
	4.047,00	MINVU	155.358.462	
	17,24	Municipal	27.760.999	
Hospital - Campos de Batalla	1.835,00	GORE - SERVIU	42.661.926	\$ 441.523.624
	0,00	MINVU	81.268.368	
	7.371,70	Municipal	317.593.330,2	
Maipú Centro	3.490,00	GORE - SERVIU	55.643.165	\$ 491.928.092
	0,00	MINVU	89.953.073	
	13.807,03	Municipal	346.331.854	
Riesco - Central	2.030,00	GORE - SERVIU	43.658.890	\$ 101.792.405
	660,00	MINVU	26.898.360	
	866,37	Municipal	31.235.155	
Clotario Blest	3.120,00	GORE - SERVIU	39.561.600	\$ 781.284.109
	7.113,00	MINVU	392.854.036	
	10.159,66	Municipal	348.868.473	
Esquina Blanca - Cuatro Alamos	2.170,00	GORE - SERVIU	45.246.346	\$ 140.062.672
	315,00	MINVU	58.791.294	
	2.149,95	Municipal	36.025.032	
Pajaritos Sur	2.074,00	GORE - SERVIU	42.505.762	\$ 343.880.648
	5.792,23	MINVU	230.940.589,92	
	1.244,78	Municipal	70.434.296	
Templo Votivo	3.499,00	GORE - SERVIU	60.077.559	\$ 98.029.878



INVERSION ACUMULADA POR BARRIOS, AÑOS 2013-2015				
BARRIO	SUP. (m2)	FUENTE DE FINANCIAMIENTO	MONTO INVERSIÓN EJECUTADA SEGÚN FUENTE (\$)	INVERSIÓN ACUMULADA POR BARRIO (\$)
	0,00	MINVU	-	
	1.284,52	Municipal	37.952.319	
Parque Tres Poniente	3.450,00	GORE - SERVIU	85.725.190	\$ 498.538.030
	0,00	MINVU	163.419.357	
	14.182,03	Municipal	249.393.483,2	
Sol Poniente	4.674,00	GORE - SERVIU	65.436	\$ 1.295.730.600
	3.903,45	MINVU	461.032.974	
	25.442,75	Municipal	769.261.626,2	
Pehuén	0,00	GORE - SERVIU	-	\$ 100.477.237
	2.070,78	MINVU	81.056.070	
	347,73	Municipal	19.421.167	
Los Bosquinos	0,00	GORE - SERVIU	-	\$ 98.359.730
	0,00	MINVU	-	
	7.638,48	Municipal	98.359.730	
Los Héroes	3.610,00	GORE - SERVIU	49.715.000	\$ 165.944.331
	0,00	MINVU	-	
	2.453,13	Municipal	116.229.331,35	
Industrial	7.661,50	GORE - SERVIU	180.024.950	\$ 232.849.355
	0,00	MINVU	-	
	3.484,40	Municipal	52.824.405,06	
El Abrazo	2.150,00	GORE - SERVIU	46.062.842	\$ 505.750.065
	2.689,47	MINVU	214.917.440	
	8.043,36	Municipal	244.769.783,26	
Santa Ana de Chena	52.013,51	GORE - SERVIU	967.832.192,36	\$ 1.303.049.204
	0,00	MINVU	-	
	19.977,00	Municipal	335.217.012	
Ciudad Satélite	6.034,00	GORE - SERVIU	84.476.000	\$ 210.931.146
	0,00	MINVU	-	
	3.271,54	Municipal	126.455.145,6	
<b>TOTAL</b>	<b>328.174,37</b>		<b>9.789.986.432,64</b>	<b>\$ 9.789.986.433</b>

FUENTE DE FINANCIAMIENTO	MONTO INVERSIÓN (\$)	COMPOSICIÓN DE LA INVERSIÓN (%)
GORE-SERVIU	\$ 2.104.862.365	13%
MINVU	\$ 3.596.797.911	42%
MUNICIPAL	\$ 4.088.326.156	44%
	<b>\$ 9.789.986.432,64</b>	<b>100%</b>



CONSERVACION VIAL, AÑO 2015						
Barrio	Direccion	Frente al N°	Tipo (calzada o vereda)	Largo (m)	Ancho (m)	Sup. (m2)
CIUDAD SATELITE	Parque Central Oriente	670	Vereda	4,20	1,20	5,04
CIUDAD SATELITE	Madre Selva	169	Vereda	8,00	1,20	9,60
CIUDAD SATELITE	Puerto Montt	18811	Vereda	3,00	1,20	3,60
CIUDAD SATELITE	Alcazar Oriente	647	Calzada	1	1	1,00
CIUDAD SATELITE	Alcazar Oriente	245	Calzada	1	1	1,00
CIUDAD SATELITE	Lago Bolsena	18491 18508	Calzada	1	1	1,00
CIUDAD SATELITE	Parque Central Oriente Con Laga Bolcena		Calzada	1	1	1,00
				<b>Total Barrio</b>		<b>22,24</b>

CLOTARIO BLEST	Moctezuma	1520	Vereda	1,80	1,20	2,16
CLOTARIO BLEST	Isla Del Sol	3896	Vereda	3,00	1,20	3,60
CLOTARIO BLEST	Tinguiririca	3620	Vereda	2,80	1,00	2,80
CLOTARIO BLEST	Lumen 2 Norte Lumen Jose Vicuña		Calzada	1	1	1,00
CLOTARIO BLEST	3norte Duahues Isabel Riquelme C El Viento		Calzada	1	1	1,00
CLOTARIO BLEST	Lumen Primo Rivera		Calzada	1	1	1,00
CLOTARIO BLEST	Lumen 3 Norte		Calzada	1	1	1,00
CLOTARIO BLEST	Lumen Pj Atacameño		Calzada	1	1	1,00
CLOTARIO BLEST	El Huerto Con Las Golondrinas Poniente		Calzada	1	1	1,00
CLOTARIO BLEST	Los Ministros		Calzada	1	1	1,00



CONSERVACION VIAL, AÑO 2015						
Barrio	Direccion	Frente al N°	Tipo (calzada o vereda)	Largo (m)	Ancho (m)	Sup. (m2)
CLOTARIO BLEST	COLON PRIMO DE RIVERA		Calzada	1	1	1,00
CLOTARIO BLEST	LUMEN	3370 3318	Calzada	1	1	1,00
CLOTARIO BLEST	LUMEN	3938 3952	Calzada	1	1	1,00
CLOTARIO BLEST	PRIMO RIVERA CON LUMEN		Calzada	1	1	1,00
CLOTARIO BLEST	BLASCO IBAÑEZ	3125	Calzada	10	3	30,00
					<b>Total Barrio</b>	<b>49,56</b>
EL ABRAZO DE MAIPU	Ben Gurion		Calzada	5,8	3	17,40
EL ABRAZO DE MAIPU	Marco Antonio Con Tres Poniente		Calzada	1	1	1,00
EL ABRAZO DE MAIPU	Esdras		Vereda	15,00	1,20	18,00
EL ABRAZO DE MAIPU	Edras	60	Vereda	8,00	2,00	16,00
EL ABRAZO DE MAIPU	Rey Salomon	16977	Vereda	1,00	1,20	1,20
EL ABRAZO DE MAIPU	Edras	602	Vereda	1,00	1,20	1,20
EL ABRAZO DE MAIPU	Jorge Guerra	16917	Vereda	1,00	1,20	1,20
EL ABRAZO DE MAIPU	Angel Fantuzzi	16870	Vereda	1,00	1,00	1,00
EL ABRAZO DE MAIPU	El Libano Poniente	16770	Vereda	2,70	1,20	3,24
					<b>Total Barrio</b>	<b>60,24</b>
ESQUINA BLANCA - CUATRO ALAMOS	Los Estandarte C Irrarrazabal 4 Alamos Poza Al Monte		Calzada	1	1	1,00
ESQUINA BLANCA - CUATRO ALAMOS	El Trompo Con Rene Silva C		Vereda	2,00	1,00	2,00



CONSERVACION VIAL, AÑO 2015						
Barrio	Direccion	Frente al N°	Tipo (calzada o vereda)	Largo (m)	Ancho (m)	Sup. (m2)
ESQUINA BLANCA - CUATRO ALAMOS	El Alamo	247	Vereda	5,00	1,10	5,50
ESQUINA BLANCA - CUATRO ALAMOS	El Alamo	251	Vereda	6,50	1,50	9,75
ESQUINA BLANCA - CUATRO ALAMOS	Marco Polo	977	Vereda	7,50	1,20	9,00
ESQUINA BLANCA - CUATRO ALAMOS	Ricardo Ayala	236	Calzada	1	1	1,00
					<b>Total Barrio</b>	<b>28,25</b>

HOSPITAL CAMPOS DE BATALLA	Libertad Con Esperanza		Vereda	11,50	1,20	13,80
HOSPITAL CAMPOS DE BATALLA	Kenia Con Victoria		Vereda	3,50	2,00	7,00
HOSPITAL CAMPOS DE BATALLA	Caupolican	982	Vereda	5,00	1,50	7,50
HOSPITAL CAMPOS DE BATALLA	Esperanza	2212	Vereda	3,00	1,00	3,00
HOSPITAL CAMPOS DE BATALLA	Republica Con Libertad		Calzada	6	3	18,00
HOSPITAL CAMPOS DE BATALLA	Republica Libertad 2 Da Pista		Calzada	6	3	18,00



CONSERVACION VIAL, AÑO 2015						
Barrio	Direccion	Frente al N°	Tipo (calzada o vereda)	Largo (m)	Ancho (m)	Sup. (m2)
HOSPITAL-CAMPOS DE BATALLA	Jose Merino		Calzada	1	1	1,00
HOSPITAL-CAMPOS DE BATALLA	Maipu Con Victoria		Calzada	1	1	1,00
HOSPITAL-CAMPOS DE BATALLA	Esperanza	2231	Calzada	1	1	1,00
HOSPITAL-CAMPOS DE BATALLA	Esperanza Libertad		Calzada	1	1	1,00
HOSPITAL-CAMPOS DE BATALLA	Entrada Del Vivero		Calzada	1	1	1,00
				<b>Total Barrio</b>		<b>72,30</b>
INDUSTRIAL	Elizabeth Heisse	142 133	Calzada	1	1	1,00
INDUSTRIAL	Henri Ford Con Santa Marta		Calzada	1	1	1,00
INDUSTRIAL	Lonquen Lo Espejo Cerro Sombrero		Calzada	1	1	1,00
INDUSTRIAL	Henri Ford		Calzada	1	1	1,00
INDUSTRIAL	El Maiten Central	144	Calzada	1	1	1,00
				<b>Total Barrio</b>		<b>5,00</b>
LA FARFANA	Rio Rhin	210	Vereda	3,10	1,00	3,10
LA FARFANA	El Rosal	4913	Vereda	2,80	2,00	5,60
LA FARFANA	Rio Colorado	103	Vereda	3,00	1,20	3,60
LA FARFANA	El Molino	1158	Vereda	3,50	1,00	3,50



CONSERVACION VIAL, AÑO 2015						
Barrio	Direccion	Frente al N°	Tipo (calzada o vereda)	Largo (m)	Ancho (m)	Sup. (m2)
LA FARFANA	La Opera	856	Vereda	1,50	1,00	1,50
LA FARFANA	Vespucio La Farfana		Calzada	1	1	1,00
LA FARFANA	Ingeniero Dominguez Con Psje Nalcahue		Calzada	5,4	3,7	19,98
LA FARFANA	Nalcahue	376	Calzada	1	1	1,00
LA FARFANA	El Rosal	4150	Calzada	1	1	1,00
LA FARFANA	El Rosadal Con El Rosal		Calzada	1	1	1,00
LA FARFANA	La Sinfonia Con 19 De Septiembre		Calzada	1	1	1,00
					<b>Total Barrio</b>	<b>42,28</b>
LO ERRAZURIZ	Doctor Livingston	676	Vereda	2,50	1,20	3,00
LO ERRAZURIZ	Federico Mistral Poniente	299	Vereda	3,00	1,20	3,60
LO ERRAZURIZ	Simon Bolivar	3737	Vereda	9,00	1,20	10,80
LO ERRAZURIZ	Enrique Stanley	801	Vereda	1,50	1,00	1,50
LO ERRAZURIZ	La Tierra	1262	Vereda	3,00	1,20	3,60
LO ERRAZURIZ	Santa Rosa	842	Vereda	3,50	1,50	5,25
LO ERRAZURIZ	Las Torres	1045	Vereda	2,80	1,20	3,36
LO ERRAZURIZ	La Tierra Con Doc Mugoñon		Calzada	1	1	1,00
LO ERRAZURIZ	La Tierra Con El Viento		Calzada	1	1	1,00
LO ERRAZURIZ	Las Brisas Con La Tierra		Calzada	1	1	1,00
LO ERRAZURIZ	Juan Varela Con Bramante		Calzada	15	1,6	24,00
LO ERRAZURIZ	El Viento La Estrella De Belen Las Brisas	2878	Calzada	1	1	1,00



CONSERVACION VIAL, AÑO 2015						
Barrio	Direccion	Frente al N°	Tipo (calzada o vereda)	Largo (m)	Ancho (m)	Sup. (m2)
LO ERRAZURIZ	Las Parcelas	3507	Calzada	1	1	1,00
LO ERRAZURIZ	Santa Corina Con Simon Bolivar		Calzada	1	1	1,00
LO ERRAZURIZ	Simon Bolivar	4220 3490 3591	Calzada	1	1	1,00
LO ERRAZURIZ	Simon Bolivar Con Gran Bretaña		Calzada	1	1	1,00
LO ERRAZURIZ	Boyero Con La Lira		Calzada	1	1	1,00
LO ERRAZURIZ	Boyero	1349 1337	Calzada	1	1	1,00
LO ERRAZURIZ	Boyero Con Valle Del Sol		Calzada	1	1	1,00
LO ERRAZURIZ	Simon Bolivar Con Tuper		Calzada	1	1	1,00
LO ERRAZURIZ	Orlans	3669 3700	Calzada	1	1	1,00
LO ERRAZURIZ	Los Capuchinos	377	Calzada	1	1	1,00
LO ERRAZURIZ	Los Capuchinos Con El Convento		Calzada	1	1	1,00
LO ERRAZURIZ	Las Palomas De San Jose	426	Calzada	1	1	1,00
LO ERRAZURIZ	Las Torres	680	Calzada	7	7	49,00
LO ERRAZURIZ	Da Las Torres Con Kant		Calzada	1	1	1,00
LO ERRAZURIZ	Santa Corina Con Pajarito		Calzada	1	1	1,00
LO ERRAZURIZ	Santa Corina Con Las Torres		Calzada	1	1	1,00
LO ERRAZURIZ	Da Las Torres Con Kant	501	Calzada	1	1	1,00
LO ERRAZURIZ	Manchester		Calzada	4,5	4	18,00
					<b>Total Barrio</b>	<b>142,11</b>
LONGITUDINAL	Longitudinal	5429	Vereda	2,50	1,20	3,00
LONGITUDINAL	Gustavo Eiffel	5358	Vereda	3,00	1,20	3,60





CONSERVACION VIAL, AÑO 2015						
Barrio	Direccion	Frente al N°	Tipo (calzada o vereda)	Largo (m)	Ancho (m)	Sup. (m2)
LONGITUDINAL	Ernesto Pinto	5336	Vereda	2,50	1,20	3,00
LONGITUDINAL	Ernesto Pinto L	1561	Vereda	3,00	1,20	3,60
LONGITUDINAL	Alfonso X	plaza	Vereda	3,00	1,00	3,00
LONGITUDINAL	Callejon De Los Perros	1612	Calzada	1	1	1,00
LONGITUDINAL	Longitudinal Los Mares Parque Bustamante		Calzada	1	1	1,00
LONGITUDINAL	Longitudinal Con Leonardo Dinci Hugo Bro		Calzada	1	1	1,00
LONGITUDINAL	Santa Corina Butachauque Apio Llanquahue		Calzada	1	1	1,00
LONGITUDINAL	Llanquahue El Descanso		Calzada	1	1	1,00
LONGITUDINAL	Silverio Villanueva	5500	Calzada	1	1	1,00
LONGITUDINAL	Marta Ossa	2211	Calzada	1	1	1,00
LONGITUDINAL	El Descanso	549 293 1283	Calzada	1	1	1,00
LONGITUDINAL	Longitudinal Con Delano		Calzada	1	1	1,00
LONGITUDINAL	Pablo Burchard		Calzada	1	1	1,00
LONGITUDINAL	Leonardo Da Vinci Con Ticiano		Calzada	1	1	1,00
LONGITUDINAL	Ldinci Con Van Dick		Calzada	1	1	1,00
LONGITUDINAL	Longitudinal Con Dali		Calzada	1	1	1,00
LONGITUDINAL	El Descanso Pajaritos		Calzada	1	1	1,00
LONGITUDINAL	Leonard Bernstein		Calzada	1	1	1,00
LONGITUDINAL	Hector Maldones		Calzada	1	1	1,00



CONSERVACION VIAL, AÑO 2015						
Barrio	Direccion	Frente al N°	Tipo (calzada o vereda)	Largo (m)	Ancho (m)	Sup. (m2)
LONGITUDINAL	El Descanso	110 1283	Calzada	1	1	1,00
LONGITUDINAL	Longitudinal	982 998	Calzada	1	1	1,00
LONGITUDINAL	Jasinto Benente	1656	Calzada	1	1	1,00
LONGITUDINAL	Obispo Ramon Angel	5530 5577	Calzada	1	1	1,00
LONGITUDINAL	Psje Coronel Nercochea Con Marta Ossa		Calzada	1	1	1,00
LONGITUDINAL	Leonardo De Vinci		Calzada	1	1	1,00
LONGITUDINAL	Gusto Eifel Con Santa Elena		Calzada	1	1	1,00
<b>Total Barrio</b>						<b>39,20</b>
LOS BOSQUINOS	Capellan Florencio Infante	2986	Vereda	3,00	1,20	3,60
LOS BOSQUINOS	Obispo Manuel Umaña	2806	Vereda	3,00	1,20	3,60
LOS BOSQUINOS	Obispo Jier Vasquez	222	Vereda	3,00	1,50	4,50
LOS BOSQUINOS	Capellan Florencio Infante	2972	Vereda	5,00	1,50	7,50
LOS BOSQUINOS	Emilio Salgani Con Silva Carvallo		Calzada	1	1	1,00
LOS BOSQUINOS	Silva Calvallo Con Hielos Del Sur		Calzada	1	1	1,00
LOS BOSQUINOS	Vergel Con Horacio Infante		Calzada	1	1	1,00
LOS BOSQUINOS	Ovispo Jier Vasques Con Capellan Horacio Infante		Calzada	1	1	1,00
<b>Total Barrio</b>						<b>23,20</b>
LOS HEROES	Rene Olivares	2469	Vereda	2,50	1,20	3,00
LOS HEROES	Vivaceta Con Huara		Vereda	3,30	1,20	3,96



CONSERVACION VIAL, AÑO 2015						
Barrio	Direccion	Frente al N°	Tipo (calzada o vereda)	Largo (m)	Ancho (m)	Sup. (m2)
LOS HEROES	Rene Olivares	1553	Vereda	4,20	1,20	5,04
LOS HEROES	Cuatro Póniente		Vereda	5,00	2,00	10,00
LOS HEROES	Morro De Arica	461	Vereda	3,00	1,20	3,60
LOS HEROES	Morro De Arica	532	Vereda	1,00	1,20	1,20
LOS HEROES	Escuadra Nacional	236	Vereda	3,00	1,00	3,00
LOS HEROES	Olimpo Con Alessandri		Vereda	3,80	2,00	7,60
LOS HEROES	Colegio Los Bosquinos		Vereda	11,50	1,00	11,50
LOS HEROES	Alessandri Costado Colegio		Vereda	9,00	1,00	9,00
LOS HEROES	Olimpo Con Alessandri	611	Vereda	2,70	1,00	2,70
LOS HEROES	Silva Carvallo	1163	Vereda	1,00	1,00	1,00
LOS HEROES	Silva Carvallo Perez De Arce		Vereda	3,00	2,40	7,20
LOS HEROES	Frei Montalva	1204	Vereda	2,50	1,00	2,50
LOS HEROES	Silva Carvallo	1123	Vereda	3,00	1,50	4,50
LOS HEROES	Silva Carvallo	1213	Vereda	3,00	1,50	4,50
LOS HEROES	Silva Carvallo	891	Vereda	2,50	1,20	3,00
LOS HEROES	Silva Carvallo	1101	Vereda	3,00	1,50	4,50
LOS HEROES	Silva Carvallo	1317	Vereda	3,20	1,50	4,80
LOS HEROES	Europa	136	Vereda	4,80	1,00	4,80
LOS HEROES	Rio Eufrates Con Enzo Castro		Vereda	5,00	1,00	5,00
LOS HEROES	Huara Fermin Vivaceta		Calzada	9	4,6	41,40
LOS HEROES	Pury Durante Con Rene Olivares		Calzada	10,2	4,6	46,92
LOS HEROES	Tres Poniente Con Ferrocarril Fermin Vivaceta Fuenzalida		Calzada	1	1	1,00



CONSERVACION VIAL, AÑO 2015						
Barrio	Direccion	Frente al N°	Tipo (calzada o vereda)	Largo (m)	Ancho (m)	Sup. (m2)
LOS HEROES	Glorias Navales	2205	Calzada	1	1	1,00
LOS HEROES	Andres Amenabar	429	Calzada	3,5	5	17,50
LOS HEROES	Hector Fuenzalida Con Escuadra Nacional		Calzada	1	1	1,00
LOS HEROES	Jorge Garay		Calzada	8,3	4,2	34,86
				<b>Total Barrio</b>		<b>246,08</b>
MAIPU CENTRO	Elena Revuelta	271	Vereda	1,30	1,20	1,56
MAIPU CENTRO	O'Higgins	Colegio Tremén	Vereda	1,50	1,20	1,80
MAIPU CENTRO	Bodega Central		Vereda	13,00	1,50	19,50
MAIPU CENTRO	Cinco De Abril Con Monumento		Vereda	14,50	6,00	87,00
MAIPU CENTRO	Pajaritos	frente edificio consistoriar	Vereda	50,00	1,20	60,00
MAIPU CENTRO	Carmen Luisa Correa	desde 233 al 484	Vereda	21,50	1,20	25,80
MAIPU CENTRO	Carmen Luisa Correa	468	Vereda	2,00	1,20	2,40
MAIPU CENTRO	Carmen Frente Al Templo		Vereda	5,00	1,20	6,00
MAIPU CENTRO	Argentina Con Bizancio	3501	Vereda	3,00	1,20	3,60
MAIPU CENTRO	Raul Mazzone	3094	Vereda	4,50	1,50	6,75
MAIPU CENTRO	Raul Mazzone	3041	Vereda	1,80	1,50	2,70
MAIPU CENTRO	Raul Mazzone	3101	Vereda	4,00	1,50	6,00



CONSERVACION VIAL, AÑO 2015						
Barrio	Direccion	Frente al N°	Tipo (calzada o vereda)	Largo (m)	Ancho (m)	Sup. (m2)
MAIPU CENTRO	La Farfana	400	Vereda	4,80	1,20	5,76
MAIPU CENTRO	Maipu Con Pajaritos		Vereda	11,50	1,50	17,25
MAIPU CENTRO	Direccion De Salud		Vereda	10,70	1,20	12,84
MAIPU CENTRO	Diraccion De Salud	caseta	Vereda	4,00	1,80	7,20
MAIPU CENTRO	Junta De Vesinos Los Pajaritos		Vereda	24,00	1,00	24,00
MAIPU CENTRO	Anunciacion	calle	Vereda	21,80	1,20	26,16
MAIPU CENTRO	Primera Entre Cinco De Abril Y Pajarito	4287	Calzada	1	1	1,00
MAIPU CENTRO	Cinco De Abril Con Monumento		Calzada	14,7	6	88,20
MAIPU CENTRO	Pajarito General Bernardo O		Calzada	1	1	1,00
MAIPU CENTRO	Pajarito Frente Al Cadeduc		Calzada	1	1	1,00
MAIPU CENTRO	Pajarito Centrop De Salud		Calzada	1	1	1,00
MAIPU CENTRO	Direccion De Salud		Calzada	1	1	1,00
				<b>Total Barrio</b>		<b>409,52</b>
PAJARITOS SUR	Rengifo	405	Vereda	4,00	1,20	4,80
PAJARITOS SUR	San Jose	76 486 577	Calzada	1	1	1,00
				<b>Total Barrio</b>		<b>5,80</b>
PARQUE TRES PONIENTE	Portales con Siglo XX		Vereda	3,60	3,60	12,96
PARQUE TRES PONIENTE	Portales con Uspallata		Vereda	3,70	1,20	4,44



CONSERVACION VIAL, AÑO 2015						
Barrio	Direccion	Frente al N°	Tipo (calzada o vereda)	Largo (m)	Ancho (m)	Sup. (m2)
PARQUE TRES PONIENTE	El Huaso	1852	Vereda	5,00	1,00	5,00
PARQUE TRES PONIENTE	San Jose Pajaritos SIGLO XX TRES PONIENTE		Calzada	1	1	1,00
PARQUE TRES PONIENTE	Carlos Gardel Con Samba		Calzada	9,7	3	29,10
PARQUE TRES PONIENTE	Las Tinajas Siglo X X		Calzada	1	1	1,00
					<b>Total Barrio</b>	<b>53,50</b>

PEHUEN	Ignacio Garcia Silva	2910	Vereda	1,50	1,20	1,80
PEHUEN	Nueva San Martin	2220	Vereda	3,00	1,20	3,60
PEHUEN	Ramon Barros Lucos	627	Vereda	4,00	2,00	8,00
PEHUEN	I Garcia Silva	2511	Vereda	1,50	1,50	2,25
PEHUEN	I Garcia Silva	2501	Vereda	3,90	1,50	5,85
PEHUEN	Consejala Hilda Porras Con El Conquistador		Calzada	11	7,5	82,50
PEHUEN	Los Clerigos		Calzada	1	1	1,00
PEHUEN	La Galaxia	2327	Calzada	1	1	1,00
PEHUEN	La Galaxia	2295 2287 2276	Calzada	1	1	1,00
PEHUEN	Nueva San Martin	1791	Calzada	1	1	1,00
PEHUEN	Nueva San Martin Con Las Naciones		Calzada	1	1	1,00



CONSERVACION VIAL, AÑO 2015						
Barrio	Direccion	Frente al N°	Tipo (calzada o vereda)	Largo (m)	Ancho (m)	Sup. (m2)
PEHUEN	Rio Cajon Campanario		Calzada	7,6	3	22,80
PEHUEN	Rio Cajon Campanario		Calzada	3,9	2,6	10,14
PEHUEN	Tres Poniente Con Santo Trial		Calzada	1	1	1,00
<b>Total Barrio</b>						<b>142,94</b>
PORTAL DEL SOL	Rinconada Con Las Naciones		Calzada	1	1	1,00
PORTAL DEL SOL	Camino A Rinconada Con Cuatro Poniente		Calzada	1	1	1,00
<b>Total Barrio</b>						<b>2,00</b>
RIESCO CENTRAL	Alfonso Vial	619	Vereda	4,00	1,20	4,80
RIESCO CENTRAL	Uno Sur	1071	Vereda	4,50	1,50	6,75
RIESCO CENTRAL	Luis Gandarillas	1131	Vereda	2,00	1,00	2,00
RIESCO CENTRAL	Los Heroes	605	Vereda	1,80	1,50	2,70
RIESCO CENTRAL	Primo Rivera	1853	Vereda	3,00	1,50	4,50
RIESCO CENTRAL	Uno Norte	100	Vereda	2,80	1,20	3,36
RIESCO CENTRAL	German Riesco Benjamin Franklin		Calzada	2,8	3	8,40
RIESCO-CENTRAL	Central	116	Calzada	3	7	21,00
RIESCO-CENTRAL	Central	64	Calzada	1	1	1,00
RIESCO-CENTRAL	Central	23	Calzada	1	1	1,00
RINCONADA RURAL	Camino Del Inca	422	Vereda	2,80	1,20	3,36
RINCONADA RURAL	Campo De Deporte	80 a	Calzada	3	7	21,00



CONSERVACION VIAL, AÑO 2015						
Barrio	Direccion	Frente al N°	Tipo (calzada o vereda)	Largo (m)	Ancho (m)	Sup. (m2)
RINCONADA RURAL	Los Alamos	6	Calzada	1	1	1,00
RINCONADA RURAL	Los Quillayes Con Los Olivos		Calzada	1	1	1,00
RINCONADA RURAL	German Breves Con Los Arces		Calzada	1	1	1,00
RINCONADA RURAL	German Greves Con Central		Calzada	1	1	1,00
<b>Total Barrio</b>						<b>83,87</b>
SANTA ANA DE CHENA	Las Talaveras		En Tierra	1200	6	7200,00
<b>Total Barrio</b>						<b>7200,00</b>
SOL PONIENTE	El Conquistador Con Hilda Porras		Vereda	5,00	2,00	10,00
SOL PONIENTE	Candelaria		Vereda	31,50	1,20	37,80
SOL PONIENTE	Mantos Blancos		Vereda	16,50	1,20	19,80
SOL PONIENTE	Rinconada Quinta Vergara		Calzada	1	1	1,00
SOL PONIENTE	Conquistador Portales		Calzada	1	1	1,00
SOL PONIENTE	Academia De Guerra	3372	Calzada	1	1	1,00
SOL PONIENTE	La Galaxia Con San Jose		Calzada	1	1	1,00
SOL PONIENTE	Borgoño	2996 2967	Calzada	1	1	1,00
SOL PONIENTE	Rinconada Santo Padre		Calzada	1	1	1,00
SOL PONIENTE	Rinconada Cuastro Poniente		Calzada	1	1	1,00
SOL PONIENTE	Rinconada Con Agua Bendita		Calzada	1	1	1,00
SOL PONIENTE	Rinconada 5 Vergara		Calzada	1	1	1,00
<b>Total Barrio</b>						<b>76,60</b>





CONSERVACION VIAL, AÑO 2015						
Barrio	Direccion	Frente al N°	Tipo (calzada o vereda)	Largo (m)	Ancho (m)	Sup. (m2)
TEMPLO VOTIVO	Hercules	879	Vereda	2,40	1,20	2,88
TEMPLO VOTIVO	San jose	Varios Puntos (Operativo Maipu Feliz)	Vereda	55,80	1,20	66,96
TEMPLO VOTIVO	Las Tinajas	Varios Puntos (Operativo Maipu Feliz)	Vereda	45,70	1,20	54,84
TEMPLO VOTIVO	Tres Poniente	Varios Puntos (Operativo Maipu Feliz)	Vereda	14,00	1,50	21,00
TEMPLO VOTIVO	Portales	Varios Puntos (Operativo Maipu Feliz)	Vereda	21,00	1,20	25,20
TEMPLO VOTIVO	Siglo XX	Varios Puntos (Operativo Maipu Feliz)	Vereda	21,00	1,20	25,20
TEMPLO VOTIVO	El Cid	2052	Vereda	1,90	1,50	2,85



CONSERVACION VIAL, AÑO 2015						
Barrio	Direccion	Frente al N°	Tipo (calzada o vereda)	Largo (m)	Ancho (m)	Sup. (m2)
TEMPLO VOTIVO	Nueva Ohiggins	301	Vereda	4,50	1,20	5,40
TEMPLO VOTIVO	Los Pastore	1115	Vereda	8,00	1,20	9,60
TEMPLO VOTIVO	Padre Hurtado	2063 2098 2109 2110 2159 2126 2189	Vereda	18,00	1,20	21,60
TEMPLO VOTIVO	Hercules	840	Vereda	3,00	1,20	3,60
TEMPLO VOTIVO	Moroni	722	Vereda	4,00	1,20	4,80
TEMPLO VOTIVO	Los Araucanos	750	Vereda	3,30	1,20	3,96
TEMPLO VOTIVO	Los Españoles	371 341 290 281 209 739 737 732 727 728 690 650 441	Vereda	46,00	1,20	55,20
TEMPLO VOTIVO	Portales Con Tres Poniente		Calzada	1	1	1,00
TEMPLO VOTIVO	N San Martin Entre El Rey Y El Cid		Calzada	1	1	1,00
TEMPLO VOTIVO	C R Con Hijos De San Jose		Calzada	1	1	1,00
TEMPLO VOTIVO	Las Tinajas Con Tres Poniente	2276	Calzada	1	1	1,00
TEMPLO VOTIVO	San Jose Con Huascar		Calzada	1	1	1,00
TEMPLO VOTIVO	Las Tinajas Con Los Puques		Calzada	1	1	1,00
TEMPLO VOTIVO	Las Tinajas Los Adobes		Calzada	1	1	1,00
TEMPLO VOTIVO	Huascar Con Portales		Calzada	1	1	1,00
TEMPLO VOTIVO	Los Artilleros Con La Vendimia		Calzada	5,9	3	17,70



CONSERVACION VIAL, AÑO 2015						
Barrio	Dirección	Frente al N°	Tipo (calzada o vereda)	Largo (m)	Ancho (m)	Sup. (m2)
TEMPLO VOTIVO	Enso Castro Rio Eufrates		Calzada	10,8	5,3	57,24
<b>Total Barrio</b>						<b>386,03</b>

**Pavimentos Participativos, 23° Llamado.** Este programa es administrado por SERVIU, con el objetivo de recuperar la calidad de los pavimentos de calles y pasajes en la Región; es presentado por los municipios con un pequeño aporte financiero de parte de los vecinos. En el caso de Maipú, el municipio ha asumido directamente esos aportes, en beneficio de nuestras comunidades barriales.

EJECUCIÓN PROGRAMA PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS LLAMADO 23° AÑO 2015									
Barrio	Villa	Vía	Tramo	Ancho (m)	Largo (m)	Superficie (m2)	Costo del Proyecto	Aporte Municipal	Aporte MINVU
Sol Poniente	Esperanza II	Pasaje Norte	Pasaje Norte (Andromeda) - Via Lactea	3	61	183	\$ 16.686.792	\$ 2.006.096	\$ 14.680.696
		Pasaje Central 2	Pasaje 7 - La Galaxia	3	75	225			
	Los Jardines de Rinconada II	Juan Jose Latorre	La Galaxia - Antofagasta	3	161	484	\$ 70.745.581	\$ 9.847.785	\$ 60.897.796
		Comandante Amengual	Jose Manuel Borgoño - Norte de Chile	3	120	360			
		Blanca Estela	Jose Manuel Borgoño - Norte de Chile	3	118	354			
		Soldado Trujillo	Jose Manuel Borgoño - Norte de Chile	3	81	243			
		Cabo Cardemil	Jose Manuel Borgoño - Norte de Chile	3	42	126			
	San Carlos	Mar Cantabrico	Quinta Vergara - Mar Negro	3	123	369	\$ 82.241.823	\$ 12.336.273	\$ 69.905.550



**EJECUCIÓN PROGRAMA PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS LLAMADO 23° AÑO 2015**

Barrio	Villa	Vía	Tramo	Ancho (m)	Largo (m)	Superficie (m2)	Costo del Proyecto	Aporte Municipal	Aporte MINVU
		Mar Cantabrico	Quinta Vergara - Pangal	3	206	618	\$ 4.877.604	\$ 731.941	\$ 4.145.663
		Mar Cantabrico	Pangal - Las Naciones	3	165	495			
		Marga Marga	Mar Cantabrico - José Manuel Borgoño	3	39	117			
		Mar Negro	Juan Manuel Borgoño - Mar Cantabrico	3	39	117			
		Mar de los Sargazos	Cuatro Poniente - Final de Pasaje	3	35	105			
	Santa Ines	San Basilio	San Alvaro - San Jose	3	36	108			
<b>Total Barrio</b>					<b>1.301</b>	<b>3.903</b>	<b>\$ 174.551.800</b>	<b>\$ 24.922.095</b>	<b>\$ 149.629.705</b>

Clotario Blest	Parque Residencial Valle Verde	Quelhue	Segunda Transversal - Huite	3	85	255	\$ 39.969.255	\$ 5.779.554	\$ 34.189.701
		Huite	Tunquelen - Fin de Pasaje	3	35	105			
		Molco	Gamo - Palguin	3	115	345			
		Palguin	Tunquelen - Fin de Pasaje	3	60	180			
	Parque El Alto	Hualpi	Primo de Rivera - Queule	3	82	246	\$ 139.282.692	\$ 19.700.873	\$ 119.581.819
		Cholchol	Primo de Rivera - Queule	3	104	312			
		Lanco	Primo de Rivera - Queule	3	127	381			
		Lanco	Queule - Tres Norte	3	200	600			
		Ñancul	Lanco - Segunda Transversal	3	118	354			



**EJECUCIÓN PROGRAMA PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS LLAMADO 23° AÑO 2015**

Barrio	Villa	Vía	Tramo	Ancho (m)	Largo (m)	Superficie (m2)	Costo del Proyecto	Aporte Municipal	Aporte MINVU
		Chaura	Lanco - Segunda Transversal	3	116	348	\$ 94.571.322	\$ 12.653.643	\$ 81.917.679
		Liquiñe	Lanco - Segunda Transversal	3	115	345			
		Puerto Fuy	Liñique - Tres Norte	3	83	249			
		Malal	Liñique - Tres Norte	3	83	249			
	Parque Residencial La Foresta	Puñire	Segunda Transversal - Malal	3	35	105			
		Malal	Tres Norte - Fin de Pasaje	3	70	210			
		Puerto Fuy	Tres Norte - Neltume	3	70	210			
		Lanco	Neltume - Tres Norte	3	70	210			
		Neltume	Puerto Fuy - Tinguiririca	3	75	225			
		Tinguiririca	Neltume - Tres Norte	3	75	225			
		Neltume	Neltume - Longotoma	3	90	270			
		Pullinque	Neltume - Tres Norte	3	83	249			
		Neltume	Longotoma - Panguipulli	3	40	120			
		Panguipulli	Neltume - Tres Norte	3	90	270			
	Valle Verde	Los Vencedores	Los Presidentes Norte - Las Torres	6	175	1.050			
<b>Total Barrio</b>					<b>2.196</b>	<b>7.113</b>	<b>\$ 325.780.209</b>	<b>\$ 42.602.367</b>	<b>\$ 283.177.842</b>

La Farfana	Manuel Rojas	Campos de Hielo	Jorge Rojas - Cordillera de los Andes	3	75	225	\$ 10.161.675	\$ 1.524.251	\$ 8.637.424
------------	--------------	-----------------	---------------------------------------	---	----	-----	---------------	--------------	--------------



**EJECUCIÓN PROGRAMA PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS LLAMADO 23° AÑO 2015**

Barrio	Villa	Vía	Tramo	Ancho (m)	Largo (m)	Superficie (m2)	Costo del Proyecto	Aporte Municipal	Aporte MINVU
	America del Sur	Maria Estela del Carmen Diaz	Leonel Calcagni - Fin de Pasaje	3	24	72	\$ 47.556.639	\$ 7.133.496	\$ 40.423.143
		Octavio Palma	Horacio Aravena - Leonel Calcagni	3	101	303			
		Mario Bahamondes	Horacio Aravena - Leonel Calcagni	3	112	336			
		Juan Martinez	Horacio Aravena - Leonel Calcagni	3	114	342			
	Manuel Rojas	Batalla de Chacabuco	Presidente Jorge Alessandri Palma - La Reforma	3	250	750	\$ 33.872.250	\$ 4.325.486	\$ 29.546.764
<b>Total Barrio</b>					<b>676</b>	<b>2.028</b>	<b>\$ 91.590.564</b>	<b>\$ 12.983.233</b>	<b>\$ 78.607.331</b>

Portal del Sol	Rinconada Oriente	Capitan Avalos	Camino a Rinconada - Maipu	3	196	588	\$ 182.774.661	\$ 27.416.199	\$ 155.358.462
		Teniente Bello	Camino a Rinconada - Maipu	3	180	540			
		Los Prusianos	Camino a Rinconada - Maipu	3	182	546			
		Fuerte Arteaga	Maipu - Escuela Militar	3	163	489			
		Almirante Latorre	Camino a Rinconada - Maipu	3	216	648			
		Peldehue	Camino a Rinconada - Maipu	3	209	627			
		Radetzky	Camino a Rinconada - Maipu	3	203	609			
<b>Total Barrio</b>					<b>1.349</b>	<b>4.047</b>	<b>\$ 182.774.661</b>	<b>\$ 27.416.199</b>	<b>\$ 155.358.462</b>

Esquina Blanca Cuatro Alamos	Esquina Blanca	Varsovia 1	Varsovia - Fin de Pasaje	3	30	90	\$ 14.226.345	\$ 1.365.729	\$ 12.860.616
------------------------------	----------------	------------	--------------------------	---	----	----	---------------	--------------	---------------



**EJECUCIÓN PROGRAMA PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS LLAMADO 23° AÑO 2015**

Barrio	Villa	Vía	Tramo	Ancho (m)	Largo (m)	Superficie (m2)	Costo del Proyecto	Aporte Municipal	Aporte MINVU
		Varsovia 2	Varsovia - Fin de Pasaje	3	30	90			
		Marina Chica	Segunda Transversal - Varsovia	3	45	135			
<b>Total Barrio</b>					<b>105</b>	<b>315</b>	<b>\$ 14.226.345</b>	<b>\$ 1.365.729</b>	<b>\$ 12.860.616</b>

Pajaritos Sur	William O'Neil	Corral	Cunco - Manuel Rengifo	3	43	129	\$ 61.685.432	\$ 6.106.858	\$ 55.578.574
		Castro	Cunco - Manuel Rengifo	3	42	126			
		Frutillar	Collipulli - Fin de Pasaje	3	30	91			
		Lirquen	Frutillar - Fin de Pasaje	3	51	154			
		Osorno	Valdivia - Lirquen	3	94	282			
		Collipulli	Frutillar - Osorno	3	42	126			
		San Fernando	Osorno - Llanquihue	3	34	101	\$ 117.799.556	\$ 14.595.365	\$ 103.204.191
		Valdivia	Llanquihue - Fin de Pasaje	3	49	146			
		Llanquihue	Carmen - San Fernando	3	71	212			
		Linares	Principio Villa - Chillan Oriente	3	84	252			
		Chillan Poniente	Linares - Talca	3	45	135			
		Chillan Oriente	Talca - Portales	3	109	328			
		Talca	Principio Villa - Chillan Poniente	3	53	159			
		Curico	Principio Villa - Carmen	3	80	240			



**EJECUCIÓN PROGRAMA PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS LLAMADO 23° AÑO 2015**

Barrio	Villa	Vía	Tramo	Ancho (m)	Largo (m)	Superficie (m2)	Costo del Proyecto	Aporte Municipal	Aporte MINVU
		Contulmo	Carmen - Tome	3	90	269	\$ 82.109.495	\$ 9.951.670	\$ 72.157.825
		Contulmo	Colcura - Fin de Pasaje	3	55	165			
		Tome	Contulmo - Arauco	3	76	229			
		Cañete	Tome - Ñuble	3	36	107			
		Arauco	Ñuble - Fin de Pasaje	3	59	177			
		Ñuble	Cañete - Cunco	3	60	180			
		Cunco	Carmen - Fin de Pasaje	3	122	367			
	Don Bernardo	Fernando VII	Huascar a Fin de Pasaje	3,65	31	113			
		magallanes	Huascar a Fin de Pasaje	3,40	45	152			
		Demetrio	Huascar a Fin de Pasaje	3,28	64	211			
		Director Supremo	Huascar a Fin de Pasaje	3,17	114	363			
		Hacienda Montalban	Huascar a Fin de Pasaje	3,15	120	378			
		Del Virrey	Hacienda Montalban - Veinte de Agosto	3,00	132	397			
		Ciudad de los Reyes	Hacienda Montalban - Veinte de Agosto	3,00	68	205			
<b>Total Barrio</b>				<b>1.900</b>	<b>5.792</b>	<b>\$ 261.594.483</b>	<b>\$ 30.653.893</b>	<b>\$ 230.940.590</b>	
Pehuen	Doña Margarita	Arca de Noe	Montecristo - Diego Barros Ortiz	3	80	241	\$ 93.522.637	\$ 12.466.567	\$ 81.056.070
		Marina de Gaete	Diego Barros Ortiz - Avenida Sur	3	125	375			





**EJECUCIÓN PROGRAMA PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS LLAMADO 23° AÑO 2015**

Barrio	Villa	Vía	Tramo	Ancho (m)	Largo (m)	Superficie (m2)	Costo del Proyecto	Aporte Municipal	Aporte MINVU
		Montecristo	Marina de Gaete - El Diluvio	3	159	478			
		El Mesias	Avenida Sur - Montecristo	3	43	130			
		El Diluvio	Diego Barros Ortiz - Avenida Sur	3	126	379			
		Ines de Suarez	Marina de Gaete - Arca de Noe	3	117	350			
		Reyes de España	Diego Barros Ortiz - Ines de Suarez	3	40	119			
<b>Total Barrio</b>					<b>690</b>	<b>2.071</b>	<b>\$ 93.522.637</b>	<b>\$ 12.466.567</b>	<b>\$ 81.056.070</b>

El Abrazo de Maipú	Italia de Maipú	Arno	Las Industrias - Tarot	3	126	379	\$ 121.464.534	\$ 16.713.520	\$ 104.751.014
		Tarot	Bagdad - Fin Villa	3	42	127			
		Rodas	Bagdad - Fin Villa	3	37	111			
		Bagdad	Marco Antonio - Las Industrias	3	206	618			
		Turquestan	Marco Antonio - Las Industrias	3	206	618			
		Gengis Khan	Marco Antonio - Las Industrias	3	206	618			
		Tarot	Gengis Khan - Bagdad	3	73	218			
<b>Total Barrio</b>				<b>896</b>	<b>2.689</b>	<b>\$ 121.464.534</b>	<b>\$ 16.713.520</b>	<b>\$ 104.751.014</b>	

Riesco Central	Cooperativa Habitacional El Abrazo de Maipú	Los Trovadores 1	Presidente German Riesco - Fin de Pasaje	3	100	300	\$ 29.807.580	\$ 2.909.220	\$ 26.898.360
		Los Trovadores	Los Trovadores 1 - Los Trovadores 2	3	25	75			



EJECUCIÓN PROGRAMA PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS LLAMADO 23° AÑO 2015									
Barrio	Villa	Vía	Tramo	Ancho (m)	Largo (m)	Superficie (m2)	Costo del Proyecto	Aporte Municipal	Aporte MINVU
		Los Trovadores 2	Presidente Kennedy - Fin de Pasaje	3	95	285			
Total Barrio					220	660	\$ 29.807.580	\$ 2.909.220	\$ 26.898.360
Total					9.334	28.619	\$ 1.295.312.813	\$ 172.032.823	\$ 1.123.279.990



**Mantenimiento vial urbano.** El municipio presentó al Ministerio de Vivienda y Urbanismo un proyecto de construcción y reconstrucción de veredas en doce sectores de la comuna, impactando favorablemente en la calidad de los espacios destinados a circulación peatonal. Buena parte de ellos corresponde a zonas con alta presencia de población adulta mayor, por lo que esta mejora representa un importante aporte en una mejor calidad de vida para la población.

<b>OBRAS MANVU 2015 FINANCIAMIENTO EXTERNO CON CONTRATISTA</b>			
<b>BARRIO</b>	<b>OBRAS</b>	<b>SUPERFICIE APROX. (m2)</b>	<b>Costo Aprox.</b>
El Abrazo	Reconstrucion y Construccion Veredas en Sector El Abrazo	1136	\$ 23.040.848
	<b>Total Barrio</b>	<b>2150</b>	<b>\$ 46.062.842</b>
Hospital Campos de Batalla	Reconstrucion y Construccion Veredas en Sector Blanco Encalada	1200	\$ 25.164.254
	<b>Total Barrio</b>	<b>1835</b>	<b>\$ 42.661.926</b>
Lo Errazuriz	Reconstrucion y Construccion Veredas en Sector Av Las Torres	1900	\$ 43.413.143
	<b>Total Barrio</b>	<b>1900</b>	<b>\$ 43.413.143</b>
Parque Tres Poniente	Reconstrucion y Construccion Veredas en Sector Av Las Naciones	1730	\$ 42.949.345
Parque Tres Poniente	Reconstrucion y Construccion de Veredas en Sector J.M. Borgoño	1720	\$ 42.775.845
	<b>Total Barrio</b>	<b>3450</b>	<b>\$ 85.725.190</b>
Riesco Central	Reconstrucion y Construccion de Veredas en Sector Primera Transversal y Av Segunda Transversal	1505	\$ 29.932.617
	<b>Total Barrio</b>	<b>2030</b>	<b>\$ 43.658.890</b>
Templo Votivo	Reconstrucion y Construccion de Veredas en Villas Pfizer y Pomaire	2134	\$ 40.663.558
	<b>Total Barrio</b>	<b>2134</b>	<b>\$ 41.650.059</b>
Maipu Centro	Reconstrucion y Construccion de Veredas en Av Pajaritos sector Paradero 15	1605	\$ 28.774.163
	<b>Total Barrio</b>	<b>2090</b>	<b>\$ 36.743.165</b>



OBRAS MANVU 2015 FINANCIAMIENTO EXTERNO CON CONTRATISTA			
BARRIO	OBRAS	SUPERFICIE APROX. (m2)	Costo Aprox.
Esquina Blanca Cuatro Alamos	Reconstrucion y Construccion de Veredas en Villa Zaror	1669	\$ 34.875.474
	<b>Total Barrio</b>	<b>2170</b>	<b>\$ 45.246.346</b>
Pajaritos Sur	Reconstrucion y Construccion de Veredas en Villa Insa	2074	\$ 16.462.355
	<b>Total Barrio</b>	<b>2074</b>	<b>\$ 42.505.762</b>
	<b>Total</b>	<b>19833</b>	<b>\$ 427.667.323</b>

### Ejecución con cuadrilla municipal

RESUMEN TRABAJO POR BARRIO	EJECUCION CUADRILLA MUNICIPAL		EJECUCION MEDIANTE CONTRATISTA		TOTAL EJECUCION FINANCIAMIENTO MUNICIPAL	
	SUP APROX. (m2)	Costo Aprox.	SUP APROX. (m2)	Costo Aprox.	SUPERFICIE APROX. (m2)	Costo Aprox.
CIUDAD SATELITE	22,24	\$ 444.800	1644,00	\$ 57.169.798	1666,24	\$ 57.614.598
CLOTARIO BLEST	49,56	\$ 991.200	1750,00	\$ 64.385.482	1799,56	\$ 65.376.682
EL ABRAZO DE MAIPU	60,24	\$ 1.204.800	3518,00	\$ 122.038.321	3578,24	\$ 123.243.121
ESQUINA BLANCA - 4 ALAMOS	28,25	\$ 565.000	330,00	\$ 14.787.931	358,25	\$ 15.352.931
HOSPITAL CAMPOS DE BATALLA	72,30	\$ 1.446.000	2286,00	\$ 198.350.590	2358,30	\$ 199.796.590
INDUSTRIAL	5,00	\$ 100.000	574,00	\$ 49.099.081	579,00	\$ 49.199.081
LA FARFANA	42,28	\$ 845.600	2187,00	\$ 122.771.144	2229,28	\$ 123.616.744
LO ERRAZURIZ	142,11	\$ 2.842.200	799,00	\$ 39.224.832	941,11	\$ 42.067.032
LONGITUDINAL	39,20	\$ 784.000	344,00	\$ 8.198.060	383,20	\$ 8.982.060
LOS BOSQUINOS	23,20	\$ 464.000			23,20	\$ 464.000
LOS HEROES	246,08	\$ 4.921.600	10,00	\$ 167.945	256,08	\$ 5.089.545
MAIPU CENTRO	409,52	\$ 8.190.400	1687,00	\$ 41.297.592	2096,52	\$ 49.487.992
PAJARITOS SUR	5,80	\$ 116.000	1058,00	\$ 36.044.803	1063,80	\$ 36.160.803
PARQUE TRES PONIENTE	53,50	\$ 1.070.000	2219,00	\$ 47.689.073	2272,50	\$ 48.759.073



RESUMEN TRABAJO POR BARRIO	EJECUCION CUADRILLA MUNICIPAL		EJECUCION MEDIANTE CONTRATISTA		TOTAL EJECUCION FINANCIAMIENTO MUNICIPAL	
	SUP APROX. (m2)	Costo Aprox.	SUP APROX. (m2)	Costo Aprox.	SUPERFICIE APROX. (m2)	Costo Aprox.
PEHUEN	142,94	\$ 2.858.800			142,94	\$ 2.858.800
PORTAL DEL SOL	2,00	\$ 40.000			2,00	\$ 40.000
RIESCO-CENTRAL	83,87	\$ 1.677.400	474,00	\$ 20.478.535	557,87	\$ 22.155.935
SOL PONIENTE	76,60	\$ 1.532.000	4025,00	\$ 140.990.995	4101,60	\$ 142.522.995
TEMPLO VOTIVO	386,03	\$ 7.720.600	325,00	\$ 18.762.019	711,03	\$ 26.482.619
SANTA ANA DE CHENA	7200,00	\$ 10.800.000	7277,00	\$ 7.349.456	14477,00	\$ 18.149.456
<b>Total</b>	<b>9090,72</b>	<b>\$ 48.614.400</b>	<b>30507,00</b>	<b>\$ 988.805.657</b>	<b>39597,72</b>	<b>\$ 1.037.420.057</b>

OBRAS MANVU 2015 FINANCIAMIENTO MUNICIPAL CON CONTRATISTA			
BARRIO	OBRAS	SUPERFICIE APROX. (m2)	Costo Aprox.
Ciudad Satelite	Bacheo en Diferentes puntos Ciudad Satelite	1644	\$ 57.169.798
	<b>Total Barrio</b>	<b>1644</b>	<b>\$ 57.169.798</b>
Clotario Blest	Reconstrucion cruce de Av Segunda Transverdsal con Queule	80	\$ 3.117.392
Clotario Blest	Reparacion Av Lumen con Primo de Rivera	540	\$ 19.753.235
Clotario Blest	Lumen con Tres Norte	1130	\$ 41.514.855
	<b>Total Barrio</b>	<b>1750</b>	<b>\$ 64.385.482</b>
El Abrazo de Maipú	Reparacion Av Cuatro Poniente con Quilin	410	\$ 17.197.296
El Abrazo de Maipu	Fresados Calle Quilin (entre Abisinia y Judea)	1926	\$ 66.927.029
El Abrazo de Maipu	Cuellos Judea (Constantinopla, Marco Antonio y El Libano)	940	\$ 26.836.078
El Abrazo de Maipu	Marco Antonio con Cuatro Poniente	171	\$ 8.154.551



<b>OBRAS MANVU 2015 FINANCIAMIENTO MUNICIPAL CON CONTRATISTA</b>			
<b>BARRIO</b>	<b>OBRAS</b>	<b>SUPERFICIE APROX. (m2)</b>	<b>Costo Aprox.</b>
El Abrazo de Maipú	Pasaje Gengis Kahn	71	\$ 2.923.367
	<b>Total Barrio</b>	<b>3518</b>	<b>\$ 122.038.321</b>
Hospital Campos de Batalla	Pavimentacion Patio DAOGA en Vivero Municipal	2154	\$ 192.459.882
Hospital Campos de Batalla	Pasaje Lircay	132	\$ 5.890.708
	<b>Total Barrio</b>	<b>2286</b>	<b>\$ 198.350.590</b>
Industrial	Reconstrucion cruce Santa Marta con Av Las Industrias	574	\$ 49.099.081
	<b>Total Barrio</b>	<b>574</b>	<b>\$ 49.099.081</b>
La Farfana	Mejoramiento cruce Peatonal Camino a la Farfana con Ing. Edo. Dominguez	170	\$ 4.894.221
La Farfana	Obras Apoyo Smapa -Alessandri	1232	\$ 77.690.890
La Farfana	Obras Apoyo Smapa - Boldomavida	571	\$ 14.981.856
La Farfana	Obras Apoyo Smapa - La Reforma	214	\$ 25.204.177
	<b>Total Barrio</b>	<b>2187</b>	<b>\$ 122.771.144</b>
Lo Errazuriz	Reconstruccion Pasaje Azorin	645	\$ 33.016.053
Lo Errazuriz	Pasaje Pontevedra con Atlanta	154	\$ 6.208.779
	<b>Total Barrio</b>	<b>799</b>	<b>\$ 39.224.832</b>
Parque Tres Poniente	Reparacion de Pavimento en Los Adobes	990	\$ 19.556.013
Parque Tres Poniente	Reparacion de Pavimento en Julio Sosa	900	\$ 17.208.188
Parque Tres Poniente	Reparacion de Pavimento en De Lo Infante entre J.M Borgoño y de los Atrios	245	\$ 7.367.845



<b>OBRAS MANVU 2015 FINANCIAMIENTO MUNICIPAL CON CONTRATISTA</b>			
<b>BARRIO</b>	<b>OBRAS</b>	<b>SUPERFICIE APROX. (m2)</b>	<b>Costo Aprox.</b>
Parque Tres Poniente	Reconstrucion cruce Av Tres Poniente con las Tejas	84	\$ 3.557.027
	<b>Total Barrio</b>	<b>2219</b>	<b>\$ 47.689.073</b>
Riesco Central	Reparacion de Transversal Milan con Barcelona	170	\$ 4.204.462
Riesco-Central	Av Central Perez Llona con Presidente Kennedy	304	\$ 16.274.073
	<b>Total Barrio</b>	<b>474</b>	<b>\$ 20.478.535</b>
Santa Ana de Chena	Mejoramiento Calle Las Talaveras	7277	\$ 7.349.456
	<b>Total Barrio</b>	<b>7277</b>	<b>\$ 7.349.456</b>
Sol Poniente	Reparacion de Pavimento en Antofagasta	1155	\$ 21.521.727
Sol Poniente	Cancha Javiera Carrera	641	\$ 16.017.370
Sol Poniente	Calle San Jose con Los Conquistadores	946	\$ 47.776.202
Sol Poniente	Las Tinajas con Valle de los reyes	344	\$ 13.392.550
Sol Poniente	Intersección Norte de Chile con La Galaxia	419	\$ 15.995.120
Sol Poniente	El Conquistador con Portales	520	\$ 26.288.026
	<b>Total Barrio</b>	<b>4025</b>	<b>\$ 140.990.995</b>
Templo Votivo	Reconstrucion cruce de Las Tinajas con Padre Hurtado	325	\$ 18.762.019
	<b>Total Barrio</b>	<b>325</b>	<b>\$ 18.762.019</b>
Maipu Centro	Estacionamiento Costado Edificio Consistorial	525	\$ 18.756.605



<b>OBRAS MANVU 2015 FINANCIAMIENTO MUNICIPAL CON CONTRATISTA</b>			
<b>BARRIO</b>	<b>OBRAS</b>	<b>SUPERFICIE APROX. (m2)</b>	<b>Costo Aprox.</b>
Maipú Centro	Aceras Calle Maipú	629	\$ 7.898.094
Maipú Centro	Aceras Calle San Martín	109	\$ 2.226.171
Maipú Centro	Retorno Frente a Parque Pajaritos IV	77	\$ 3.761.678
Maipú Centro	Aceras Interior Piscina Municipal	347	\$ 8.655.044
	<b>Total Barrio</b>	<b>1687</b>	<b>\$ 41.297.592</b>
Esquina Blanca - Cuatro Alamos	Vicente Reyes con Elizabeth Heisse	330	\$ 14.787.931
	<b>Total Barrio</b>	<b>330</b>	<b>\$ 14.787.931</b>
Los Heroés	Obras Apoyo Smapa - Camino Melipilla	10	\$ 167.945
	<b>Total Barrio</b>	<b>10</b>	<b>\$ 167.945</b>
Longitudinal	Pasaje Carlos Aldunate con El Descanso	144	\$ 6.313.033
Longitudinal	Demolición Santa Elena	200	\$ 1.885.027
	<b>Total Barrio</b>	<b>344</b>	<b>\$ 8.198.060</b>
Pajaritos Sur	Hermanos Carrera con Oceania	367	\$ 12.598.628
Pajaritos Sur	Hermanos Carrera (entre Los Moais y Av. Sur)	691	\$ 23.446.175
	<b>Total Barrio</b>	<b>1058</b>	<b>\$ 36.044.803</b>
	<b>Total</b>	<b>30507</b>	<b>\$ 988.805.657</b>







## MEJORAMIENTO DE LA CONECTIVIDAD Y SEGURIDAD VIAL EN LA COMUNA

**Proyecto para el mejoramiento de intersecciones viales de la comuna.** El municipio determinó ejecutar un conjunto de obras de mitigación vial, consistentes en la optimización y reconfiguración de semáforos, implementación de pasos peatonales, reforzamiento de la señalización y demarcación con tachas y tachones solares o reflectantes, implementación de defensas camineras y otros dispositivos de seguridad vial en diversos puntos de la comuna. Para ello, durante el año 2015 se licitó el mejoramiento de 15 intersecciones priorizadas, con un presupuesto asignado de \$ 80.000.000, cuyas obras se ejecutarán en el transcurso del primer semestre de 2016.

**Proyectos de semaforización.** El municipio gestionó en 2015 la firma de un convenio con la Municipalidad de Pudahuel para la construcción de un semáforo en una intersección que une ambas comunas, entre calles Longitudinal, Marta Ossa Ruiz, Los Mares y La Estrella, Esta obra -prevista para ejecutar en el transcurso de 2016- permitirá mejorar los flujos de circulación que se producen en dicho cruce vehicular y peatonal del Barrio Longitudinal.

Así mismo, producto de la revisión del estudio de impacto sobre el sistema de transporte urbano (EISTU) "Condominio Altos de San Martín", por parte de la empresa constructora Pocuro, el municipio solicitó la construcción de un semáforo en la intersección de Calle Del Rey con Avenida Sur, en Barrio Templo Votivo, con lo que se viene a mejorar ostensiblemente la seguridad hacia los peatones en este cruce.



**Catastro y geo-referenciación de señales verticales de la comuna.** El objetivo de este proyecto es contratar los servicios de una consultora para que realice un levantamiento de información de todas las señales verticales de la Comuna, para conocer los lugares en que se carece de señales de tránsito, además del estado de estas. Lo que nos servirá para la planificación del plan de acción al respecto para los próximos años. En el transcurso del cuarto trimestre de 2015 se licitó este estudio, por un monto de \$ 16.000.000.



**Gestiones para mejorar la conectividad vial de la comuna.** Se está en espera de la aprobación por parte del SERVIU para la habilitación de la calzada norte de Av. El Rosal con Vespucio (Barrio La Farfana), consolidada a fines de 2015, en vistas a resolver los conflictos viales de ese sector.



**Estudios de ingeniería de tránsito para el mejoramiento de conectividad.** En función del cumplimiento del propósito anual del municipio en materia de gestión de tránsito para la conectividad vial, el Departamento de Estudios de Ingeniería de Tránsito está a cargo de los estudios ingresados por titulares de proyectos habitacionales, comerciales, industriales y otros, para evaluar su potencial impacto por sobre el sistema de transporte de la comuna, conforme a una metodología establecida por el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

Estas evaluaciones se aplican sobre los estudios de impacto sobre el sistema de transporte urbano (EISTU) y los análisis viales básicos (AVB) ingresados al municipio, y que requieren la aprobación y recepción, previo a la materialización de obras. Al respecto, es importante señalar que la recepción de cada EISTU o AVB representa una notable mejora a la infraestructura vial en el entorno de cada proyecto y a sus vías de ingreso.

De acuerdo a lo declarado por la Dirección de Tránsito y Transporte, el conjunto de estudios evaluados cubren el 100% de los anillos priorizados en el Plan de Conectividad Vial, formulado por el municipio en el año 2013.

**Estudios de Impacto sobre el Sistema de Transporte Urbano (EISTU).** Durante el año 2015, la Dirección de Tránsito y Transporte revisó un total de diez EISTU, de los cuales tres fueron recepcionados conforme al término del período: el “Traslado de Planta Industrial de Laboratorio Ballerina Ltda”; el proyecto habitacional “Condominio Altos de San Martín”, con ejecución de medidas de mitigación; y un segundo proyecto inmobiliario, “Condominio Santa Victoria”, recepcionado en su etapa N° 3 (de un total de cuatro proyectadas).

En calidad de aprobados quedaron los proyectos de “Establecimiento de Bodegaje Parque Tecnológico Maipú” (Barrio Industrial) y el “Supermercado Líder Express Isabel Riquelme” (Barrio Clotario Blest). En proceso de aprobación resultó el “Complejo Deportivo Don Oscar” (Barrio Lo Errázuriz).



Por otra parte, tres proyectos de ampliación resultaron con observaciones a subsanar, por parte de sus titulares: el Terminal de Buses 5 Poniente (Barrio Rinconada Rural), la ampliación del Parque Arauco Maipú (Barrio Longitudinal) y de la Planta Good Year (Barrio Industrial).

En fase de revisión, al final del año, resultó el proyecto de Centro Comercial Maipú San Juan de Chena.

**Análisis viales básicos (AVB).** La Dirección de Tránsito y Transporte revisó y aprobó tres estudios viales correspondientes a la Planta de Revisión Técnica Clase B – Maipú, la Estación de Servicio Alto Jahuel y Planta de Revisión Técnica tipo B – Strip Center – Bodegas de Maipú; recepcionó el proyecto Planta de Revisión Técnica Tipo B, Américo Vespucio y dejó en calidad de observado el proyecto inmobiliario “Condominio Hijuelas de Maipú” y en revisión el “Centro Comercial Maipú Pajaritos”. En tanto, resultó técnicamente rechazado un proyecto de bomba de bencina en calle Nueva O’Higgins 77.

### Mantenición y mejoramiento de la seguridad vial

**Instalación de señales verticales.** El municipio, a través de la Dirección de Tránsito y Transporte, confeccionó e instaló un total de 643 señales verticales nuevas y/o recuperadas en la red vial comunal, con una inversión de \$13.810.142.

Esto significó un despliegue en los 21 barrios de la comuna; sin embargo, el trabajo se concentró principalmente en el casco céntrico (Barrio Maipú Centro, con un 33% del total) y en las macrozonas poniente (Parque Tres Poniente-Sol Poniente, 21%) y norte (La Farfana-Longitudinal-Lo Errázuriz, 12,8%).

BARRIO	N SEÑALES DE TRÁNSITO INSTALADAS			
	2013	2014	2015	Acumulado en el trienio
LO ERRÁZURIZ	10	40	10	60
LONGITUDINAL	15	42	9	66
LA FARFANA	41	37	12	90
RINCONADA RURAL	2	35	3	40
PORTAL DEL SOL	2	18	11	31
HOSPITAL - CAMPOS DE BATALLA	8	19	11	38
MAIPÚ CENTRO	192	170	202	564
RIESCO – CENTRAL	6	25	18	49
CLOTARIO BLEST	10	24	14	48
ESQUINA BLANCA - CUATRO ALAMOS	8	17	9	34
PAJARITOS SUR	12	21	7	40
TEMPLO VOTIVO	17	18	12	47



BARRIO	N SEÑALES DE TRÁNSITO INSTALADAS			
	2013	2014	2015	Acumulado en el trienio
PARQUE TRES PONIENTE	13	24	215	252
SOL PONIENTE	39	39	23	101
PEHUEN	6	17	12	35
LOS BOSQUINOS	7	16	20	43
LOS HEROES	15	20	17	52
INDUSTRIAL	6	6	0	12
SANTA ANA DE CHENA	0	6	6	12
EL ABRAZO DE MAIPÚ	10	19	11	40
CIUDAD SATÉLITE	2	24	13	39
<b>TOTAL</b>	<b>421</b>	<b>637</b>	<b>635</b>	<b>1.693</b>



**Mantenión de señales de tránsito.** Paralelamente, la mantención de señales existentes demandó labores de limpieza de unidades rayadas o pintadas y de retiro y reposición de ejemplares dañados, producto de accidentes o acciones vandálicas. Durante el año 2015 se efectuó un total de 526 retiros con reposición, 98 retiros sin reposición y 197 reinstalaciones de unidades perdidas, lo que totalizó 821 intervenciones.



Barrio	Retiro y reposición	Total reposición
LO ERRÁZURIZ	15	35
LONGITUDINAL	35	34
LA FARFANA	28	95
RINCONADA RURAL	12	9
PORTAL DEL SOL	42	23
HOSPITAL - CAMPOS DE BATALLA	36	28
MAIPÚ CENTRO	45	111
RIESCO - CENTRAL	39	50
CLOTARIO BLEST	26	34
ESQUINA BLANCA - CUATRO ALAMOS	48	38
PAJARITOS SUR	39	14
TEMPLO VOTIVO	29	24
PARQUE TRES PONIENTE	47	73
SOL PONIENTE	47	68
PEHUEN	22	27
LOS BOSQUINOS	39	14
LOS HEROES	32	65
INDUSTRIAL	0	0
SANTA ANA DE CHENA	2	0
EL ABRAZO DE MAIPÚ	26	50
CIUDAD SATÉLITE	15	29
<b>TOTAL</b>	<b>624</b>	<b>821</b>

**Demarcación vial.** Esta labor es ejecutada mediante dos mecanismos en la comuna: cuadrilla propia, dependiente de la Sección Señales de la Dirección de Tránsito y Transporte, y externalización de servicio mediante contrato de demarcación.

Es así como durante el año 2015 se licitó el servicio con pintura acrílica, para atender por el período 2015-2016 las necesidades de mantención de la demarcación vial comunal. El contrato consideró una cobertura de 67.000 m<sup>2</sup>, por un monto de \$ 200.000.000; a diciembre de 2015 se había ejecutado un 58% de la carga física del contrato (39.000 m<sup>2</sup>). Esta magnitud de obras representó un 71% del total del programa de demarcación comunal en el año.

La cuadrilla municipal, por su parte, demarcó con pintura acrílica para alto tráfico una superficie de 15.197 m<sup>2</sup>, con una inversión aproximada de \$47.241.090. Complementariamente, en el mes de



marzo se demarcó con pintura acrílica y microesfera de vidrio en el entorno de diversos colegios de la comuna, con un monto de \$4.300.000, como parte del proyecto Colegio Seguro.

Lo anterior significó atender las necesidades de 20 de los 21 barrios de la comuna, manteniendo una superficie total de 54.579 m<sup>2</sup>., gestión que pudo ser ejecutada gracias a la asignación de recursos municipales extraordinarios a la Dirección de Tránsito y Transporte para mejorar las condiciones de seguridad y conectividad en la comuna. Cabe destacar que con esta gestión, el municipio atendió al 59,4% de los 64 sectores (cuadrantes) barriales de la comuna.

BARRIO	SUPERFICIE VIAL DEMARCADA EN LA COMUNA, AÑO 2015			
	2013	2014	2015	Acumulado en el trienio
LO ERRÁZURIZ	-	946,9	2.060,5	3.007,4
LONGITUDINAL	627,8	669,1	4.780,4	6.077,3
LA FARFANA	2.076	1.055,5	4.098	7.229,5
RINCONADA RURAL	180	-	586	766
PORTAL DEL SOL	166,8	260	1.666,3	2.093,1
HOSPITAL - CAMPOS DE BATALLA	742,1	304,7	2.163,9	3.210,7
MAIPÚ CENTRO	2.945,7	847,7	3.250,3	7.043,6
RIESCO – CENTRAL	2.617,6	1.080,4	1.897,2	5.595,1
CLOTARIO BLEST	1.220,4	1.279,9	2.063,5	4.563,8
ESQUINA BLANCA - CUATRO ALAMOS	389,4	128,9	1.678	2.196,3
PAJARITOS SUR	451	-	1.388	1.839
TEMPLO VOTIVO	1.120,5	1.623,6	1.839,6	4.583,7
PARQUE TRES PONIENTE	419,2	289,5	2.945	3.653,7
SOL PONIENTE	1.424,6	992,9	2.500,3	4.917,8
PEHUEN	280	1.103,6	2.953,9	4.337,5
LOS BOSQUINOS	342,2	596,6	5.133	6.071,8
LOS HEROES	835,2	424,1	4.613,8	5.873,1
INDUSTRIAL	-	32,3	-	32,3
SANTA ANA DE CHENA	-	215,7	475,2	690,9
EL ABRAZO DE MAIPÚ	443,2	1.061,3	5.527,2	7.031,6
CIUDAD SATÉLITE	2.884,7	135	2.958,8	5.978,5
<b>TOTAL</b>	<b>19.166</b>	<b>13.048,0</b>	<b>54.579</b>	<b>86.793</b>
			<b>Variación en el bienio 2014 - 2015 (%)</b>	<b>361,2</b>
			<b>Variación en el trienio 2013 - 2015 (%)</b>	<b>184,8</b>



**Adquisición e instalación de reductores de velocidad de asfalto y caucho.** El municipio atiende anualmente numerosas solicitudes de vecinos de la comuna, con el fin de minimizar los riesgos que existen en calles y pasajes debido al exceso de velocidad con que circulan los vehículos. Para este objetivo, durante 2015 se realizaron dos licitaciones Públicas por un monto total de \$40.000.000 pesos, con lo que se logró intervenir en diferentes barrios de la comuna -y en poco más del 60% de los 64 sectores (cuadrantes) barriales.

Así mismo, gracias al trabajo conjunto de las direcciones de Operaciones y de Tránsito y Transporte se instalaron diez de estos dispositivos en la población El Maitén, Barrio Rinconada Rural, con una inversión de \$ 7.500.000.

BARRIO	REDUCTORES DE VELOCIDAD INSTALADOS						Acumulado en el trienio
	2013		2014		2015		
	Asfalto	Caucho	Asfalto	Caucho	Asfalto	Caucho	
LO ERRÁZURIZ	2	0	2	78	4	15	102
LONGITUDINAL	0	0	2	0	1	9	12
LA FARFANA	1	0	2	20	2	0	25
RINCONADA RURAL	1	0	1	10	2	0	14
PORTAL DEL SOL	1	0	3	12	3	4	23
HOSPITAL - CAMPOS DE BATALLA	1	54	1	72	4	21	153
MAIPÚ CENTRO	1	59	1	85	0	6	152
RIESCO - CENTRAL	3	5	2	28	2	9	49





BARRIO	REDUCTORES DE VELOCIDAD INSTALADOS						Acumulado en el trienio
	2013		2014		2015		
	Asfalto	Caucho	Asfalto	Caucho	Asfalto	Caucho	
CLOTARIO BLEST	0	0	0	0	4	0	4
ESQUINA BLANCA - CUATRO ALAMOS	0	6	0	102	0	34	142
PAJARITOS SUR	3	0	3	12	0	18	36
TEMPLO VOTIVO	0	0	1	36	3	102	142
PARQUE TRES PONIENTE	2	0	2	36	1	48	48
SOL PONIENTE	0	48	0	72	2	39	161
PEHUEN	2	9	3	76	1	32	123
LOS BOSQUINOS	1	0	3	91	1	0	96
LOS HEROES	2	63	4	48	4	39	160
INDUSTRIAL	0	0	0	0	1	0	1
SANTA ANA DE CHENA	0	0	0	0	1	0	1
EL ABRAZO DE MAIPÚ	0	33	1	81	1	51	167
CIUDAD SATÉLITE	0	0	2	35	1	9	47
<b>TOTAL</b>	<b>20</b>	<b>277</b>	<b>33</b>	<b>894</b>	<b>38</b>	<b>436</b>	<b>1698</b>



**Adquisición e instalación de vallas peatonales.** El municipio instala este tipo de protecciones en aquellos entornos de espacios públicos de mayor afluencia -colegios y plazas públicas, principalmente- con el fin de canalizar de una manera más efectiva los flujos peatonales y aminorar el riesgo de accidentes.

Es así como durante 2015 se instaló un total de 2.850 metros lineales de vallas, mayoritariamente en Maipú Centro y en otros 10 barrios de la comuna, con una inversión del orden de los M\$ 97.000.000. En este ámbito también se reflejó la preocupación del municipio por mejorar las condiciones de circulación peatonal de los usuarios de la comuna, puesto que se cuadruplicó la magnitud de obras ejecutadas el año anterior.



BARRIO	ML DE VALLAS PEATONALES INSTALADAS			
	2013	2014	2015	Acumulado en el trienio
LO ERRÁZURIZ	-	-	120	120
LONGITUDINAL	53	48	360	461
LA FARFANA	42	0	60	102
PORTAL DEL SOL	15	36	-	51
HOSPITAL - CAMPOS DE BATALLA	0	64	-	64
MAIPÚ CENTRO	39	217	1.010	1.266
RIESCO – CENTRAL	-	7	-	7
PAJARITOS SUR	-	16	110	126
TEMPLO VOTIVO	-	48	180	228
SOL PONIENTE	6	98	50	154
PEHUEN	15	-	80	95
INDUSTRIAL	-	-	51	51
EL ABRAZO DE MAIPÚ	-	-	56	56
CIUDAD SATÉLITE	-	-	773	773
<b>TOTAL</b>	<b>170</b>	<b>534</b>	<b>2.850</b>	<b>3.554</b>
			<b>Variación en el bienio 2014 - 2015 (%)</b>	<b>434</b>
			<b>Variación en el trienio 2013 - 2015 (%)</b>	<b>1.576</b>



**Instalación de balizas solares en torno a colegios municipales.** El objetivo de este servicio es mejorar las condiciones de cruce de peatones en torno a los colegios municipales, para aminorar los riesgos de accidentes. Teniendo a la vista esta prioridad edilicia, en 2015 se licitó la instalación de balizas en 17 de los 26 colegios de la comuna, lo que representó una inversión de \$60.000.000, como inversión contribuyente al proyecto Colegio Seguro que impulsa el municipio.

Las comunidades educativas beneficiados fueron las pertenecientes a los siguientes establecimientos y barrios que se indican: Liceo Bicentenario de Niñas (Barrio La Farfana); Liceo Santiago Bueras (Barrio Maipú Centro); Escuela Tomás Vargas y Arcaya y Liceo Jose Ignacio Zenteno (Barrio Hospital – Campos de Batalla), República de Guatemala (Barrio Riesco-Central); Liceo El Llano



de Maipú y Escuela Vicente Reyes (Barrio Esquina Blanca – Cuatro Álamos); Andalué (Barrio Templo Votivo); Pdte. German Riesco (Barrio Pajaritos Sur); Liceo Nacional de Maipú, Liceo San Luis y Escuela San Sebastian de Rinconada (Barrio Sol Poniente); Colegio Los Bosquinos y Escuela Los Alerces (Barrio Los Héroes); Liceo Polivalente Enrique Kirberg (Barrio Pehuén); Liceo Alcalde Gonzalo Perez Llona (Barrio Industrial); y Escuela Alcázar (Barrio Ciudad Satélite).

Complementariamente, se amplió este contrato durante el período, para proveer de balizas en los accesos a los cinco Centros de Salud Familiar (CESFAM) de la Comuna, obra programada para ejecución durante el primer semestre del año 2016.

**Construcción e instalación de refugios peatonales de taxis colectivos.** En respuesta a la necesidad de resguardo de los vecinos de la comuna que son usuarios de la red de taxis colectivos que operan en la comuna, el municipio determinó construir 4 refugios peatonales en Avenida Pajaritos, entre calles Chacabuco y Maipú. La obra fue licitada en el año 2015 y adjudicada por un monto de \$30.000.000.





## **Mejoramiento del alumbrado público**

La comuna de Maipú cuenta con un parque lumínico de 59.200 luminarias de calzada, peatonales y ornamentales, lo que demanda anualmente un gasto por consumo y mantención del orden de más de cuatro mil ochocientos millones de pesos (MM\$ 4.850,3), como fue la ejecución del año 2014.

El Departamento de Alumbrado Público gestiona la mantención y nuevos proyectos de alumbrado en calles, áreas verdes y recintos deportivos de la comuna. Para su ejecución se apoya en la detección de requerimientos originados en inspecciones propias, mantención preventiva, identificación de acciones de vandalismo y respuesta a solicitudes vecinales.



### Inversión barrial en mejoramiento de alumbrado público.

En el transcurso el año, el municipio ejecutó un total de 256 obras de mejoramiento, o instalación de alumbrado, en distintos sectores de los 21 barrios de la comuna, siendo una de las áreas más transversales de gestión que se ejecutan en la comuna, en sus áreas urbana-residencial, industrial y rural.

BARRIO	LOCALIZACIONES	TRAMOS	DESCRIPCION DE OBRAS	MAGNITUD (unidades y potencia)	MONTO INVERSION MUNICIPAL (\$)
LO ERRAZURIZ	Diversos puntos del Barrio	Santa Corina/Las Torres	Reponer calpes.	470 ml	\$ 1.783.131.-
	Lo Errázuriz N° 4406		Reponer luminaria nueva	1x150	
	Isabel Riquelme	Pje. Eucaristía	Retirar poste metálico chocado	1	
	Lo Errázuriz	Santa Corina	Instalar módulos permisos de circulación	3	
	Santa Rosa	7/S/P Simón Bolívar fte. 866	Reponer cabezal luminaria calzada	1	
	Santa Corina	Lo Errázuriz/Simón Bolívar	Caseta SS.CC. Instalar calpe	30 ml	
LONGITUDINAL	Oscar Treppe	Arturo Gordon y otras	Reponer calpe por cable neutro robado	400 ml	\$ 2.021.530.-
	Pablo Burchard	Rebeca Matte/Gil de Castro	Reponer por robo neutro	200 ml	
	Monte Tabor	Pte. Pajaritos	Reponer Lum. nuevas en poste tubular	2x150	
	A. Vespucio	Marcos Echeñique (interior)	Lavado de luminarias en postes my fair.	1	
	A. Vespucio Norte 1577	esq. Hugo Bravo lado Líder	Poste Metálico quebrado	1	
	A. verde Min. A. Varas	Aves del Paraíso	Reponer difusores, lavar luminarias y poda	1	
LA FARFANA	Mahuida interior	1/S/P Mahuida Norte	Aplomar poste my fair.	1	\$ 6.811.160.-
	Santa Biblia	Niño Jesús	Cambiar poste desaplomado-reponer difusores-cambiar potencia luminarias.	2 / 3x100	
	Parque	El Rosal-La Farfana	Traslado de dos torres,10 reflectores LED	10x140	
	Camino La Farfana		Instalación de poste c/Lum.	1x150	
	El Rosal	Isabel Riquelme	Instalación de proyector El Rosal	1 x 80	



BARRIO	LOCALIZACIONES	TRAMOS	DESCRIPCION DE OBRAS	MAGNITUD (unidades y potencia)	MONTO INVERSION MUNICIPAL (\$)
	Américo Vespucio 1486	El Rosal	Reponer luminaria de calzada.	1x250	
	La Sinfonía sur	sur de Isabel Riquelme	Instalación de acometida para caseta.	1	
	Mar de Chile	1/O/I Los Argemones	Reponer calpe.	30 ml	
	La Chapiquiña	1 al 3/P/S Achupallas	Reponer calpe	100 ml	
	Teatro Municipal	P/ acera Sur Jorge Alessandri	Bajar ganchos y reparar luminarias en falla	1	
	Eugenio Retes	1/S/P El Molino	Instalar calpe a red	40 ml	
	Claudio Arrau	2/P/C La Sinfonía	Reparar falla AP y reinstalar luminaria	1	
	Caletera A. Vespucio Ote.	1/P/S Pajaritos	Retirar Lum. Y red, retirar poste HA	2x150	
RINCONADA RURAL	Parque Municipal	8/S/N 5 Poniente	Reparación red subterránea	1	\$ 122.915.-
	Multicancha Machicura	Pocuro	Trasladar reloj control a poste HA.	1	
PORTAL DEL SOL	Camino Rinconada	Puente Mapocho	Colocar rejilla o difusor	1	\$ 233.918.-
	Santa Berta	Asunción 1/P/S Santa Berta	Reparar falla subterránea	1	
	Camino Rinconada 678	O/I 4 Poniente	Reponer calpe	80 ml	
HOSPITAL - CAMPOS DE BATALLA	Blanco Encalada vereda norte	Ote Olimpo	Reponer difusor	1	\$ 75.986.-
	Multicancha Galicia	Alcibiades	Instalar enchufe/cerrar tablero	1	
MAIPU CENTRO	Pajaritos c/5 de Abril	isla esquina oriente	Instalar reflectores HM	6x600	\$ 63.938.726.-
	Maipú interior 2080	1/S/C Maipú	Modificar a gancho corto y reparar lum.	1	
	Bandejón Pajaritos	Argentina y Bueras	Reparar falla subterránea ornamentales	1	
	Diversos puntos de la comuna		Reparación Luminarias Municipales mes de Mayo	1	
	Cruz Cerro P. de Rivera		Levantar tablero E/M de Cruz del Cerro.	1	
	Plaza Mayor	Y sectores de la comuna	Instalación Adornos Navideños	1	
	Paradero Transantiago	5 de Abril frente a Municipio	Reparación luminaria en paradero.	1x100	
	Cruz Cerro P. de Rivera		Instalar y reconectar empalme	1	
A. Verde Los Libertadores	Mateo de Toro y Z.	Cambio Luminarias	2x250	\$ 322.034.-	



BARRIO	LOCALIZACIONES	TRAMOS	DESCRIPCION DE OBRAS	MAGNITUD (unidades y potencia)	MONTO INVERSION MUNICIPAL (\$)
RIESCO-CENTRAL	Los Guindos	1/O/C Los Ciruelos	Reponer luminaria tipo cobra	1x100	
	Manon con Kennedy	Area Verde	Bajar y lavar luminaria	1	
CLOTARIO BLEST	Puente 2da. Transversal	1-2 NC y 1-2 SC Canal Zanjón	Reparación de falla subterránea por cable robado, cable preensamblado.	20 ml	\$ 181.914.-
	Monte Aconcagua	1 y 2/S/C Los Trabajadores	Reparar falla subterránea en A. Verde	1	
	Canadá	7/S/N de 3 Norte	Reponer calpe.	40 ml	
ESQUINA BLANCA-CUATRO ALAMOS	2da. Transversal/Ferrocarril	Esquina Blanca-4 Alamos	Lavar lum. E instalar difusores	19x100 / 1	\$ 604.225.-
	Esquina Blanca	entre Reinos y Las Torres	Normalización de circuitos	1	
	Esquina Blanca	Las Torres, poste tubular.	Aplomar poste tubular chocado	1	
	Esquina Blanca	199/203/205/O/N Las Torres	Reparar falla subterránea	1	
	Alberto Llona	1/N/I 4 Alamos	Reponer luminaria 250W nueva	1x250	
	2da. Transversal	4 Alamos y Santa María	Lavar 09 luminarias	1	
	Las Acacias	4 Alamos/Elizabeth Heisse	Cambio potencia/reponer dif.	1	
PAJARITOS SUR	Multicancha Hermanos Carrera	Pje. Dos y Manuel Rengifo	Instalar reloj/ cambio lámparas.	1	\$ 977.600.-
	Pajaritos	1 y 2 SP de Nva O'Higgins	Reponer calpe.	100 ml	
	La Barcarola	1/P/C calle Nueva	Reponer calpe.	40 ml	
	San Ramón	4/S/I Nueva San Martín	Cambiar caja empalme.	1	
	Camino Melipilla	S/C Pajaritos	Reponer luminaria	1x400	
	Carmen	2/N/P Pje. Juan Pablo I	Instalar Luminaria c/gancho y extender calpe	1x250	
	San José	Cuatro Poniente	Reponer difusores faltantes	1	
	4 Poniente	Entre Block 1380-1400	Girar gancho/reparar luminaria.	1	
SOL PONIENTE	Agua Santa	Cuatro Pte./ Inca de Oro	Reponer difusores faltantes	1	\$ 943.054.-



BARRIO	LOCALIZACIONES	TRAMOS	DESCRIPCION DE OBRAS	MAGNITUD (unidades y potencia)	MONTO INVERSION MUNICIPAL (\$)
	El Conquistador	1/N/I San Jose	Instalar gancho ote luminaria	1	
	Senadora María de la Cruz	El Conquistador	Lavar lum./reponer difusor	1	
	Cuatro Poniente	5/S/P Mantos Blancos	Reponer calpe	50 ml	
	Camino Rinconada	1/O/I Pje. Juan Soldado	Reponer calpe	80 ml	
	Portales	3/O/S 4 Poniente	Reponer calpe	70 ml	
TEMPLO VOTIVO	Plaza Los Faraones	Los Duques	Lavar y reponer difusor.	10x100 / 1	\$ 701.288.-
	Portales	Pje. Los Faisanes A. Verde	Retirar alimentación poste HA s	1	
	Plaza Los Florines		Limpieza de 02 luminarias	1	
	Camino Rinconada Ote	Los Universitarios	Retirar tirante poste cónico	1	
	Coliseo	1/NP Campanario	Instalar lum. Lavar, cambiar lámpara y CFE	1x150	
	Pje. San Lorenzo	Portales A. Verde	Lavar 04 luminarias	1	
	Eliseo	5/N/I Nueva San Martín	Retirar, reparar y subir tablero.	1	
	El Carmen	Del Pontífice, int. Templo	Reparar y normalizar tablero	1	
	Cabo Vírgenes	2/S/O Portales	Reponer calpe	35 ml	
	Plaza Los Faraones	Los Duques	Instalar ganchos y despeje de 4 luminarias.	1	
PARQUE TRES PONIENTE	3 Poniente	al sur del Colector Poniente.	Reponer luminaria calzada	1x150	\$ 1.170.906.-
	Multicancha Pje. Antimonio	1/O de Radón	Subir enchufe y cerrar tablero	1	
	3 Poniente Pte.	1/N/C San José	Soldar Tablero en poste tubular	1	
	Parque 3 Poniente Pte.	Camino Rinconada	Reparar falla subterránea	1	
	3 Poniente Poniente	72-80 S/N J.M. Borgoño	Falla Subterránea	1	
	3 Poniente Ote/Bandejón Central	2,1/S J.M. Borgoño	Instalar modulo	1	
	Carlos Gardel	1/N/O Milonga	Reponer calpe.	40 ml	
	3 Poniente	Campanario/poste 31-36-37	Aumentar potencia Proyectores	6x400	





BARRIO	LOCALIZACIONES	TRAMOS	DESCRIPCION DE OBRAS	MAGNITUD (unidades y potencia)	MONTO INVERSION MUNICIPAL (\$)
	Tango	1 y 2/I Carlos Gardel	Reponer calpe	30 ml	
PEHUEN	Alfredo Silva Carvallo	1/P/I Pastor Guillermo Castillo	Poste My Fair con falla subterránea.	1	\$ 836.884.-
	Job	1/N/P de Ester	Retirar luminaria/cambio pot.	1x100	
	Parque 3 Poniente/Ote	76 SN de Nueva San Martin	Reparar falla subterránea	1	
	Fraternidad	1/N/P de Alberto Krumm	Reponer calpe.	60 ml	
	Los Asteroides	1/O/S de La Galaxia	Reponer calpe.	30 ml	
	La Galaxia Block 830	al norte de Avda. Sur	Cambiar gancho/lavar y reparar luminaria.	1	
	Multicancha Oscar Bonilla Campanario	Ramón Barros Luco Los Cometas Block 961	Instalar reloj/enchufe Bajar gancho, reparar lum.	1 1	
LOS HEROES	Olimpo	2/P/S de Eduardo Frei	Instalar calpe y luminaria 250 W.	1x250	\$ 1.818.518.-
	3 Poniente	O/P/C Alfredo Silva Carvallo	Retirar poste tubular chocado, reconectar circuito subterráneo.	1	
	Multicancha Clotario Blest	Barros Luco	Instalar reloj control/bajar ganchos/lavar luminarias.	1	
	Camino Melipilla	2/N/C Camino Santa Marta	Retirar poste metálico	1	
	Nva San Martin	Los Diamantes	Girar gancho, instalar luminaria Cobra 100 W con Difusor	1	
	Multicancha Calle Uno	con Leopoldo Infante	Instalar reloj control/enchufe	1	
	Pje. Morro de Arica	Alfredo Silva C. A. Verde	Lavar y aumentar potencia lum.	1	
	Multicancha Sajonia	con Europa	Retirar lum. c/gancho, instalar cruceta y proyectores HM	4x400	
	Parque 3 Poniente Poniente	con Alfredo Silva Carvallo	Retirar postes /reconectar aéreo	1	
	René Olivares	1/N/C Hernán Olguín	Bajar e instalar gancho corto	1	
Presidente Bulnes	1/S/P Roberto Hodge	Instalar calpe para red AP	1		



BARRIO	LOCALIZACIONES	TRAMOS	DESCRIPCION DE OBRAS	MAGNITUD (unidades y potencia)	MONTO INVERSION MUNICIPAL (\$)
INDUSTRIAL	Camino Melipilla	2/N/C Camino Santa Marta	Retirar poste metálico.	1	\$ 3.105.788.-
	Camino Melipilla	Camino Santa Marta	Instalación luminarias.	4x400	
	Camino Melipilla	3 SO Esquina Blanca	Aplome poste tubular peatonal.	1	
	Caletera Vespucio Sur	2/P/I Camino Lonquén	Reponer calpe en poste tubular	80 ml	
	Camino Melipilla	102/S/C Pajaritos	Reponer calpe.	40 ml	
	Los Yacimientos	P/N de Camino Lonquén	Reponer calpe.	420 ml	
	Camino Melipilla	39-40-41 SN Pajaritos	Reponer calpe.	105 ml	
	Las Industrias	1/S/P San Agustín	Reponer luminaria.	1x250	
	Las Industrias	9/N/I Chañarcillo	Reparar falla subterránea	1	
	Nudo Vial Pajaritos	con Camino Melipilla	Reponer en forma aérea.	1	
	Michimalongo P/N	Lautaro Fte. 14 PP 563461.	Flejear gancho L-400	1	
	Camino Lonquén	S Lo Espejo bandejón central	Girar ganchos y cambiar poste	1	
	Camino Lonquén	115-116-117 al Sur Lo Espejo	Reponer calpe	250 ml	
EL ABRAZO DE MAIPU	Camino Melipilla	15 y 16/S/N Pajaritos	Reponer calpe	60 ml	\$ 2.620.532.-
	Esdras	entre C. Melipilla y Caronte	Cambio potencia de luminarias.	25x250	
	Esdras	frente a Pje. Pedro de Oña	Reponer luminaria.	1x150	
	Isaías	3/P/P Filemon	Falla subterránea	1	
	Multicancha Pelarco	Curaco	Instalar reloj y enchufe con caja	1	
	Judea	3/P/P Aillavilú	Retirar y reinstalar gancho	1	
	Pasaje Caamiña	María Elena	Reponer tapa de registro.	1	
	Aillavillú	4 Poniente esquina NP y O	Instalar luminarias.	2x250	
	Quilín	al sur de Los Beduinos	Instalar adaptador para gancho.	1	
	María Elena	Purísima	Instalar enchufe en caja c/tapa	1	
	Renca	1 y 2 O/I de Ñuñoa	Reponer calpe.	105 ml	



BARRIO	LOCALIZACIONES	TRAMOS	DESCRIPCION DE OBRAS	MAGNITUD (unidades y potencia)	MONTO INVERSION MUNICIPAL (\$)
	Pje. Tesalia	1/N/C La Mezquita	Alimentar de forma aérea lum.	1	
	4 Poniente	1-2-3-OP Las Industrias	Reponer calpe.	200 ml	

RESUMEN INVERSION BARRIAL GESTION AÑO 2015	
BARRIO	MONTO INVERSIÓN MUNICIPAL ( \$ )
LO ERRAZURIZ	\$ 1.783.131.-
LONGITUDINAL	\$ 2.021.530.-
LA FARFANA	\$ 6.811.160.-
RINCONADA RURAL	\$ 122.915.-
PORTAL DEL SOL	\$ 233.918.-
HOSPITAL-CAMPOS DE BATALLA	\$ 75.986.-
MAIPU CENTRO	\$ 63.938.726.-
RIESCO –CENTRAL	\$ 322.034.-
CLOTARIO BLEST	\$ 181.914.-
ESQUINA BLANCA-CUATRO ALAMOS	\$ 604.225.-
PAJARITOS SUR	\$ 977.600.-
TEMPLO VOTIVO	\$ 701.288.-
PARQUE TRES PONIENTE	\$ 1.170.906.-
SOL PONIENTE	\$ 943.054.-
PEHUEN	\$ 836.884.-
LOS HEROES	\$ 1.818.518.-
INDUSTRIAL	\$ 3.105.788.-
EL ABRAZO DE MAIPU	\$ 2.620.532.-
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 88.270.109.-</b>



**Resumen de inversión barrial en Alumbrado, 2013- 2015**

BARRIO	INVERSION ALUMBRADO PUBLICO			ACUMULADO BARRIO
	2013	2014	2015	
LO ERRÁZURIZ	2.251.986	967.743	1.783.131	5.002.860
LONGITUDINAL	5.346.900	11.134.078	2.021.530	18.502.508
LA FARFANA	6.872.184	12.664.859	6.811.160	26.348.203
RINCONADA RURAL	3.671.835	3.202.112	122.915	6.996.862
PORTAL DEL SOL	2.188.734	433.468	233.918	2.856.120
HOSPITAL - CAMPOS DE BATALLA	6.968.337	1.631.623	75.986	8.675.946
MAIPÚ CENTRO	139.651.799	20.478.885	63.938.726	224.069.410
RIESCO - CENTRAL	3.417.010	1.566.710	322.034	5.305.754
CLOTARIO BLEST	1.070.192	1.169.872	181.914	2.421.978
ESQUINA BLANCA - CUATRO ALAMOS	2.486.220	1.353.250	604.225	4.443.695
PAJARITOS SUR	3.331.162	1.717.619	977.600	6.026.381
TEMPLO VOTIVO	1.877.496	3.062.100	701.288	5.640.884
PARQUE TRES PONIENTE	4.029.681	22.405.935	1.170.906	27.606.522
SOL PONIENTE	26.406.390	7.122.334	943.054	34.471.778
PEHUEN	2.499.589	1.396.259	836.884	4.732.732
LOS BOSQUINOS	3.120.804	1.035.004	0	4.155.808
LOS HEROES	2.531.953	1.743.629	1.818.518	6.094.100
INDUSTRIAL	7.576.716	3.656.266	3.105.788	14.338.770
SANTA ANA DE CHENA	905.219	460.419	0	1.365.638
EL ABRAZO DE MAIPÚ	4.529.892		2.620.532	7.150.424
CIUDAD SATÉLITE	580.752	291.732	0	872.484
<b>TOTAL PERÍDO</b>	<b>231.314.851</b>	<b>540.136</b>	<b>88.270.109</b>	<b>320.125.096</b>

**Resumen de gestión del año 2015**

GASTO CONSUMOS DE ENERGIA Y MANTENCION	
1	ALUMBRADO PUBLICO \$ 3.694.788.391.-
2	DEPENDENCIAS MUNICIPALES \$ 280.121.550.-
3	SEMAFOROS \$ 50.423.430.-
4	MULTICANCHAS \$ 36.256.063.-
5	MERCADO MUNICIPAL \$ 29.047.300.-
6	MANTENCION A.P. \$ 1.003.626.247.-
	\$ 5.094.262.981.-



GASTOS DE CONSUMO Y MANTENCIÓN DE ENERGIA ELECTRICA				
DESTINO	2013	2014	2015	
ALUMBRADO PÚBLICO	2.681.026.282	2.664.799.134	3.694.788.391	
DEPENDENCIAS MUNICIPALES	139.045.170	150.014.756	280.121.550	
SEMÁFOROS	34.625.126	37.485.005	50.423.430	
MULTICANCHAS	28.260.633	27.990.058	36.256.063	
MERCADO MUNICIPAL	18.866.700	20.322.350	29.047.300	
MANTENCIÓN ALUMBRADO P	CHILECTRA ELECTRA	2.073.153.688	1.812.242.535	1.003.626.247
<b>TOTAL \$</b>	<b>4.974.979.612</b>	<b>4.712.855.852</b>	<b>5.094.264.996</b>	

**Instalación de torres en Parque El Rosal, de villa Santa María**



**Instalación de proyector LED en El Rosal / Isabel Riquelme**



**Instalación de árbol de navidad en Plaza Mayor**



Origen del requerimiento de ejecución de obras en alumbrado público. El Departamento de Alumbrado Público registró un total de 6.128 requerimientos de ejecución de obras de mejoramiento o reposición de instalaciones en el período, según el siguiente detalle:

ORIGEN DE LOS REQUERIMIENTOS	N° DE INGRESOS
INSPECCIONES REALIZADAS DE ACUERDO A CONTRATO CON CHILECTRA DEL DEPTO. DE ALUMBRADO PÚBLICO	2.270
INSPECCIONES REALIZADAS SIN CONTRATO CON CHILECTRA DEL DEPTO. DE ALUMBRADO PÚBLICO	3.458
SOLICITUDES DE VECINOS Y/ OTROS	271
MANTENCIÓN DE PARQUES Y MULTICANCHAS	77
DENUNCIOS	
POR VANDALISMO	7
COMUNICADOS POR CARABINEROS DE CHILE	10
COMUNICADOS POR DIPRESEC	35
TOTAL DE REQUERIMIENTOS INGRESADOS AÑO 2015	6.128

Adicionalmente, durante el año se gestionó la evaluación de proyectos, preparación de licitaciones y/o supervisiones de obras en ejecución, como se indica en el siguiente cuadro:

PROYECTOS U OBRAS	EVALUACION DEL PROYECTO	SUPERVISIÓN DE OBRAS
CORREDOR DE TRANSPORTE PÚBLICO RINCONADA	X	X
TRASLADO MERCADO MUNICIPAL (BARRIO MAIPÚ CENTRO)	X	X
PARQUE PAJONAL (BARRIO CLOTARIO BLEST)	X	X
SOTERRAMIENTO 5 DE ABRIL (BARRIO MAIPÚ CENTRO)	X	X
RECAMBIO LUMINARIAS CENTRO HISTORICO	X	-
RECAMBIO DE 2.300 LUMINARIAS (CONCURSO MINISTERIO DE ENERGÍA)	X	-
MEJORAMIENTO DE ALUMBRADO PUBLICO E INSTALACIONES DE REDES CORRIENTES DÉBILES EN OBRAS DEL PROGRAMA VILLA FELIZ	X	X
MEJORAMIENTO VARIOS SECTORES EN VILLA SANTA MARIA, BARRIO LA FARFANA	X	X
EVALUACIÓN DE LICITACIÓN RECAMBIO MASIVO A LUMINARIAS LED	X	-
PREPARACION LICITACIÓN MANTENIMIENTO PARQUE MUNICIPAL	X	-



## **INDICADORES DE GESTIÓN DE LA DIRECCION DE OPERACIONES**

Resultados del Programa de Gestión Anual 2015 (Componentes Nos. 3 y 4):

**1. Porcentaje de reparación o construcción de pavimentos = 30,57 %**

M2 de pavimentos reparados o construidos en el periodo t	= 68.217 m2
M2 de pavimentos solicitados a reparación o construcción en el periodo	= 223.156 m2

**2. Porcentaje de georreferenciación de denuncios de pavimentación en el Sistema de Información Territorial de Maipú (SITMA) = 98,47 %**

N° de denuncios ingresados a SITMA en el período t	= 6.962
N° Total de denuncios ingresados al Depto. en el periodo t	= 7.070

**3. Porcentaje de aceptación técnica de proyectos, postulados a financiamiento externo = 79,35%**

N° de proyectos postulados y técnicamente aceptados en el periodo t	= 92
N° Total de proyectos de pavimentación postulados en el periodo t	= 73

**4. Porcentaje de limpieza de tuberías, gestionadas con financiamiento externo = 77,03 %**

**Depto. de Canales: 86,8%**

ML de tuberías limpiadas con financiamiento externo en el periodo t	= 5.208 ml.
ML total de tuberías catastradas en el periodo t	= 6.000 ml.

**Depto. de Pavimentación y Aguas Lluvias: 66,6%**

ML de tuberías limpiadas con financiamiento externo en el periodo t	= 3.769 ml.
ML total de tuberías catastradas en el periodo t	= 5.654 ml.



**Total Dirección: 77,03%**

ML de tuberías limpiadas con financiamiento externo	= 8.977 ml.
ML total de tuberías catastradas	= 11.654 ml.

**5. Porcentaje de ejecución presupuestaria de obras de mantenimiento de canales y sistema de aguas lluvias = 38,99 %**

**Depto. de Canales: 54,31%**

Monto del Presupuesto ejecutado (devengado) en el periodo t	= \$ 58.478.661.-
Monto del Presupuesto total asignado en el periodo t) * 100	= \$ 107.671.159.-

**Depto. de Pavimentación y Aguas Lluvias: 30,4%**

Monto del Presupuesto ejecutado (devengado) en el periodo t	= \$ 58.402.541.-
Monto del Presupuesto total asignado en el periodo t) * 100	= \$ 192.079.462.-

**Total Dirección: 55,67%**

Monto del presupuesto ejecutado	= \$ 166.881.202.-
Monto del Presupuesto asignado	= \$ 299.750.621.-

1. Porcentaje de inspecciones efectuadas de Alumbrado Público

$$\frac{(\text{N}^\circ \text{ de Denuncias Inspeccionados en el periodo t})}{\text{N}^\circ \text{ Total de Denuncias ingresados al Depto. para georeferenciacion en el periodo t)} * 100$$

**Porcentaje**

100





2. Porcentaje de ingresos de loteos en SITMA

(N° de loteos Ingresados a SITMA en el periodo t/

N° Total de loteos ingresados al Depto. en el periodo t) \* 100

100

3. Porcentaje de revisión de proyectos de Alumbrado Público

(N° de Proyectos Revisados en periodo t /

N° Total de Proyectos Ingresados al Depto. en el periodo t) \* 100.

100



## Mantenimiento de la red de canales

La comuna de Maipú cuenta con un trazado de varios canales que atraviesan, algunos entubados y otros a tajo abierto; su mantención es coordinada por el Departamento de Canales, dependiente de la Dirección de Operaciones, junto con las asociaciones de regantes que cuentan con derechos de aprovechamiento de agua.



Anualmente se ejecuta un plan de mantenimiento preventivo que incluye limpieza de cauces y de riberas, mejoramiento, reposición o instalación de protecciones o elementos dispuestos en su trazado, como pasarelas y cierres. Durante el año 2014, las faenas de mantención efectuadas significaron un desembolso de 97 millones de pesos por parte del municipio.

Sin embargo, la obra más emblemática ejecutada en el período fue el entubamiento de un tramo del canal derivado del Ortuzano, al costado de calle Santa Elena, Barrio Longitudinal. Por años la comunidad ha esperado poder disponer de este cauce cubierto y con su superficie habilitada como área verde.

El entubamiento se realizó con fondos sectoriales, aportados por el programa PMU Emergencia (SUBDERE, Ministerio del Interior), con un costo de 49,9 millones de pesos. De manera simultánea se postuló el entubamiento del tramo poniente (entre Longitudinal y Américo Vespucio), al mismo fondo, encontrándose a la fecha en fase de respuesta a observaciones técnicas ante el órgano fiscal.

**Plan Centro.** En el marco de mejoramiento del centro de la comuna, han intervenido varias direcciones municipales realizando labores de mejoramiento y mantenimiento que han permitido remozar y realzar la imagen del corazón de nuestra comuna, fundamentalmente en los ejes de las avenidas 5 de Abril y Pajaritos. Entre los principales aportes efectuados cabe mencionar la gestión en limpieza de pisos, baldosas, muros, kioscos, y recuperación de especies vegetales; la instalación de contadores regresivos de tiempo en los semáforos del eje Pajaritos – 5 de Abril; la mayor presencia y vigilancia de Carabineros y Seguridad Ciudadana; la reparación, limpieza y pintura de postes, vallas y señales.



En el transcurso del trienio, el municipio ha evidenciado sus esfuerzos ejecutar las obras preventivas de riesgo de inundación por desborde de canales en la comuna, lo que se manifiesta en la magnitud de los recursos presupuestarios –propios o externos- gestionados con este fin, como lo muestra el siguiente cuadro resumen.

BARRIO	MANTENCIÓN DE CANALES Y CAUCES		
	2013	2014	2015
LO ERRÁZURIZ	23.563.063		12.000.000
LA FARFANA			65.000.000
RINCONADA RURAL		2.144.059	
CLOTARIO BLEST		718.789	
PAJARITOS SUR	817.796	15.620.466	13.816.378
TEMPLO VOTIVO	2.177.619	20.251.911	26.965.043
PARQUE TRES PONIENTE	2.948.273	91.601	
SOL PONIENTE	10.585.387	20.139.669	16.691.691
PEHUEN			
LOS BOSQUINOS	1.497.026	6.274.874	2.137.519.157
LOS HEROES	549.609	12.180.307	
INDUSTRIAL			
EL ABRAZO DE MAIPÚ	1.373.272	593.214	1.005.550
CIUDAD SATÉLITE	23.569.737		
<b>TOTAL PERÍODO</b>	<b>67.081.782</b>	<b>540.136</b>	<b>2.272.997.819</b>
<b>Variación bienio 2014 - 2015</b>			<b>+ 420,72%</b>
<b>Variación trienio 2014 - 2015</b>			<b>+3.288,4%</b>



## Elaboración y gestión de proyectos de arquitectura en SECPLA

La Oficina de Arquitectura de SECPLA es responsable de desarrollar los proyectos de arquitectura para Edificaciones Municipales, tales como: Obras Nuevas, Ampliaciones, Mejoramientos, Habilitaciones y/o Modificaciones, etc. Participando en todos los procesos que involucran el desarrollo de un proyecto, tales como anteproyectos, gestión de externalización de proyectos de especialidades (Cálculo estructural, mecánica de suelos, Electricidad, Topografía, etc.). Proyectos complementarios para al de Edificación; solicitudes de Permiso de Edificación ante la Dirección de Obras; desarrollo de presupuestos estimativos de obras, detalles y Especificaciones Técnicas para fundamentar una licitación; tramita el V°B° por parte de la Dirección de Obras para iniciar procesos de licitación de obras; servir de Unidad Técnica en el proceso de Licitación, realizando estudios de las ofertas técnicas y económicas, proponiendo adjudicaciones a la Comisión de Hacienda, a la Comisión de Finanzas del Concejo Municipal; supervisión técnica de los proyectos durante el proceso de construcción; y tramitación de recepción definitiva ante la Dirección de Obras, para autorizar el uso definitivo de la edificación.

A continuación se detallan los proyectos realizados, según el estado de situación y de tramitación a diciembre de 2015.

### EN PROCESO DE PERMISO DE EDIFICACIÓN DOM

- Salón Multitaller Kennedy N°335, Barrio Riesco Central.
- Salón Multitaller Bramante frente al N°699, Barrio Lo Errázuriz.
- Salón Multitaller Collanco N°1270, Barrio La Farfana.
- Salón Multitaller Zanjón de la Aguada 1850, Barrio Portal del Sol.
- Salón de Ajedrez, Pajaritos 2077. Barrio Maipú Centro.
- Salón Multitaller Diego Barros Ortiz N°2870, Barrio Pehuén.

### PROYECTOS DE REPARACIÓN DE MULTICANCHAS QUE NO REQUIEREN PERMISO DE EDIFICACIÓN Y A LA ESPERA DE FINANCIAMIENTO EXTERNO.

- Multicancha Avda. Lago Albano/Parque Central Oriente, Barrio Ciudad Satélite.
- Multicancha SAN JOSE / LA GALAXIA, Barrio Sol Poniente.
- Multicancha CAMPANARIO / LAS COMETAS, Barrio Pehuen.
- Multicancha CUATRO PONIENTE / EL HUASO, Barrio Sol Poniente.
- Multicancha FERROCARRIL / MIRADOR SAN MARTIN, Barrio Clotario Blest.
- Multicancha MANTOS BLANCOS / QUINTA VERGARA, Barrio Sol Poniente.
- Multicancha LOS QUERUBINES / MILANO, Barrio Templo Votivo.
- Multicancha LOS TORNEROS / PRIMO DE RIVERA, Barrio Clotario Blest.
- Multicancha LOS ASTRONOMOS N° 2987, Barrio Pehuen.
- Multicancha CAMPANARIO / TEHUELCHES, Barrio Templo Votivo.
- Multicancha LA GALAXIA / SENADORA MARIA DE LA CRUZ, Barrio Sol Poniente.



- Multicancha TOBALABA / POCURO, Barrio Rinconada Rural.
- Multicancha CARLOS GARDEL / TANGO, Barrio Parque Tres Poniente.
- Multicancha EL HUASO / CHACARILLAS, Barrio Parque Tres Poniente.
- Multicancha CARLOS GARDEL / EL HUASO, Barrio Parque Tres Poniente.
- Multicancha SAN JOSE / MORELLI, Barrio Templo Votivo.
- Multicancha PELARCO / LOS BESUINOS, Barrio El Abrazo.
- Multicancha EL ALTO / MATEO DE TORO Y ZAMBRANO, Barrio Riesco Central.
- Multicancha RIVER PLATE, SAMBA Y TANGO, Barrio Parque Tres Poniente.
- Multicancha RENE OLIVARES / FERROCARRIL, Barrio Los Héroes.
- Multicancha EDUARDO FREI MONTALVA/ARTURO ALESANDRI, Barrio Los Héroes.
- Multicancha LOS ADOBES/LA GLORIETA, Barrio Parque Tres Poniente.
- Multicancha FUTALEUFU/CANDELARIA, Barrio Sol Poniente.
- Multicancha FUTALEUFU/AGUA SANTA, Barrio Sol Poniente.
- Multicancha VALLADOLID/SAN SEBASTIAN BARRIO LO ERRAZURIZ, Barrio Lo Errazuriz.
- Multicancha TANGO/DEL PIBE, Barrio Parque Tres Poniente.
- Multicancha JOSE MANUEL BORGOÑO/LOS ADOBES, Barrio Parque Tres Poniente.
- Multicancha EL HUASO/HUITICALAN 1, Barrio Parque Tres Poniente.
- Multicancha EL HUASO/HUITICALAN 2, Barrio Parque Tres Poniente.
- Multicancha RADON/RUBIDIO, Barrio Parque Tres Poniente.
- Multicancha ALESSANDRI/ENRIQUE BRAVO, Barrio Los Heroes.
- Multicancha QUINTA VERGARA/J.M. BORGOÑO, Barrio Hospital Campos de Batalla.
- Multicancha PASAJE ROMULO ENTRE QUVADIS/ PASAJE MINERVA, Barrio Hospital Campos de Batalla.
- Multicancha SAN MARTIN /PASAJE PEUCO, Barrio Hospital Campos de Batalla.
- Multicancha HERNAN DIAZ ARRIETA / EL TRANQUE, Barrio Los Bosquinos.

**EN PROCESO DE VISACION DOM (PROPUESTAS) PARA INICIAR LICITACION.**

- Construcción de Salón Multitaller, Camarines y Multicancha. El Tranque N°175, Barrio El Abrazo.

**EN PROCESO DE ADJUDICACIÓN. (APROBACIÓN HACIENDA, CONCEJO Y/O CONTRATACIÓN POR JURÍDICO).**

- Salón Multitaller Mirador de San Martín 1781, Barrio Clotario Blest.
- Salón Multitaller Caleta Camarones N°0681, Barrio Los Bosquinos.
- Salón Multitaller Hermógenes Perez de Arce frente al N°901, Barrio Los Bosquinos.
- Salón Multitaller Presidente J. Alessandri Palma frente al N°581, Barrio La Farfana.



- Construcción de Salón Multitaller, Camarines y Multicancha El Tranque N°175, Barrio Los Bosquinos.
- Salón Multitaller El Labrador N°16900, Barrio El Abrazo.
- CAM-CECOSF Manchester. Manchester N°698, Barrio Lo Errazuriz.
- Ampliación de Oficinas dependencias de Relaciones Publicas.
- Nuevo Skate Park San José/La Galaxia, Barrio Sol Poniente.
- Galpón para Manteción de vehículos, Vivero Municipal.
- Traslado de Contenedores desde Manzana Municipal a Estadio Bueras.
- Mejoramiento A. Verde Parque Isabel Riquelme/La Sinfonía, Barrio La Farfana.
- Construcción Multicancha La Reforma, Barrio La Farfana.
- Remodelación Dependencias de Transito y Acceso Universal Edificio Consistorial.
- Mejoramiento Dirección de Inspección.

**EN CONSTRUCCIÓN Y EJERCIENDO SUPERVISION TECNICA. (INSPECCION TECNICA POR D.O.M.).**

- Centro Comunitario (Salones Multitaller) Tres Poniente frente al N°0521, Barrio Los Héroes.
- Mejoramiento CAM Poniente, Campanario N°2679, Barrio Pehuén.
- Mejoramiento Skate Park Parque Tres Poniente.
- Mejoramiento Skate Park Ciudad Satélite.
- Mejoramiento Skate Park Parque El Rosal.
- Camarines y Graderías, Lumen N°3641, Barrio Clotario Blest.
- Camarines y Graderías, El Alto N°1227, Barrio Riesco Central.

**EN CONSTRUCCION Y EJERCIENDO COMO INSPECCIÓN TECNICA.**

- Cierres Perimetrales de Sitios Eriazos 2015.

**RECEPCIONES DEFINITIVAS TRAMITADAS.**

- Remodelación Consultorio Clotario Blest.
- Remodelación Consultorio Ivan Inzunza.
- Remodelación Consultorio Luis Ferrada.
- Remodelación Consultorio Santiago Bueras.
- Ampliación Consultorio Carlos Godoy.
- Salón Multitaller Cristo Redentor N°16975, Barrio El Abrazo.
- Salón Multitaller Bernardo O´Higgins N°3050, Barrio Portal del Sol.



- Salón Multitaller Ricardo Ayala N°398, Barrio 4 Alamos.

**OTROS PROCESOS Y PROYECTOS REALIZADOS Y ENTREGADOS**

- Fusión de Terrenos, Lumen 3750 y 3758.
- Subdivisión de Terrenos, El Tranque 175 (Para 2° COSAM).
- Proyecto Veredón 5 de Abril entre Primera Transversal y Alberto Llona.
- Proyecto Reposición de Pavimentos calle Alberto Llona y Chacabuco.
- Multicancha Isabel Riquelme/Pje. Redención, Barrio Lo Errázuriz.
- Multicancha El Golf Norte/Antonio Varas, Barrio Longitudinal.
- Multicancha Ejercito Realista/Canadá, Barrio Clotario Blest.
- Multicancha Ferrocarril/Sebastián Elcano, Barrio Clotario Blest.



OBRAS EJECUTADAS AÑO 2015, INSPECCIONADAS POR DEPTO. DE PROPUESTAS DOM

N°	NOMBRE DEL CONTRATO	PERM. DE EDIF.	MONTO ASIGNADO M\$	ID CHILECOMPRA	UNIDAD EJECUTORA	FINANCIAMIENTO	UBICACIÓN DE LA OBRA	EMPRESA EJECUTORA	ACTA DE ENTREGA DE TERRENO	RECEPCION PROVISORIA	RECEPCION FINAL DOM	N° CONTRATO	PLAZO DEL CONTRATO	AUMENTO DE PLAZO	DISMINUCION DE OBRA
1	AMPLIACION LICEO DE EXCELENCIA DE NIÑAS DE MAIPU	18.670 DEL 09/06/2010	1.848.411.512	2770-68-LP13	DOM	GORE	INGENIERO EDUARDO DOMINGUEZ 1377	PATRICIO ANTONIO VILLAR VALDES (SOCOINTE LTDA)	17/12/2013	20/01/2015	84 DEL 17/04/2015	299 DEL 27/11/2013	360	24	0
2	CONSTRUCCION NUEVOS RECINTOS PARA DAOGA EN SECTOR DEL VIVERO MUNICIPAL	19.036 DEL 28/07/2014	206.754.393	2770-87-LP14	DOM	MUNICIPAL	SAN MARTIN 3450	SOLUCIONES MODULARES Y ESTRUCTURALES SOLMEX LTDA.	03/11/2014	24/04/2015	Pendiente por parte del arquitecto proyectista	343 DEL 02/09/2014	71	32	0
3	CONSTRUCCION OBRAS FALTANTES REPOSICION EDIFICIO SERVICIO MUNICIPAL AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SMAPA	18.849 DEL 06/02/2012	453.190.681	2770-100-LP14	DOM	GORE	ALBERTO LLONA 1807	PATRICIO ANTONIO VILLAR VALDES (SOCOINTE LTDA)	18/11/2014	09/06/2015	212 DEL 24/09/2015	449 DEL 04/11/2014	165	20	0





OBRAS EJECUTADAS AÑO 2015, INSPECCIONADAS POR DEPTO. DE PROPUESTAS DOM

N°	NOMBRE DEL CONTRATO	PERM. DE EDIF.	MONTO ASIGNADO M\$	ID CHILECOMPRA	UNIDAD EJECUTORA	FINANCIAMIENTO	UBICACIÓN DE LA OBRA	EMPRESA EJECUTORA	ACTA DE ENTREGA DE TERRENO	RECEPCION PROVISORIA	RECEPCION FINAL DOM	N° CONTRATO	PLAZO DEL CONTRATO	AUMENTO DE PLAZO	DISMINUCION DE OBRA
4	ADQUISICION E INSTALACION DE VALLAS PEATONALES, COMUNA DE MAIPU	NO PROCEDE	42.668.938	2770-192-LP14	DOM	MUNICIPAL	BANDEJON CENTRAL DE AVDA. PAJARITOS	ELIO PATRICIO VALENZUELA FARIAS	21/04/2015	01/06/2015	NO PROCEDE	93 DEL 23/02/2015	30	0	0
5	CONSTRUCCION DE SEDES COMUNITARIAS PARA LA COMUNA DE MAIPU, MODULO A	18.978 DEL 28/11/2013	49.992.028	2770-157-LP14	DOM	SUBDERE	RICARDO AYALA 398	CONSTRUCTORA RAYANTU S.A.	04/05/2015	05/11/2015	7 del 11/01/2016	159 DEL 08/04/2015	115	7	0
7	CONSTRUCCION DE SEDES COMUNITARIAS PARA LA COMUNA DE MAIPU, MODULO C	19.020 DEL 27/05/2014	49.382.400	2770-157-LP14	DOM	MUNICIPAL	CRISTO REDENTOR 16.975	CONSTRUCTORA RAYANTU S.A.	04/05/2015	06/11/2015	289 del 21/12/2015	161 DEL 24/04/2015	115	29	0



OBRAS EJECUTADAS AÑO 2015, INSPECCIONADAS POR DEPTO. DE PROPUESTAS DOM

N°	NOMBRE DEL CONTRATO	PERM. DE EDIF.	MONTO ASIGNADO M\$	ID CHILECOMPRA	UNIDAD EJECUTORA	FINANCIAMIENTO	UBICACIÓN DE LA OBRA	EMPRESA EJECUTORA	ACTA DE ENTREGA DE TERRENO	RECEPCION PROVISORIA	RECEPCION FINAL DOM	N° CONTRATO	PLAZO DEL CONTRATO	AUMENTO DE PLAZO	DISMINUCION DE OBRA
8	CONSTRUCCION MERCADO MUNICIPAL TRANSITORIO	19.045 DEL 02/09/2014	467.305.586	2770-207-LP14	DOM	MUNICIPAL	MAIPU 0259	EMPRESA CONSTRUCTORA ECR LTDA.	08/06/2015	03/11/2015	Pendiente por parte de arquitecto proyectista	149 DEL 07/04/2015	85	60	0
9	REMODELACION DIRECCION DE OBRAS	NO PROCEDE	7.973.952	2770-188-LE14	DOM	MUNICIPAL	AVDA. PAJARITOS 2077- 4° PISO	LORENZO ROBERTO HERNANDEZ HERNANDEZ	03/03/2015	13/04/2015	NO PROCEDE	81 DEL 16/02/2015	30	0	0
10	PROGRAMA E INFRAESTRUCTURA APS MUNICIPAL - CONSULTORIO IVAN INSUNZA	36.865 DEL 28/07/2014	15.810.852	2770-161-LP14	DOM	MUNICIPAL	MAR DE CHILE 491	MAURO ANDRES SUIZ ESPINOSA	09/03/2015	08/05/2015	112 DEL 05/06/2015	66 DEL 06/02/2015	30	0	0
11	PROGRAMA E INFRAESTRUCTURA APS MUNICIPAL - CONSULTORIO LUIS FERRADA	36.866 DEL 28/07/2014	15.729.402	2770-161-LP14	DOM	MUNICIPAL	TIERRA FERTIL 1681	MAURO ANDRES SUIZ ESPINOSA	09/03/2015	15/05/2015	119 DEL 09/06/2015	66 DEL 06/02/2015	30	0	0



OBRAS EJECUTADAS AÑO 2015, INSPECCIONADAS POR DEPTO. DE PROPUESTAS DOM

N°	NOMBRE DEL CONTRATO	PERM. DE EDIF.	MONTO ASIGNADO M\$	ID CHILECOMPRA	UNIDAD EJECUTORA	FINANCIAMIENTO	UBICACIÓN DE LA OBRA	EMPRESA EJECUTORA	ACTA DE ENTREGA DE TERRENO	RECEPCION PROVISORIA	RECEPCION FINAL DOM	N° CONTRATO	PLAZO DEL CONTRATO	AUMENTO DE PLAZO	DISMINUCION DE OBRA
12	PROGRAMA E INFRAESTRUCTURA APS MUNICIPAL - CONSULTORIO CLOTARIO BLEST	19.035 DEL 28/07/2014	9.036.723	2770-161-LP14	DOM	MUNICIPAL	LOS TRABAJADORES 999	MAURO ANDRES SUIZ ESPINOSA	09/03/2015	15/05/2015	113 DEL 05/06/2015	66 DEL 06/02/2015	30	0	0
13	PROGRAMA E INFRAESTRUCTURA APS MUNICIPAL - CONSULTORIO MICHELLE BACHELET	36.941 DEL 09/09/2014	11.722.631	2770-161-LP14	DOM	MUNICIPAL	AV. NUEVA SAN MARTIN 776	MAURO ANDRES SUIZ ESPINOSA	09/03/2015	24/07/2015	EN PROCESO	66 DEL 06/02/2015	45	20	0
14	PROGRAMA E INFRAESTRUCTURA APS MUNICIPAL - CONSULTORIO SANTIAGO BUERAS	18.710 DEL 28/10/2010	29.656.633	2770-161-LP14	DOM	MUNICIPAL	CORONEL SANTIAGO BUERAS 456	MAURO ANDRES SUIZ ESPINOSA	09/03/2015	16/06/2015	RECEP CATASTROFE	66 DEL 06/02/2015	75	0	0



OBRAS EJECUTADAS AÑO 2015, INSPECCIONADAS POR DEPTO. DE PROPUESTAS DOM

N°	NOMBRE DEL CONTRATO	PERM. DE EDIF.	MONTO ASIGNADO M\$	ID CHILECOMPRA	UNIDAD EJECUTORA	FINANCIAMIENTO	UBICACIÓN DE LA OBRA	EMPRESA EJECUTORA	ACTA DE ENTREGA DE TERRENO	RECEPCION PROVISORIA	RECEPCION FINAL DOM	N° CONTRATO	PLAZO DEL CONTRATO	AUMENTO DE PLAZO	DISMINUCION DE OBRA
15	PROGRAMA E INFRAESTRUCTURA APS MUNICIPAL - CONSULTORIO CARLOS GODOY	37.065 DEL 21/11/2014	46.146.552	2770-161-LP14	DOM	MUNICIPAL	AV. EL CONQUISTADOR 01565	MAURO ANDRES SUIZ ESPINOSA	09/03/2015	04/08/2015	EN PROCESO	66 DEL 06/02/2015	120	0	0
16	REPARACION, HABILITACION MULTICANCHAS, COMUNA DE MAIPU (SON: 4 MULTICANCHAS)	NO PROCESADO	54.231.231	2770-166-LP14	DOM	MUNICIPAL	ISABEL RIQUELME CON PJE. REDENCION - PARQUE EL GOLF NORTE CON MINISTRO ANTONIO VARAS - EJERCITO REALISTA CON CANADA Y FF.CC. CON SEBASTIAN ELCANO	ENRIQUE TRONCOSO INGENIERIA E.I.R.L.	06/04/2015	10/09/2015	NO PROCEDE	82 DEL 03/02/2015	85	60	0



OBRAS EJECUTADAS AÑO 2015, INSPECCIONADAS POR DEPTO. DE PROPUESTAS DOM

N°	NOMBRE DEL CONTRATO	PERM. DE EDIF.	MONTO ASIGNADO M\$	ID CHILECOMPRA	UNIDAD EJECUTORA	FINANCIAMIENTO	UBICACIÓN DE LA OBRA	EMPRESA EJECUTORA	ACTA DE ENTREGA DE TERRENO	RECEPCION PROVISORIA	RECEPCION FINAL DOM	N° CONTRATO	PLAZO DEL CONTRATO	AUMENTO DE PLAZO	DISMINUCION DE OBRA
17	FUTBOL CALLE, CONSTRUCCION MULTICANCHA VILLA EL ROSAL, MODULO B	NO PROCEDE	37.337.916	2770-154-LP14	DOM	SUBDERE	AVDA. EL ROSAL 5861	SOCIEDAD CONSTRUCTORA, COMERCIALIZADORA E INVERSIONES FERROL LTDA.	13/05/2015	13/11/2015	NO PROCEDE	163 DEL 08/04/2015	65	0	0
18	AMPLIACION Y REMODELACION DE BAÑOS PRE- BASICA, ESCUELA GERMAN RIESCO	NO PROCEDE	33.126.417	2770-196-LE14	DOM	SUBDERE	SAN RAMON 101	CONSTRUCTORA BORQUEZ Y BORQUEZ LTDA.	01/06/2015	18/08/2015	NO PROCEDE	83 DEL 12/02/2015	40	17	0
19	CAMBIO DE CUBIERTAS, ESCUELA BERNARDO O'HIGGINS	NO PROCEDE	9.743.720	2770-197-LE14	DOM	SUBDERE	EMILIANO LLONA 1853	CONSTRUCTORA BORQUEZ Y BORQUEZ LTDA.	13/07/2015	17/08/2015	NO PROCEDE	84 DEL 12/02/2015	15	0	0



OBRAS EN EJECUCION AÑO 2015, BAJO INSPECCIÓN TÉCNICA DEL DEPTO. DE PROPUESTAS DE DOM															
	NOMBRE DEL CONTRATO	PERM. DE EDIF.	MONTO ASIGNADO M\$	ID CHILECOMPRA	UNIDAD TECNICA	FINANCIAMIENTO	UBICACIÓN DE LA OBRA	EMPRESA EJECUTORA	ACTA DE ENTREGA DE TERRENO	RECEPCION PROVISORIA	RECEPCION FINAL DOM	N° CONTRATO	PLAZO DEL CONTRATO	AUMENTO DE PLAZO	DISMINUCION DE OBRA
1	CONSTRUCCION DE UNA FUENTE DE AGUA EN EL PARQUE PAJARITOS, COMUNA DE MAIPU	NO PROCED E	99.991.148	2770-32-LP15	DOM	MUNICIPAL	AVDA. PAJARITOS, RETORNO METRO EL SOL	FUENTE DE AGUA LAS CONDES LTDA.	06/07/2015	OBRA EN EJECUCION	NO PROCEDURE	178 DEL 12/05/2015	110	10	0
2	DISEÑO, FABRICACION DE MOBILIARIO PARA LA DOM	NO PROCED E	7.697.883	2770-132-LE15	DOM	MUNICIPAL	AVDA. PAJARITOS 2077 - 4° PISO	COMERCIAL E INDUSTRIAL MUEBLES ASENJO LTDA.	02/11/2015	28/12/2015	NO PROCEDURE	2770-300-SE15	25	15	0
3	REPARACIONES	37.330 DEL	63.122.234	2770-84-LP15	DOM	MUNICIPAL	CAMPANARIO 2679	CONSTRUCTORA AMBROGADO LTDA.	05/10/2015	22/01/2016	PENDIENTE	273 DEL 09/09/2015	85	0	\$ 3.709.630



OBRAS EN EJECUCION AÑO 2015, BAJO INSPECCIÓN TÉCNICA DEL DEPTO. DE PROPUESTAS DE DOM															
	NOMBRE DEL CONTRATO	PERM. DE EDIF.	MONTO ASIGNADO M\$	ID CHILECOMPRA	UNIDAD TECNICA	FINANCIAMIENTO	UBICACIÓN DE LA OBRA	EMPRESA EJECUTORA	ACTA DE ENTREGA DE TERRENO	RECEPCION PROVISORIA	RECEPCION FINAL DOM	N° CONTRATO	PLAZO DEL CONTRATO	AUMENTO DE PLAZO	DISMINUCION DE OBRA
	CAM PONIENTE	01/06/2015													
4	REPARACION MULTIANUAL VILLA SAN LUIS IV, COMUNA DE MAIPU	NO PROCEDURE	38.326.504	2770-115-LE15	DOM	MUNICIPAL	AGUA SANTA ESQUINA FUTALEUFU	INGENIERIA, CONSTRUCCION Y MONTAJE LUIS ZUÑIGA FLORES EIRL	02/11/2015	22/12/2015	NO PROCEDURE	352 DEL 01/10/2015	40	0	0
5	CONSTRUCCION PARQUE SANTA ELENA, PRIMERA ETAPA, COMUNA DE MAIPU	PENDIENTE	429.261.249	2770-110-LP15	DOM	MUNICIPAL	AV. SANTA ELENA, ENTRE AV. PAJARITOS Y LONGITUDINAL	JOSE MANUEL MUÑOZ PINO	26/10/2015	OBRA EN EJECUCION	NO PROCEDURE	316 DEL 29/09/2015	110	0	0
6	RECUPERACION Y AMPLIACION SKATE	NO PROCEDURE	49.999.992	2770-100-LP15	DOM	MUNICIPAL	AV. 3 PONIENTE BANDEJON CENTRAL FRENTE AL 1849, PARQUE CENTRAL	SOCIEDAD CONSTRUCTORA HERMANOS LTDA. (SOCOHER)	13/10/2015	OBRA EN	NO PROCEDURE	310 DEL 15/09/2015	64	0	0



OBRAS EN EJECUCION AÑO 2015, BAJO INSPECCIÓN TÉCNICA DEL DEPTO. DE PROPUESTAS DE DOM														
NOMBRE DEL CONTRATO	PERM. DE EDIF.	MONTO ASIGNADO M\$	ID CHILECOMPRA	UNIDAD TECNICA	FINANCIAMIENTO	UBICACIÓN DE LA OBRA	EMPRESA EJECUTORA	ACTA DE ENTREGA DE TERRENO	RECEPCION PROVISORIA	RECEPCION FINAL DOM	N° CONTRATO	PLAZO DEL CONTRATO	AUMENTO DE PLAZO	DISMINUCION DE OBRA
PARK PLAZA TRES PONIENTE, CIUDAD SATELITE Y LA FARFANA, COMUNA DE MAIPU						ORIENTE FRENTE AL 1949 CIUDAD SATELITE Y AVDA. EL ROSAL FRENTE AL			EJECUCION					
7 CONSTRUCCION DE SALONES MULTITALER TRES PONIENTE	19.030 DEL 04/07/2014	129.991.296	2770-152-LP14	DOM	MUNICIPAL	AV. TRES PONIENTE, BANDEJON CENTRAL FRENTE AL N°521	MAURO ANDRES SUIZ ESPINOSA	08/04/2015	OBRA EN EJECUCION	PENDIENTE	129 DEL 13/03/2015	193	0	0
8 Conservación Escuela Vicente Reyes Palazuelos	No procede	229.088.314	2770-104-LP15	DOM	GORE	Elizabeth Heisse 500	Inversiones Construcción y Servicios Coinflex Ltda.	23/11/2015	Obra en ejecución	Pendiente	392 del 27/10/2015	90	0	0





OBRAS EN EJECUCION AÑO 2015, BAJO INSPECCIÓN TÉCNICA DEL DEPTO. DE PROPUESTAS DE DOM															
	NOMBRE DEL CONTRATO	PERM. DE EDIF.	MONTO ASIGNADO M\$	ID CHILECOMPRA	UNIDAD TÉCNICA	FINANCIAMIENTO	UBICACIÓN DE LA OBRA	EMPRESA EJECUTORA	ACTA DE ENTREGA DE TERRENO	RECEPCION PROVISORIA	RECEPCION FINAL DOM	N° CONTRATO	PLAZO DEL CONTRATO	AUMENTO DE PLAZO	DISMINUCION DE OBRA
9	Conservación Escuela Vicente Reyes Palazuolos	No procede	201.840321	2770-107-LP15	DOM	GORE	Emiliano Llona 1583	Ingeniería, Construcción y Montaje Luis Zúñiga Flores E.I.R.L.	24/11/2015	Obra en ejecución	Pendiente	395 del 20/10/2015	80	0	0
10	Conservación liceo Alcalde Gonzalo Perez Llona	No procede	214.932231	2770-108-LP15	DOM	GORE	Camino Melipilla 8720	Constructora Bórquez y Bórquez Ltda.	25/11/2015	Obra en ejecución	Pendiente	393 del 27/10/2015	90	0	0
11	Mejoramiento de baños, techumbres y estructura sede social Isabel Riquelme	Pendiente	41.818.088	2770-111-LE15	DOM	Municipal	Avenida Santa Rosa 817	Constructora IDCO Ltda.	25/11/2015	Obra en ejecución	Pendiente	279 del 14/09/2015	120	0	0



OBRAS EN EJECUCION AÑO 2015, BAJO INSPECCIÓN TÉCNICA DEL DEPTO. DE PROPUESTAS DE DOM															
	NOMBRE DEL CONTRATO	PERM. DE EDIF.	MONTO ASIGNADO M\$	ID CHILECOMPRA	UNIDAD TÉCNICA	FINANCIAMIENTO	UBICACIÓN DE LA OBRA	EMPRESA EJECUTORA	ACTA DE ENTREGA DE TERRENO	RECEPCION PROVISORIA	RECEPCION FINAL DOM	N° CONTRATO	PLAZO DEL CONTRATO	AUMENTO DE PLAZO	DISMINUCION DE OBRA
1 2	Construcción Parque Santa Elena, primera etapa, comuna de Maipú	Pendiente	429.26 1.249	2770-110-LP15	DOM	Municipal	Avenida Santa Elena, entre Avda. Pajaritos y Longitudinal	José Manuel Muñoz Pino	26/10/2015	Obra en ejecución	No procede	316 del 29/09/2015	110	0	0
1 3	Construcción de salones multitaller Tres Poniente	19.030 del 04/07/2014	129.99 1.296	2770-152-LP14	DOM	Municipal	Avda. Tres Poniente, bandejón central frente al 0521	Mauro Andrés Suiz Espinosa	08/04/2015	Obra en ejecución	No procede	129 del 13/03/2015	193	14	0
1 4	Conservación escuela Tomás Vargas y Arcaya	No procede	220.13 7.431	2770-106-LP15	DOM	GORE	Asunción 1440	Constructora y Comercial Borberr SpA	09/12/2015	Obra en ejecución	No procede	394 del 26/10/2015	80	0	0



OBRAS EN EJECUCION AÑO 2015, BAJO INSPECCIÓN TÉCNICA DEL DEPTO. DE PROPUESTAS DE DOM															
	NOMBRE DEL CONTRATO	PERM. DE EDIF.	MONTO ASIGNADO M\$	ID CHILECOMPRA	UNIDAD TÉCNICA	FINANCIAMIENTO	UBICACIÓN DE LA OBRA	EMPRESA EJECUTORA	ACTA DE ENTREGA DE TERRENO	RECEPCION PROVISORIA	RECEPCION FINAL DOM	N° CONTRATO	PLAZO DEL CONTRATO	AUMENTO DE PLAZO	DISMINUCION DE OBRA
15	Camarines y graderías para multicanchas	19.097 37.193	47.772. 883	2770- 117-LP15	DO M	Municipal	Lumen 3641 Av. El Alto 1227	Ingeniería y Servicios Jara Ltda.	10/12/ 2015	Obra en ejecución	Pendiente	370 del 15/10/2015	54	11	0
16	Construcción de sedes comunitarias para la comuna de Maipú, Módulo B	18.979 del 28/11/2 013	49.382. 400	2770- 157-LP14	DO M	SUBDE RE	Libertador Bernardo O'Higgins Sur 3050	Constructora Rayantú S.A.	04/05/ 2015	19/01/ 2016	En proceso	160 del 08/04/2015	115	13	0
	Recuperación y ampliación Skate Park Tres Poniente, Ciudad Satélite y La Farfana	No procede	49.999. 992	2770- 100-LP15	DO M	Municipal	1) Avenida Tres Poniente frente al 1849 2) Parque Central Oriente frente al 790; 3) Avenida El Rosal 4403	Constructora Hermanos Ltda. (SOCOHER)	13/10/ 2015	Obra en ejecución	No procede	310 del 15/09/2015	64	0	0



### **Inversión en infraestructura con financiamiento externo aprobado**

Tal como se anticipó en la introducción, el 2015 fue un año con bastantes aciertos y avances en materia de financiamiento de proyectos de inversión pública con recursos externos, tanto en obras de infraestructura como equipamiento.

A continuación se exponen los proyectos que resultaron aprobados con financiamiento el 2015 y aquellas iniciativas que traspasaron recursos como arrastre para su materialización en el transcurso del presente año presupuestario.

**Reposición del Mercado Municipal.** El Gobierno Regional Metropolitano aprobó este proyecto por un monto de 3.043 millones de pesos con aportes del fondo FNDR Tradicional, para la reposición de esta importante infraestructura de relevancia económica, cultural e histórica para nuestra comuna. Sin embargo, luego de realizarse dos licitaciones públicas, el proyecto fue sometido a reevaluación en el Ministerio de Desarrollo Social (MDS), obteniéndose una nueva aprobación técnica y mayores aportes de recursos, los cuales alcanzan un total de 4.182 millones de pesos, con un aporte municipal aproximado que asciende a 523 millones de pesos.

Durante el presente año se llevará a cabo la licitación para la ejecución definitiva de las obras, de manera tal de reponer el actual edificio. En el periodo de construcción los locatarios seguirán ejerciendo sus actividades comerciales en el recientemente construido “Mercado Transitorio”, ubicado al costado norte del actual mercado.

**La obra definitiva contemplará 110 módulos de venta, 9 cocinerías, estacionamientos, áreas de servicios, plazas interiores, pasillos y áreas verdes, en una superficie de 9.000 m<sup>2</sup>.**





**Mejoramiento de entorno peatonal Anfiteatro Municipal.** Este proyecto consiste en una intervención integral de los espacios que vinculan el actual Anfiteatro, con la Plaza de los Funcionarios y el futuro Mercado Municipal, en una superficie de 5.128 m<sup>2</sup>. El Programa de Mejoramiento de Espacios Públicos (PEP) de SERVIU financió su diseño con 26,5 millones de pesos. Durante el segundo semestre del 2015 se licitaron las obras civiles, las cuales se encuentran en proceso de ejecución, con un avance cercano al 70%. El costo estimativo de las obras ascendió a 724 millones.



**Actualización diseño Ciclovía Centro Histórico.** El municipio financió esta actualización durante 2014, con 39,5 millones de pesos. El diseño se encuentra aprobado técnicamente por el SERVIU Metropolitano y por la Unidad Operativa de Control de Tránsito (UOCT) del Ministerio de Transporte.

No obstante, el proyecto ha presentado complicaciones en su ejecución, puesto que los nuevos estándares requieren diseños y trazados más exigentes en lo normativo. Es por ello, que se está evaluando desarrollar una actualización de estos diseños de manera tal de cumplir con las nuevas exigencias y con las expectativa que los ciclistas esperan del proyecto.

La inversión total superará los 1.100 millones de pesos y permitirá contar con un circuito de 8,6 kilómetros de extensión sobre 12 ejes viales, con 5 biciestacionamientos, señalética e iluminación.

**Reposición Edificio SMAPA.** La reconstrucción del edificio corporativo del Servicio Municipal de Agua Potable y Alcantarillado (SMAPA), dañado estructuralmente por el terremoto de 2010, fue retomada durante 2014 tras la aprobación del financiamiento regional necesario para cubrir





**MAIPU 2015**

partidas faltantes. La ejecución se reanudó en el último trimestre y se recibió satisfactoriamente.

El proyecto consideró la reposición completa del edificio con una superficie construida de 1.742 m<sup>2</sup>, en 3 niveles, lo cual ha significado un monto total de 1.610,5 millones de pesos. El edificio actualmente se encuentra en funcionamiento atendiendo diariamente a los clientes de SMAPA, siendo un ícono en la manzana cívica municipal.



**Reposición Cuartel Primera Compañía de Bomberos.** En 2014 se logró ejecutar el diseño de este esperado proyecto que permitirá reemplazar el actual recinto, que ha cumplido su vida útil y había además sido severamente afectado por el terremoto en 2010. Se obtuvo para ello financiamiento FNDR por un monto de 39,8 millones de pesos. Durante el año 2015 se obtuvo la aprobación técnica (RS) en el Ministerio de Desarrollo Social (MDS), para la ejecución de las obras, además de la asignación presupuestaria por parte del Consejo Regional (CORE) durante el 2016.



Durante el primer semestre del año 2016, se realizará el llamado a licitación pública para la ejecución de las obras, previa firma de convenio para la disponibilidad de recursos del Gobierno Regional Metropolitano.



### **Pavimentación calle Tierra**

**Fértil (Hugo Bravo – El Descanso).** Este proyecto obtuvo la recomendación técnica del Gobierno Regional y será licitado directamente por SERVIU RM, por un monto de 271 millones de pesos. Este proyecto fue originalmente postulado por el municipio ante el FNDR y para una mayor agilidad en los trámites de adquisición del terreno requerido se dispuso el traspaso de la titularidad a SERVIU, quien será el mandante de esta obra durante el año 2016, conjuntamente con la construcción de un colector de aguas lluvias, de 170 metros de extensión, que resolverá el problema de acumulación de aguas lluvias que afectaba históricamente a los vecinos. La ejecución de este tramo faltante, en una longitud de 1.202 m<sup>2</sup>., garantizará una accesibilidad expedita y segura a dos servicios municipales de interés vecinal.

Asimismo, a través de un trabajo colaborativo con el SERVIU Metropolitano se obtuvo la aprobación técnica para la ejecución del proyecto “Construcción Colector El Descanso y Longitudinal - Hugo Bravo”, que considera resolver de manera definitiva el problema de evacuación de aguas lluvias mediante la construcción de dos colectores de aguas lluvias (colector el descanso, de 590 metros, y colector Longitudinal - Hugo Bravo, con 1.347 metros), por un monto total de 1.046 millones de pesos, correspondientes a recursos del FNDR.

**Nuevas sedes para organizaciones sociales en los barrios.** Ya en el primer año de Gobierno Comunal se había priorizado la provisión de 7 nuevos recintos comunitarios para organizaciones sociales de diversos sectores, y su concreción se inició en el transcurso de 2014. Es así como se licitó la construcción de una primera sede en Ing. Fernando Smits 01570 (Barrio Pehuén), con recursos municipales, por 48 millones de pesos; las otras dos contaron con financiamiento del programa PMU Emergencia (SUBDERE) aprobado para 2015: una en el Barrio Portal del Sol (Bernardo O’Higgins 3050) y la otra en el Barrio Esquina Blanca – Cuatro Álamos (Ricardo Ayala 398), por montos de 49 millones de inversión cada una. La ejecución de estas obras se llevó a cabo durante el año 2015.

**Conservación y mejoras en infraestructura educacional.** El municipio, en coordinación con la Corporación de Educación CODEDUC, postuló y obtuvo la aprobación de financiamiento del programa Circular 33 del FNDR, que acumulan un monto de 1.129 millones de pesos los cuales fueron aprobados durante el 2014.

El año 2015 se llevaron a cabo los procesos de licitación para ejecutar 4 de los 5 proyectos de conservación financiados, los cuales están siendo ejecutados y se encuentran bajo la inspección



técnica de la Dirección de Obras Municipales. Este programa permitirá efectuar obras de conservación en las escuelas Tomás Vargas y Arcaya, León Humberto Valenzuela, Vicente Reyes Palazuelos, General Bernardo O'Higgins y Liceo Nacional de Maipú.

También fueron aprobados y ejecutados durante el 2015 dos proyectos al programa PMU – Emergencia, línea Fondo de Infraestructura Educacional (FIE), por SUBDERE, consistentes en la ampliación y remodelación de baños de pre-básica en la Escuela Presidente Germán Riesco, por 35,6 millones de pesos, y de reparación de cubierta del sector de pre-básica en la Escuela General Bernardo O'Higgins, por otros 9,9 millones de pesos.

**Reposición y construcción de veredas en barrios de la comuna.** Una de las principales prioridades señaladas por los vecinos de los barrios más consolidados y antiguos de la comuna es el mejoramiento de sus veredas, por las que habitualmente transitan muchos adultos mayores residentes y quienes con frecuencia enfrentan dificultades de desnivel, con alto riesgo de caídas.



Es por esto que el municipio diseñó un plan de reconstrucción masiva de veredas en 10 villas de la comuna, por un monto acumulado de 439 millones de pesos. Cada villa conforma un proyecto en sí mismo, con un presupuesto de casi 50 millones de pesos, postulados al programa PMU Emergencia, de SUBDERE; todos ellos fueron aprobados y ejecutados el año 2015.

Los sectores beneficiados se encuentran en la Villa Zaror, Av. Las Naciones, José Manuel Borgoño, Av. Las Torres, Primera Transversal, Segunda Transversal, Blanco Encalada, Pfizer, Pomaire, El Abrazo de Maipú, INSA y Av. Pajaritos (Camino La Farfana –Av. Américo Vespucio).

**Adquisición de contenedores de basura, 2ª. Etapa.** Este proyecto corresponde a una provisión masiva de contenedores de 120 litros de capacidad, para mejorar las condiciones de recolección de residuos en los barrios de nuestra comuna. Para este fin, el municipio postuló y obtuvo en 2014 la aprobación técnica y financiera por un monto de 560 millones de pesos, provenientes del Fondo Regional de Desarrollo Regional, modalidad Circular 33. El proyecto partió su ejecución durante el año 2015 y actualmente se encuentra con un nivel de desarrollo y de entrega de contenedores cercano al 90%.





Junto con la entrega de contenedores se ha realizado una campaña informativa, con entrega de dípticos y volantes, educando a la comunidad respecto del uso de los contenedores.



#### **Multicancha**

**Villa El Rosal.** Mediante recursos del programa PMU Emergencia (SUBDERE), por 38 millones de pesos, se licitada la obra a fines de 2014 y se ejecuta durante el año 2015. Dicho recinto servirá para un mayor incentivo de la práctica deportiva y la participación vecinal, facilitando el desarrollo de distintas disciplinas deportivas.

**Adquisición de luminarias de uso eficiente para el casco antiguo de Maipú.** Este proyecto había sido postulado en 2013 a financiamiento regional (FNDR Circular 33) con el objetivo de renovar más de 5.554 luminarias en el centro histórico comunal, reemplazándolas por ampollitas de alta eficiencia, con mejor rendimiento lumínico y que permiten disminuir significativamente el consumo energético. Durante 2014 se celebró el convenio mandato entre el Gobierno Regional y el municipio, para licitar la reposición de luminarias, con un monto asignado de 1.813 millones de pesos. El proyecto fue reevaluado técnicamente por el GORE Metropolitano, dado la necesidad de incluir iluminación LED de alta eficiencia. Durante el primer semestre del año 2016 se ejecutará el proyecto, previa licitación pública.

**Construcción Canal Santa Elena Segunda Etapa:** Consiste en el entubamiento del canal Santa Elena, en su segunda etapa (al poniente de Avenida Longitudinal), postulada al programa PMU Emergencia por poco menos de 50 millones de pesos.

**Habilitación Plaza Inclusiva Parque Tres Poniente:** considera la habilitación de la Plaza Inclusiva Parque Tres Poniente, también contemplada en el programa PMU Emergencia y que tiene un costo estimado de 45,7 millones de pesos.

**Edificio de servicios públicos.** Uno de los proyectos integrantes del Plan Maestro del Centro Cívico de la comuna consiste en la construcción de dos torres en las que se concentrará la operación de diversos servicios públicos, como el Registro Civil y los tres juzgados de policía local de Maipú, y que permitirá albergar, además, a la Dirección Municipal de Operaciones y al Servicio Municipal de Agua Potable y Alcantarillado (SMAPA).

La iniciativa fue diseñada para ser ejecutada mediante concesión, regulada por la ley de Financiamiento Urbano Compartido (FUC), durante el año 2015 se obtiene la aprobación técnico-



económica del Ministerio de Desarrollo Social (MIDESO). La obra se emplazará en un paño de dominio municipal, al costado norte de la Plaza Mayor de Maipú, con una **inversión estimada en alrededor de 9.390 millones de pesos**.

Durante el 2016 se llevará a cabo el proceso de licitación pública, de manera tal de ejecutar el proyecto y obtener financiamiento por medio de inversionistas privados.



**Construcción CESFAM IX El Abrazo:** Uno de los compromisos de gestión del presente Gobierno Comunal es la concreción de un centro de salud familiar (CESFAM) para el Barrio El Abrazo de Maipú, cuyo costo se estima en 3.000 millones de pesos. El municipio aportó para este objetivo un paño de terreno de equipamiento, de 6.500 m<sup>2</sup>, en el sector centro sur del Barrio. Este proyecto beneficiará conjuntamente al Barrio Ciudad Satélite, cubriendo así una población usuaria de 40.000 habitantes en la macrozona sur de la comuna.

Durante el 2015 se logró obtener la recomendación técnica (RS) por parte del Ministerio de Desarrollo Social, por lo que el Servicio de Salud Metropolitano Central, se encuentra actualmente desarrollando el diseño de arquitectura y especialidades para la ejecución de la obras durante el 2016.





**Construcción Servicio de atención de alta resolutivez (SAR) en el CESFAM municipal Pdta.**

**Michelle Bachelet:** Proyecto gestionado en conjunto con el Servicio de Salud Metropolitano Central, con recursos del Ministerio de salud. Durante el 2015 se logró obtener la recomendación técnica (RS) por parte del Ministerio de Desarrollo Social, por lo que el Servicio desarrollo el diseño de arquitectura y especialidades para la ejecución de la obras durante el 2016. Las obras civiles se alcanzan los 1.072 millones de pesos.

**Construcción Centro Comunitario de Salud Familiar Lumen:** proyecto gestionado por la municipalidad en conjunto con el Servicio de Salud Metropolitano Central. Durante el 2015 se desarrolló un trabajo mancomunado con el servicio, en donde se crea una mesa técnica municipal que articular y coordina la formulación de este proyecto y varios otros en el área de la infraestructura de salud. Durante el periodo 2015 se obtiene la recomendación técnica (RS) del proyecto y el Ministerio de Salud compromete recursos, por lo que realiza licitación pública para la ejecución de las obras civiles durante el año 2016. El costo total del proyecto sobrepasa los 350 millones de pesos.

**Construcción CECOSF Los Bosquinos.** Esta iniciativa fue desarrollada por la municipalidad en conjunto con el Servicio de Salud Metropolitano Central (SSMC) y contempla la construcción de un Centro Comunitario de Salud Familiar, con un programa médico arquitectónico aprobado por SSMC, con una superficie de 268 m<sup>2</sup> construidos, permitiendo una capacidad de atención estimada para 5.000 usuarios.

Durante el 2016 se realizará la licitación para la ejecución de las obras civiles, por un monto total que asciende a 418 millones de pesos.

**Adquisición ambulancias y vehículos para discapacitados.** El proyecto considera la compra de dos ambulancias emergencia básica, equipadas para traslado de pacientes con ambiente seguro y dos minibuses adaptados con elevador para traslado de pacientes en sillas de ruedas y con discapacidad. Durante el 2015 se obtiene la aprobación técnica del proyecto por parte del Gobierno Regional Metropolitano y durante el presente año se obtiene la aprobación de recursos del FNDR por parte del Consejo Regional, por un monto total de 119 millones de pesos. Se espera la firma de convenio mandato entre la municipalidad y el GORE para disponer de los recursos para realizar la adquisición de los vehículos.

**Adquisición de equipos computacionales para la Municipalidad de Maipú.** La iniciativa considera la adquisición de 211 computadores de escritorio simples, 98 computadores especializados, 20 notebooks, 3 plotters, 18 equipos de alto rendimiento y equipamiento para optimizar el servidor, todo lo cual permitirá mejorar la gestión y modernizar el sistema computacional de la municipalidad, de manera tal de entregar un mejor servicios a la comunidad. El financiamiento de esta iniciativa fue aprobada durante el 2016 con recursos del FNDR Circular 33, sin embargo la presentación y



aprobación técnica del proyecto ocurrió durante el periodo 2015. Actualmente se está a la espera la firma de convenio mandato entre la municipalidad y el GORE para disponer de los recursos y realizar la compra del equipamiento.

**Compra de terreno Comité Habitacional Flor del Valle:** es una iniciativa en materia de gestión habitacional que tiene por fin complementar y apoyar la solución integral de las 116 familias de los campamentos La Isla, Pueblito La Farfana y Parcela 52, de nuestra comuna; el proyecto es gestionado por la EGIS Un Techo para Chile y postuló durante el año 2014 al Programa de Mejoramiento de Barrios (PMB), línea Acciones Concurrentes, de SUBDERE, por 493 millones de pesos, para la adquisición de terreno en el Barrio Los Bosquinos. A principios de 2016, la SUBDERE aprueba la asignación presupuestaria, por lo que actualmente se están realizando las gestiones jurídicas y administrativas para la compra del terreno y así poder concretar el citado proyecto habitacional.

**Construcción Alcantarillado Santa Elena:** proyecto de larga data, que por la no priorización presupuestaria de SUBDERE, no logró ser ejecutado durante el 2015. Es por ello, que se realiza una nueva postulación con la actualización del presupuesto y de los antecedentes técnicos. Así la SUBDERE aprueba esta, por lo que se dispondrá de recursos durante el 2016 para su ejecución. Este proyecto beneficiaría alrededor de 70 vecinos de las 16 familias residentes, que derivan del antiguo Programa Chile Barrio y permitirá efectuar la descarga de aguas servidas mediante planta elevadora y canalización hacia el Colector Emisario de la empresa Aguas Andinas.

**Mejoramiento Parque Central Ciudad Satélite:** es un proyecto que cuenta con financiamiento del Programa de Mejoramiento Urbano PMU Iral, por una monto de \$ 59 millones de pesos que consiste en renovar equipamiento presente a lo largo del parque, de inicios de los 80, presentando fatiga de material y continuos gastos en recuperación.

**Mejoramiento Plaza Javiera Carrera:** es un proyecto que cuenta con financiamiento del Programa de Mejoramiento Urbano PMU Iral, por un monto total aproximado de 59 millones de pesos, el cual fue aprobado durante el año 2015, esta plaza actualmente se encuentra degradada por lo que se busca renovar el equipamiento. El equipamiento que se incluirá serán juegos infantiles y set de equipamiento deportivo, más modernos y para diferentes edades. También se incluirán pérgolas y bebedero. Las cantidades del nuevo equipamiento serán acordes a la cantidad de usuarios y de las necesidades de la población.

**Construcción Muros de Contención Hermanos Carrera:** pese a ser un proyecto ejecutado con recursos municipales, es parte de la cartera de inversión que ejecuta la Oficina de Formulación de proyectos (fondos externos). El proyecto contempla la construcción de veredas y muros de contención de hormigón armado, en un tramo aproximado de 52 metros lineales, en la intersección de las calles Hermanos Carrera y Ordoñez. Considera asimismo la aprobación de los proyectos en el SERVIU Metropolitano. La inversión alcanza los 171 millones de pesos.

**Instalación sistema de bicicletas públicas comuna de Maipú:** Proyecto consiste en la instalación de 10 puntos de Biciestacionamientos en la Comuna, en puntos definidos por el Municipio, y operado por Bcycle Latam, e implementado con auspicio de banco Itaú, esto en el Marco de la "Licitación



pública para la concesión de la provisión, instalación, explotación y mantención de una sistema intercomunal de bicicletas Publicas en las Comuna de Santiago y Maipu.-

A la fecha ya se han instalado 4 puntos, en Metro Monte Tabor, Metro Las Parcelas, Plaza de Maipu y en Avda. pajaritos esquina Avda. Rafael Riesco Bernales.

**Ciclovía Avenida Sur:** Se enmarca dentro de la postulación del proyecto “construcción conexiones red de ciclovías del Gran Santiago grupo 1”, postulado por el SERVIU. Se proyecta por acera, con tachones demarcadores y vallas peatonales, en una extensión total de 2.05 km, entre Av. Pajaritos y Tres Poniente, con un ancho de 2,4m. en sentido bidireccional en la acera construido en asfalto, Capacidad máxima que permitirá abarcar la ciclovía es de 600 bicicletas/hora.

### **Proyectos postulados a financiamiento externo, en trámite de aprobación**

Aparte de la cartera de proyectos en ejecución durante 2015 y con financiamiento aprobado en el transcurso del año para ejecución 2016, el municipio mantiene otras iniciativas postuladas a fondos regionales y sectoriales: FNDR Tradicional, PMU (en sus líneas Tradicional, Emergencia y FIE), FNDR Circular 33, PMB-Acciones Concurrentes (SUBDERE) y MINSAL.

Esta cartera, que ya se encuentra elaborada y postulada, estaba a fines de 2015 en proceso de aprobación técnico-económica, aspirando a acceder a un total estimado de más de 50 mil millones de pesos para ejecución de obras, en el transcurso del bienio 2016-2017, sin perjuicio de nuevas iniciativas que se podrán añadir en el transcurso de 2016. Las áreas de inversión que abarca son Espacios Públicos, Salud, Educación, Vivienda y Urbanización, y Equipamiento Comunitario.

**Adquisición de una clínica veterinaria móvil:** enmarcada en la política de promoción de la tenencia responsable de mascotas. Este proyecto contempla la adquisición de un vehículo para clínica veterinaria móvil, el cual deberá tener la capacidad para la habilitación de una clínica en su interior. El valor estimado del proyecto alcanza los 62 millones de pesos y se espera la aprobación de los recursos durante el año 2016.

**COSAM El Tranque:** Este proyecto consiste en la construcción del segundo COSAM el cual cuenta con los recursos técnicos y profesionales necesarios para actuar como equipos de salud mental y psiquiátrica ambulatoria, realizando todas las actividades asignadas, incluyendo promoción, prevención, tratamiento y rehabilitación.

El servicio de Salud Central se encuentra realizando el diseño, que se emplazará en terreno ubicado en calle El Tranque 175, Sector 3, Barrio Los Bosquinos.

**Construcción CECOSF Rinconada:** Este proyecto se encuentra en etapa de postulación por parte del Servicio de Salud Central, se proyecta su construcción durante el año 2016, en Camino Rinconada S/N, sector el Maitén, Barrio Rinconada Rural, terreno de propiedad de la Universidad de Chile, y que el Municipio ha solicitado en Comodato.



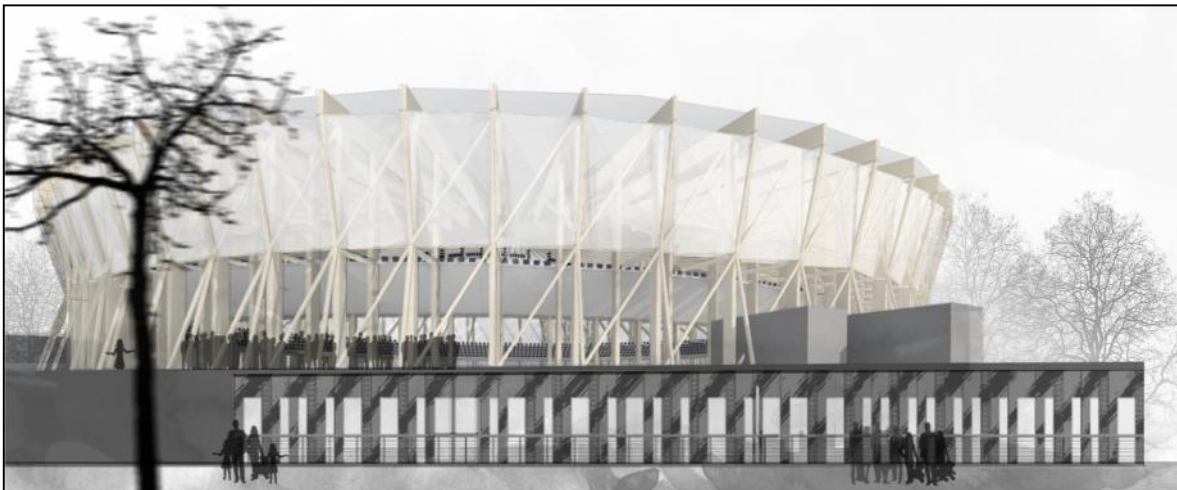
El proyecto cuenta con una superficie a construir de **237 metros cuadrado**, se usará para su ejecución el Programa Médico Arquitectónico y el Anteproyecto y Especiales, del Diseño Prototipo entregado por el MINSAL.

Este nuevo CECOSF, dependerá del CESFAM madre Doctor Carlos Godoy, dependiente de la Municipalidad de Maipú, para una población beneficiaria de 5.000 usuarios.

**Proyecto de infraestructura educativa Educación.** En el transcurso del año 2015 se desarrollaron los proyectos para conservación de Escuelas General Bernardo O'Higgins, León Humberto Valenzuela, Tomás Vargas, Arcaya, Vicente Reyes Palazuelos y Liceo de Maipú. El monto de estos proyectos alcanza a 1.129 millones de pesos. Estas obras vendrán a complementar los cuantiosos esfuerzos hechos junto a CODEDUC por mejorar el estándar de servicios de los 26 establecimientos educacionales dependientes del municipio.

**Construcción Arena Maipú:** Es uno de los proyectos integrantes del Plan Maestro del Centro Cívico de la comuna consiste en la construcción en un edificio que albergue los siguientes recintos, centro de espectáculos de 17.000 m<sup>2</sup> aprox, que considera 6800 butacas más 1500 espectadores en Cancha, salones de eventos de 6.000 m<sup>2</sup> aprox., consistente en 3 Salones independientes de 1120 m<sup>2</sup> y una zona restaurant de 4.000 m<sup>2</sup> aprox.

Se estima una inversión estimada de 6.000 millones de pesos.



**Construcción piscina Municipal:** El proyecto consiste en la construcción de una piscina temperada semiolímpica de 4.395,32 metros cuadrados, que contempla 1.189,9 metros cuadrados de áreas deportivas (piscina, graderías, salón Multiuso), 937,09 metros cuadrados de áreas de apoyo (bodega, camarines, servicios higiénicos, administración, cafetería, sala de Máquinas) 2268,33 metros cuadrados de otras superficies (áreas verdes, circulaciones, estacionamientos). Su estructura es de hormigón pretensado. Proyecto cuenta con aprobación IND, se está incorporando arquitecto senior para desarrollar proyecto de arquitectura y posterior desarrollo de especialidades

La ubicación del proyecto es, **Libertador Bernardo O'Higgins N° 1745** con Tres Poniente, en El Barrio Portal De Sol, Comuna de Maipú.



**Construcción Centro de Integración:** Proyecto que está en etapa de evaluación para obtener recomendación técnica RS, consiste en la construcción de centro de integración donde se considera un centro comunitario de rehabilitación, la oficina de la discapacidad y recintos para personas con capacidades diferentes de la comuna.

El terreno destinado al proyecto se emplaza en Costanera Sur Zanjón de la Aguada N° 1.850, en Barrio Portal del Sol.

**Equipamiento comunitario:** Entre las mayores prioridades de gestión del Gobierno Comunal se encuentra la provisión y/o mejoramiento de infraestructura comunitaria deficitaria en los barrios, particularmente de sedes sociales y multicanchas deportivas, los que constituyen un verdadero capital de promoción de la participación ciudadana y la cooperación vecinal, así como del fortalecimiento de capacidades locales a través de la oferta de talleres municipales.

Para este propósito, aparte de los recursos provistos en el ítem 31 del Presupuesto Municipal Anual, en 2015 durante el 2015 se postularon los siguientes proyectos a fuentes de financiamiento externas, encontrándose en proceso de aprobación y de gestión de recursos.

**Mejoramiento de 23 multicanchas diversos sectores de la comuna:** Proyecto que comprende obras de conservación de 28 multicanchas que requieren urgente intervención para que sigan prestando servicio de deporte como recreativo para la comunidad correspondiente a 12 barrios de Maipú. Consiste en la conservación de 6022 m2 de cierres perimetrales, 3311 m2 carpeta, equipamiento e iluminación de 28 multicanchas e iluminación, beneficiando a más de 150000 personas en 12 diferentes barrios de la Comuna.

El proyecto está postulado al gobierno regional metropolitano, a la línea de financiamiento circular 33 FNDR, por un monto total de 511 millones de pesos.

**Adquisición equipamiento plazas Barrio Hospital - Campos de Batalla.** El proyecto contempla la adquisición de equipamiento para 4 plazas, mediante la compra e instalación de módulos de juegos infantiles, máquinas de ejercicios, vallas peatonales, toldos, bebederos, entre otros, considerando la intervención de las siguientes plazas: Plaza Guayaquil, Parque Victoria, Plaza Libertad y Plaza Caupolicán. El proyecto está siendo postulado al Gobierno Regional Metropolitano, a la línea de financiamiento Circular 33 FNDR, por un monto total de 172 millones de pesos.

**Reposición 17 multicanchas comuna de Maipú.** El proyecto consiste en realizar la reposición de 17 multicanchas barriales que se encuentran en condiciones de deterioro avanzado. Contempla la construcción de carpetas de hormigón, demarcación de disciplinas, cierres perimetrales, Iluminación y mobiliario urbano. El monto de la inversión asciende a 871 millones de pesos y se está postulando a financiamiento FNDR Tradicional.

**Construcción y reposición de sedes sociales.** Iniciativa que considera la reposición y construcción de 6 sedes sociales que presentan distintos grados de deterioro. Contempla en lo fundamental la construcción de salones multitalleres que permiten el desarrollo de distintas actividades



comunitarias. El costo total asciende a 360 millones de pesos, los cuales están siendo gestionados mediante la postulación de una iniciativa de inversión al FNDR.





**CARTERA DE NUEVOS PROYECTOS 2016**

N°	NOMBRE PROYECTO	TIPO DE FONDO	(\$) APOORTE EXTERNO	(\$) APOORTE MUNICIPAL
1	Mejoramiento Multicanchas Comuna de Maipú (GORE 4000)	FNDR Tradicional	\$ 989.064.518	\$ 0
2	Mejoramiento Integral Plazas Comuna de Maipú (GORE 4000)	FNDR Circular 33	\$ 172.753.838	\$ 0
3	Mejoramiento Veredas Comuna Maipú (GORE 4000)	FNDR Circular 33	\$ 1.000.000.000	\$ 0
4	Reposición Sedes Sociales Comuna Maipú (GORE 4000)	FNDR Tradicional	\$ 704.000.000	\$ 2.000.000
5	Adquisición Cámaras de Televigilancia	FNDR Circular 33	\$ 200.000.000	\$ 0
6	Adquisición de contenedores de Basura 3° Etapa	FNDR Circular 33	\$ 950.000.000	\$ 0
7	Construcción Salón de Ajedrez	PMU - Emergencia	\$ 54.712.288	\$ 0
8	Mejoramiento Plaza Bombero Eduardo Ramírez	PMU - Emergencia	\$ 54.636.030	\$ 0
9	Construcción Cubiertas en Multicanchas Comuna de Maipú	PMU - Emergencia	\$ 540.000.000	\$ 1.500.000
10	Conservación Canchas en Parque Municipal	FNDR Tradicional	\$ 150.000.000	\$ 0
11	Adquisición Vehículos para labores Operativas	FNDR Circular 33	\$ 60.000.000	\$ 0
12	Reposición con Relocalización Escuela EAT	Mineduc Sectorial	\$ 5.000.000.000	\$ 0
13	Conservación Camarines Liceo Alcalde Perez Llona	FNDR Circular 33	\$ 250.000.000	\$ 0
14	Conservación Gimnasio Los Héroes (Héctor Fuenzalida)	FNDR Circular 33	\$ 91.664.000	\$ 1.000.000
15	Construcción Cesfam Isabel Riquelme	MINSAL Sectorial	\$ 1.800.000.000	\$ 0
16	Construcción Módulos de Servicio en Parques	PMU - Emergencia	\$ 250.000.000	\$ 1.000.000
17	Construcción Juegos de Agua en Parque Central	PMU - Emergencia	\$ 59.500.000	\$ 0
18	Construcción Juegos de Agua en Plaza Parque Tres Poniente	PMU - Emergencia	\$ 59.500.000	\$ 0
19	Construcción Juegos de Agua en Plaza Villa Bernardo O'Higgins	PMU - Emergencia	\$ 59.500.000	\$ 0
20	Ampliación Liceo Nacional	Mineduc Sectorial	\$ 2.000.000.000	\$ 0
21	Habilitación Sistema Wi-Fi Libre en Plaza Mayor	Circular 33	\$ 60.000.000	\$ 0
22	Proyecto Gimnasio Polideportivo Lo Errazuriz	FNDR Tradicional	\$ 2.000.000.000	\$ 30.000.000
23	Construcción Parque Municipal de Maipú	FNDR Tradicional	\$ 3.000.000.000	\$ 0
24	Mejoramiento y Habilitación Espacios Deportivos Estadio Santiago Bueras	FNDR Circular 33	\$ 760.000.000	\$ 0



N°	NOMBRE PROYECTO	TIPO DE FONDO	(\$) APOORTE EXTERNO	(\$) APOORTE MUNICIPAL
25	Construcción 3 Skate Parks en diversos sectores de la Comuna	PMU	\$ 450.000.000	\$ 0
26	Construcción Arena Plaza Toros Maipú	FUC - Privado	\$ 20.000.000.000	\$ 0
27	Casa de la Casona Quinta Las Rosas	FNDR Circular 33	\$ 7.500.000.000	\$ 0
28	Construcción Centro Lector (1ra Transversal)	FNDR Tradicional	\$ 1.200.000.000	\$ 2.400.000
29	Reposición de Edificio para Dependencias Municipales DIDECO	SUBDERE Desarrollo Ciudades	\$ 2.000.000.000	\$ 30.000.000
30	Reposición de Edificio para Dependencias Municipales SECPLA/DAF	FNDR Tradicional	\$ 2.000.000.000	\$ 30.000.000
31	Construcción 30 Juegos de Agua en distintas Plazas de la Comuna.	FNDR Tradicional	\$ 300.000.000	\$ 0
32	Construcción Conexión Vial 3 Poniente			\$ 0
33	Centro de Acopio de Desechos Reciclables	PMU	\$ 250.000.000	\$ 0
34	Equipamiento de Eficiencia Energética para Eco-Sedes sociales (16 unidades)	PMU	\$ 120.000.000	\$ 0
35	Construcción Boulevard Soterrado en Plaza Mayor de Maipú.	FUC - Privado		\$ 0



**CARTERA DE INVERSIÓN POSTULADA A FINANCIAMIENTO REGIONAL Y SECTORIAL,  
SEGÚN ESTADO DE SITUACIÓN**

CUADRO RESUMEN GENERAL					
EJECUTADOS, EN RENDICIÓN	EN LICITACIÓN	FINANCIADOS, POR LICITAR	APROBADOS PARA 2015	POSTULADOS A 2016	EN FORMULACIÓN PARA POSTULAR
12	5	12	6	16	8

PROYECTOS CON FINANCIAMIENTO EXTERNO EJECUTADOS Y EN PROCESO DE RENDICIÓN, AÑO 2015						
NUMERO	NOMBRE PROYECTO	UNIDAD	SECTOR	ETAPA	TIPO DE FONDO	(\$) APOORTE EXTERNO
1	Adquisición Contenedores Basura 2da Etapa	DAOGA	Medio Ambiente	✓ En Rendición	FNDR Circular 33	\$ 664.894.000
2	Construccion Estacionamientos Consistorial	SECPLA	Espacio público	✓ En Rendición	Municipal	\$ 0
3	Construcción Multicancha Villa El Rosal	DIDECO	Deportes	✓ En Rendición	PMU - Emergencia	\$ 38.257.000
4	Construcción sede comunitaria Barrio Esquina Blanca - 4 Álamos	DIDECO	Equipamiento Comunitario	✓ En Rendición	PMU - Emergencia	\$ 49.998.748
5	Construcción sede comunitaria Barrio Portal del Sol	DIDECO	Equipamiento Comunitario	✓ En Rendición	PMU - Emergencia	\$ 49.415.000
6	Reposición de veredas 1ra Etapa	OPERACIONES	Vialidad	✓ En Rendición	PMU - Emergencia	\$ 479.081.579
7	Ampliación y remodelación baños prebásica Escuela Pdte Germán Riesco	CODEDUC	Educación	✓ En Rendición	PMU - Emergencia FIE	\$ 35.635.015
8	Reparación cubierta sector pre básica Escuela General Bernardo O'Higgins	CODEDUC	Educación	✓ En Rendición	PMU - Emergencia FIE	\$ 9.995.476
9	Entubamiento derivado Canal Ortuzano Calle Santa Elena	OPERACIONES	Saneamiento Básico	✓ En Rendición	PMU Emergencia - Municipal	\$ 49.998.222



PROYECTOS CON FINANCIAMIENTO EXTERNO EJECUTADOS Y EN PROCESO DE RENDICIÓN, AÑO 2015						
NUMERO	NOMBRE PROYECTO	UNIDAD	SECTOR	ETAPA	TIPO DE FONDO	(\$) APOORTE EXTERNO
10	Habilitación de 14 plazas con juegos infantiles en la comuna de Maipú	DAOGA	Espacio público	7 En Rendición	PMU Tradicional - Iral	\$ 47.008.985
11	Obras Complementarias Edificio SMAPA Maipú	SMAPA	Edificación Pública	7 En Rendición	FNDR - Municipio	\$ 1.610.529.000
12	Ampliación Liceo de Excelencia de Niñas de Maipú	CODEDUC	Educación	7 En Rendición	FNDR Tradicional	\$ 1.870.949.000
<b>TOTAL</b>						<b>\$ 4.905.762.025</b>

CARTERA DE PROYECTOS CON FINANCIAMIENTO EXTERNO, EN LICITACION, AÑO 2015							
NUMERO	NOMBRE PROYECTO	UNIDAD	SECTOR	ETAPA	TIPO DE FONDO	(\$) APOORTE EXTERNO	(\$) APOORTE MUNICIPAL
1	Construcción Ciclovía Av. Sur	SERVIU	Vialidad	5 En Licitación	FNDR Tradicional	\$ 236.446.000	
2	Construcción 9° CESFAM El Abrazo	DISAM	Salud	5 En Licitación	MINSAL Sectorial	\$ 3.000.000.000	
3	Adquisición de Luminaria Eficiente Casco Antiguo Maipú	OPERACIONES	Seguridad	5 En Licitación	FNDR Circular 33	\$ 1.813.428.000	
4	Construcción CECOSF Lumen	DISAM	Salud	5 En Licitación	MINSAL Sectorial	\$ 329.000.000	
5	Construcción Edificios Público – Privado FUC	FUC	Publico/Privado	5 En Licitación	FUC - Privado	\$ 9.389.184.006	
<b>TOTAL</b>						<b>\$ 14.768.058.006</b>	<b>\$ 0</b>



PROYECTOS FINANCIADOS CON RECURSOS EXTERNOS, AÑO 2015							
NUMERO	NOMBRE PROYECTO	UNIDAD	SECTOR	ETAPA	TIPO DE FONDO	(\$) APOORTE EXTERNO	(\$) APOORTE MUNICIPAL
1	Construcción COSAM sector El Tranque	DISAM	Salud	Financiado	MINSAL Sectorial	\$ 315.000.000	
2	Entubamiento calle Santa Elena, (Canal Santa Elena)	OPERACIONES	Espacio público	Financiado	PMU - Emergencia	\$ 49.874.611	
3	Plaza Javiera carrera	DAOGA	Espacio público	Financiado	PMU - Tradicional	\$ 59.957.193	
4	Parque central ciudad satélite de Maipú	DAOGA	Espacio público	Financiado	PMU IRAL	\$ 59.846.914	
5	Construcción Colector El Descanso y Hugo Bravo, Maipú	OPERACIONES	Saneamiento básico	Financiado	FNDR - SERVIU	\$ 1.046.634.000	
6	Mejoramiento Calle Tierra Fértil, Comuna de Maipú.	OPERACIONES	Saneamiento básico	Financiado	FNDR - SERVIU	\$ 271.059.000	
7	Construcción CECOSF Los Bosquinos	DISAM	Salud	Financiado	MINSAL Sectorial	\$ 342.000.000	
8	Adquisición terreno Comité Flor del Valle	DIDECO	Saneamiento Básico	Financiado	PMB Acciones Conc.	\$ 492.959.236	
9	Fútbol Calle, Construcción de Cancha Villa Pehuén 7	DIDECO	Deportes	Financiado	PMU - Emergencia	\$ 34.986.000	
10	Mejoramiento Infraestructura Liceo El Llano de Maipú	CODEDUC	Educación	Financiado	Municipal	\$ 300.000.000	
11	Habilitación Sistema de Alcantarillado Sector Santa Elena	SMAPA	Saneamiento Básico	Financiado	PMB Acciones Concurrentes	\$ 65.693.160	
12	Pueblito de Artesanos	CEDEP	Desarrollo económico	Financiado	Municipal	\$ 0	\$ 111.500.000
<b>TOTAL</b>						<b>\$ 3.038.010.114</b>	<b>\$ 111.500.000</b>



PROYECTOS CON FINANCIAMIENTO EXTERNO APROBADO, AÑO 2015							
NUMERO	NOMBRE PROYECTO	UNIDAD	SECTOR	ETAPA	TIPO DE FONDO	(\$) APOORTE EXTERNO	(\$) APOORTE MUNICIPAL
1	Adquisición 2 Vehículos y 2 Ambulancias CESFAM	DISAM	Salud	3 Aprobado	FNDR Circular 33	\$ 125.000.000	
2	Reposición Cuartel 1a Compañía Bomberos Maipú	BOMBEROS	Seguridad	3 Aprobado	FNDR Tradicional	\$ 1.058.550.875	
3	Reposición Mercado Municipal de Maipú	DAF	Desarrollo económico	3 Aprobado	FNDR - Municipio	\$ 3.658.455.000	\$ 524.000.000
4	Habilitación Plaza Inclusiva Parque 3 Poniente	DAOGA	Espacio público	3 Aprobado	PMU - Emergencia	\$ 45.670.249	
5	Reparación Multicancha Ciudad Satélite Comuna de Maipú	DIDECO	Deportes	3 Aprobado	PMU - Emergencia	\$ 15.757.385	
6	Reposición de Equipos Computacionales Municipalidad de Maipú	DITEC	Equipos	3 Aprobado	FNDR Circular 33	\$ 386.675.616	
<b>TOTAL</b>						<b>\$ 5.290.109.125</b>	<b>\$ 524.000.000</b>

PROYECTOS POSTULADOS A FINANCIAMIENTO EXTERNO, AÑO 2015							
NUMERO	NOMBRE PROYECTO	UNIDAD	SECTOR	ETAPA	TIPO DE FONDO	(\$) APOORTE EXTERNO	(\$) APOORTE MUNICIPAL
1	Reposición de veredas 2a Etapa	OPERACIONES	Vialidad	1 En Postulación	PMU - Emergencia	\$ 659.081.752	
1	Mejoramiento 6 Multicanchas, Comuna de Maipú	DIDECO	Deportes	1 En Postulación	PMU Iral	\$ 46.991.910	
2	Construcción Piscina Semiolímpica Templada	DIDECO	Deportes	1 En Postulación	FNDR Tradicional	\$ 2.850.000.000	\$ 30.000.000
2	Construcción CECOSF Rinconada	DISAM	Salud	1 En Postulación	MINSAL Sectorial	\$ 240.000.000	
3	Soterramiento Redes Boulevard 5 de Abril	SECPLA	Vialidad	1 En Postulación	SUBDERE - PDC	\$ 5.200.000.000	



PROYECTOS POSTULADOS A FINANCIAMIENTO EXTERNO, AÑO 2015							
NUMERO	NOMBRE PROYECTO	UNIDAD	SECTOR	ETAPA	TIPO DE FONDO	(\$) APOORTE EXTERNO	(\$) APOORTE MUNICIPAL
3	Adquisición Clínica Veterinaria Móvil	DAOGA	Medio Ambiente	↑ En Postulación	FNDR Circular 33	\$ 62.847.000	
3	Habilitación Circuito Ruta Histórica Comuna de Maipú	DIDECO	Espacio Público	↑ En Postulación	FNDR Tradicional	\$ 288.747.000	
3	Adquisición 10 Motos DIPRESEC	DIPRESEC	Seguridad	↑ En Postulación	FNDR Tradicional	\$ 50.500.000	
3	Entubamiento Canal Rinconada	OPERACIONES	Saneamiento básico	↑ En Postulación	Municipal	\$ 0	\$ 12.000.000
3	Punto Limpio Camino a Melipilla / Pajaritos, Comuna de Maipú	DAOGA	Medio Ambiente	↑ En Postulación	SUBDERE - PRS	\$ 200.000.000	
4	Mejoramiento y Habilitación Espacios Deportivos Estadio Santiago Bueras	DIDECO	Deportes	↑ En Postulación	FNDR Circular 33	\$ 760.000.000	
4	Construcción Arena Plaza Toros Maipú	FUC	Publico/Privado	↑ En Postulación	FUC - Privado	\$ 15.000.000.000	
4	Reposición 3a Compañía Bomberos Maipú	BOMBEROS	Seguridad	↑ En Postulación	FNDR Tradicional		\$ 500.000
2	Construcción Centro de Integración	DIDECO	Desarrollo Social	↑ En Postulación	FNDR Tradicional	\$ 850.000.000	\$ 3.000.000
2	Mejoramiento 28 Multicanchas, Comuna de Maipú	DIDECO	Deportes	↑ En Postulación	FNDR Circular 33	\$ 345.088.000	
2	Construcción Ciclovía en el Centro Histórico de Maipú	OPERACIONES	Vialidad	↑ En Postulación	FNDR Tradicional	\$ 1.350.000.000	
<b>TOTAL</b>						<b>\$ 32.205.255.662</b>	<b>\$ 45.500.000</b>



PROYECTOS EN FORMULACIÓN PARA 2016						
NUMERO	NOMBRE PROYECTO	UNIDAD	SECTOR	ETAPA	TIPO DE FONDO	(\$) APOORTE EXTERNO
1	Mejoramiento Multicanchas Comuna de Maipú (GORE 4000)	DIDECO	Deportes	En formulación	FNDR Tradicional	\$ 1.000.000.000
2	Mejoramiento Integral Plazas Comuna de Maipú (GORE 4000)	DAOGA	Espacio público	En formulación	FNDR Tradicional	\$ 1.000.000.000
3	Mejoramiento Veredas Comuna de Maipú (GORE 4000)	OPERACIONES	Vialidad	En formulación	FNDR Tradicional	\$ 1.000.000.000
4	Proyecto Gimnasio Polideportivo Lo Errazuriz	DIDECO	Deportes	En formulación		\$ 2.000.000.000
5	Reparacion Gimnasio Los Heroes (Héctor Fuenzalida)	DIDECO	Deportes	En formulación	FNDR Circular 33	\$ 91.664.000
6	Construcción Cesfam Isabel Riquelme	DISAM	Salud	En formulación	MINSAL Sectorial	\$ 1.800.000.000
7	Construcción Centro Lector (1ra Transversal)	DIDECO	Cultura	En formulación	FNDR Tradicional	\$ 1.200.000.000
8	Módulos de Servicio en Parques	DAOGA	Espacio público	En formulación	PMU Emergencia	\$ 250.000.000
					<b>TOTAL</b>	<b>\$ 8.341.664.000</b>